



ПЕРВЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ

Общество с ограниченной
ответственностью "Партнёр"

Регистрационный номер 3688 СРО
"Ассоциация профессиональных
проектировщиков Сибири", регистрационный
номер СРО-П-201-04062018

Заказчик – ООО «СЗ ДОМ.РФ Девелопмент»

"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2",
расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский
район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым
номером 54:19:081301:8979

Корпус К2.1

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

1214.2-20-2.1 – АР

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

2025 г.

СЗ ДОМ.РФ Девелопмент

Документ подписан электронной подписью
Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в СЗД

Сертификат: 6F626B6F0003000A3D6C
Владелец: **Анищенков Максим Дмитриевич**
Действителен: с 13.08.2025 до 13.08.2026



**ПЕРВЫЙ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ**

Общество с ограниченной
ответственностью "Партнёр"

Регистрационный номер 3688 СРО
"Ассоциация профессиональных
проектировщиков Сибири", регистрационный
номер СРО-П-201-04062018

Заказчик – ООО «СЗ ДОМ.РФ Девелопмент»

"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2",
расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский
район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым
номером 54:19:081301:8979

Корпус К2.1

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

1214.2-20-2.1 – АР

Директор

ГИП



Кылосова О.Д.

Король А.А.

2025 г.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

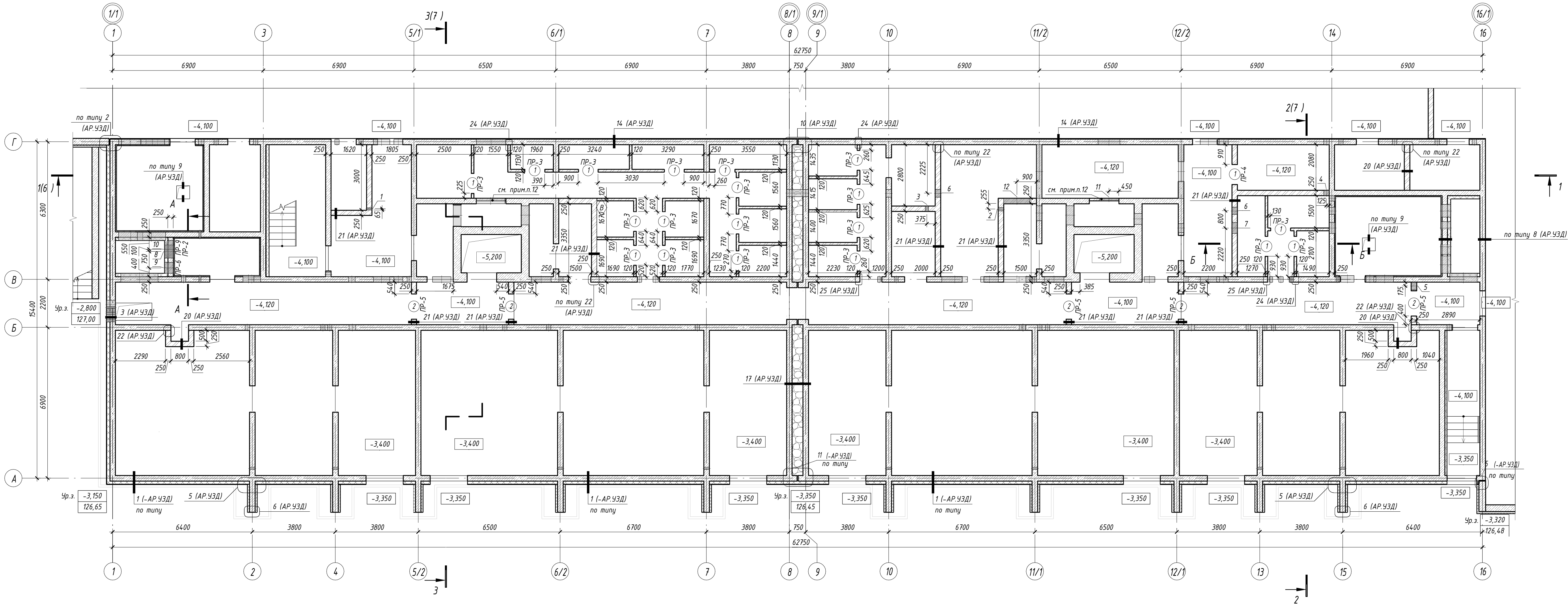
Ведомость комплектов рабочих чертежей марки "–АР"		
Обозначение	Наименование	Примечание
1214.2–20–2.1–АР	Архитектурные решения	
1214.2–20–АР.УЗД	Архитектурные решения. Узлы и детали	
1214.2–20–2.1–АИ	Архитектурные решения интерьеров МОП	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1.1–1.3	Общие данные	
2	Кладочный план цокольного этажа	
3	Кладочный план 1 этажа	
4	Кладочный план типового (2–8) этажей	
5	План кровли. Фрагменты плана на отм. +23,950	
6	Разрез 1–1	
7	Разрез 2–2. Разрез 3–3	
8	Фасад 1–16. Ведомость отделки фасадов	
9	Фасад 16–1	
10	Фасад А–Г, Г–А	
11	Ведомость перемычек	
12	Отделочный план цокольного этажа	
13	Отделочный план 1 этажа	
14	Отделочный план 2–8 этажей	
15	Ведомость отделки помещений (К2.1.1)	
16	Ведомость отделки помещений (К2.1.2)	
17	Экспликация полов (К2.1.1)	
18	Экспликация полов (К2.1.2)	
19	Узлы и сечения устройства ниш	
20	Схемы элементов заполнения дверных проемов, витражей. Спецификация элементов заполнения дверных проемов, витражей входных групп, люков	
21	Схемы элементов заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов	
22	Схемы расположения элементов остекления лоджий. Спецификация элементов остекления лоджий	
23	Спецификации материалов К2.1	

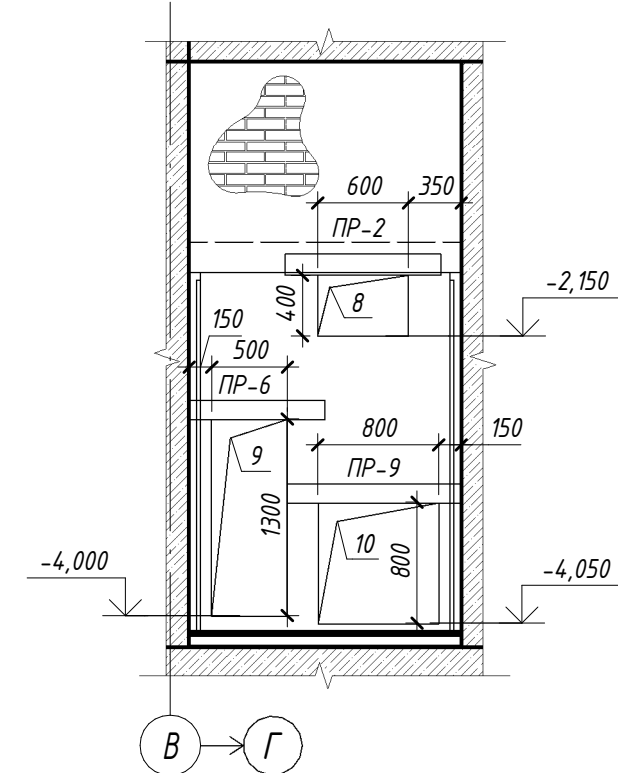
Ведомость спецификаций										
Лист		Наименование						Примечание		
11		Спецификация элементов перемычек								
21		Спецификация элементов заполнения оконных проемов								
20		Спецификация элементов заполнения дверных проемов								
20		Спецификация элементов заполнения витражей входных групп								
20		Спецификация элементов люков								
22		Спецификация элементов заполнения остекления лоджий								
23		Спецификации материалов К2.1								
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов										
Обозначение			Наименование					Примечание		
Ссылочные										
ГОСТ 30971-2012			Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия.							
ГОСТ 530-2012			Кирпич и камень керамические. Общие технические условия.							
ГОСТ 23166-2021			Конструкции оконные и балконные светопрозрачные ограждающие. Общие технические условия							
серия 1.038.1-1			Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами.							
СП 293.1325800.2017			Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями.							
ГОСТ Р 56707-2015			Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями.							
ШИФР М8.10/2007			Комплектные системы Кнауф. Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий.							
СТО 58239148-001-2006			Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки «Церезит»							
СП 71.13330.2017			Изоляционные и отделочные покрытия							
СП 29.13330.2011			Полы.							
СП 17.13330.2017			Кровли.							
ГОСТ Р 58359-2019			Анкеры тарельчатые для крепления теплоизоляционного слоя в фасадных теплоизоляционных композиционных системах с наружными штукатурными слоями. Технические условия.							
						1214.2-20-2.1-AP				
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:8979				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус К2.1		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Белова							Р	1.1	23
Проверил	Король					Общие данные		ООО "Партнёр"		
Н.контр.	Карпова									

Согласовано	Общие указания						1214.2-20-2.1-AP	Лист 1.2
	Рабочая документация разработана на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком, и топографического плана местности. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 129,80.							
	Степень огнестойкости здания – II. Уровень ответственности здания – II. Класс здания по конструктивной пожарной опасности – С0. Класс функциональной пожарной опасности: Ф1.3 – многоквартирные жилые дома Ф3.5 – помещения для посетителей организаций бытового и коммунального обслуживания с нерасчетным числом посадочных мест для посетителей Ф5.2 – складские здания, сооружения, стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, книгохранилища, архивы, складские помещения							
	Климатические условия района строительства: а) расчетная снеговая нагрузка – 2,4кПа, б) нормативное значение ветрового давления – 0.38кПа, в) расчетная температура наружного воздуха – минус 37°С, г) сейсмичность района строительства не выше 6 баллов.							
	Конструктивные схема жилого корпуса – безкаркасная, перекрестно-стендовая. Фундамент – плитный по щебеночной подготовке на естественном основании. Вертикальные несущие конструкции: – цокольный этаж – монолитные железобетонные стены; – 1-8эт. – крупноразмерные сборные панели. Горизонтальные конструкции – перекрытия, покрытия, плиты балконов – сборные железобетонные многопустотные плиты безопалубочного формирования толщиной 220мм и сборные сплошные плиты перекрытия. Лестничные марши и промежуточные лестничные площадки – сборные железобетонные. Шахты лифтов – сборные железобетонные стеновые панели.							
Исх.	В здании предусмотрен 1 пассажирский лифт в каждой секции. Лифт грузоподъемность Q=630кг с размерами кабины не менее 2100х1100мм (для возможности транспортирования человека на носилках “скорой помощи”. В лестничной клетке запроектирована пожаробезопасная зона 4–го типа.						1214.2-20-2.1-AP	Лист 1.2
	Наружные стены цокольного этажа – монолитный железобетон гидроизолированный оклеечной гидроизоляцией, с теплоизоляционным слоем (экструдированный пенополистирол).							
	Теплоизоляционный слой наружных стен подвала (ниже ур.земли) – экструдированный пенополистирол (типа “Пеноплэкс фундамент”, Технониколь CARBON PROF или аналоги), толщиной 100мм. Крепить полиуретановым клеем “Пеноплекс FASTFIX” или клеем на битумной или битумно-полимерной основе (Bitumast “ХимТоргПроект”, БНК – 90/30 и проч.). Утеплитель крепить в 2 слоя, с разбежкой стыков плит не менее 150мм, или использовать плиты с фаской. Каждую плиту крепить в плотную к предыдущей с последующей проклейкой швов (стыков) герметизирующей лентой (типа “Герлен”, “GROVER” и прочее), шириной 100мм. Во внутренних и наружных углах здания выполнить дополнительный слой утеплителя на длину 600-1000мм, согласно узлам на листе 2 раздела 1214.2-20-АР.УЗД. Работу вести согласно общим рекомендациям и техническим решениям предприятия-изготовителя.							
	Оклеечная гидроизоляция типа “Техноэласт ЭПП” ТУ 5774-003-00287852-99, в 2 слоя. Перед производством работ по направлению гидроизоляции завершить все работы на изолируемых конструкциях (прокладку коммуникаций и проч.), подготовить бетонную поверхность, выполнить переходные галтели (бортики из цементно-песчанного раствора М150). Далее огрунтовать поверхность бетона праймером битумный “Технониколь” №01 (или аналоги). После полного высыхания праймера выполнить слой усиления гидроизоляции в сложных узлах и местах сопряжения стен. Далее произвести наплавление основных слоев гидроизоляции. Работу вести согласно узлам на листе 2 раздела 1214.2-20-АР.УЗД, а также “Руководству по гидроизоляции подземных сооружений и корпорации Технониколь”;							
	Наружные стены выше отм. ур.земли – стеновые наружные железобетонные панели с теплоизоляционным слоем из минераловатного утеплителя с защитно-декоративном слоем из тонкослойной штукатурки по системе СФТК. Наружный теплоизоляционный слой – гидрофобизированные минераловатные теплоизоляционные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой (ρ ≥120±10 кг/м3; λ≤0,042Вт/м°С). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа. Утеплитель крепить на клеевой состав (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием после установки теплоизоляционной плиты в проектное положение должна составлять не менее 40%), с последующим механическим креплением стеклопластиковыми дюбелями («Бийский завод стеклопластиков» или аналоги), согласно ГОСТ Р 58359-2019, с шагом по длине стены не более 400мм, по высоте не более 300мм. По периметру оконных и дверных проемов, а также по углам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200х150мм. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм. Применять сертифицированную систему наружной теплоизоляции стен зданий с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 “Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями.” и ГОСТ Р 56707-2015 “Системы фасадные теплоизоляционные композитные с наружными штукатурными слоями. Общие технические условия” типа “Ceresit WM” СТО 58239148-001-2006 или аналоги Отделочный слой – фасадная декоративная штукатурка (камешковая, фракция 1,5мм) типа “Ceresit” или аналоги с последующей окраской фасадной краской. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки на высоту 2,5м от поверхности отмостки (см. Системы наружной теплоизоляции стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки “Церезит” СТО 58239148-001-2006).							
Внутренние перегородки из кирпича: Цокольный этаж – Кирпич марки Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/100/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2020) из ф4Вр-I, ячейкой 50х50мм, через 5 рядов кладки. 1-8эт. – кирпич марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2020) из ф4Вр-I, ячейкой 50х50мм, через 5 рядов кладки. Перегородки закреплять к монолитному перекрытию согласно узлам раздела 1214.2-20-АР.УЗД. При необходимости возможна замена кирпича на пустотелый аналогичной марки, кроме кладки шахт систем вентиляции. Кладку шахт систем вентиляции выполнять <u>только! из полнотелого кирпича.</u> Кирпичные перегородки шахт систем вентиляции возводить после монтажа коробов систем вентиляции.								
Межкомнатные перегородки из ПГП: Перегородки из гипсовой пазогребневой плиты выполнять <u>только! из полнотелых плит</u> , согласно чертежам КНАУФ (М8.10/2007 “Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий”). Раскреплять перегородки из гипсовой пазогребневой плиты к железобетонным стенам и плитам перекрытия, кирпичным перегородкам согласно узлам раздела 1214.2-20-АР.УЗД (устройство гипсовых пазогребневых плит, примыкающих к кирпичным перегородкам выполнять с отступом в 10мм).								
Покрытие – безчердачное. Кровля – плоская рулонная с организованным внутренним водостоком. Кровельные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 17.13330.2017 “Кровли” (Актуализированная редакция СНиП II-26-76) и СП 71.13330.2017 “Изоляционные и отделочные работы”(Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87).								
Внутренняя отделка квартир выполняется в объеме “white box” в соответствии с техническим заданием заказчика. Отделка технических помещений и МОП выполнена согласно санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также техническому заданию заказчика. Отделка мест общего пользования выполняется согласно дизайн-проекту, согласованного заказчиком.								
Отделку стен и потолков лестничных клеток, лифтовых холлов выполнять из материалов с показателями пожарной опасности не ниже Г1, В2, Д2, Т2. Покрытие пола данных помещений материалами с показателями пожарной опасности не ниже В2, Д3, Т2, РП2. Отделка стен и потолков общих коридоров, холла первого этажа выполнять из материалов с показателями пожарной опасности не ниже Г2, В2, Д3, Т2. Покрытие пола на путях эвакуации по общим коридорам и холлу первого этажа материалами с показателями пожарной опасности не ниже В2, Д3, Т3, РП2.								
Изм.						1214.2-20-2.1-AP		Лист 1.2
Кол. уч.								
Лист								
№ док.								
Подп.								
Дата								

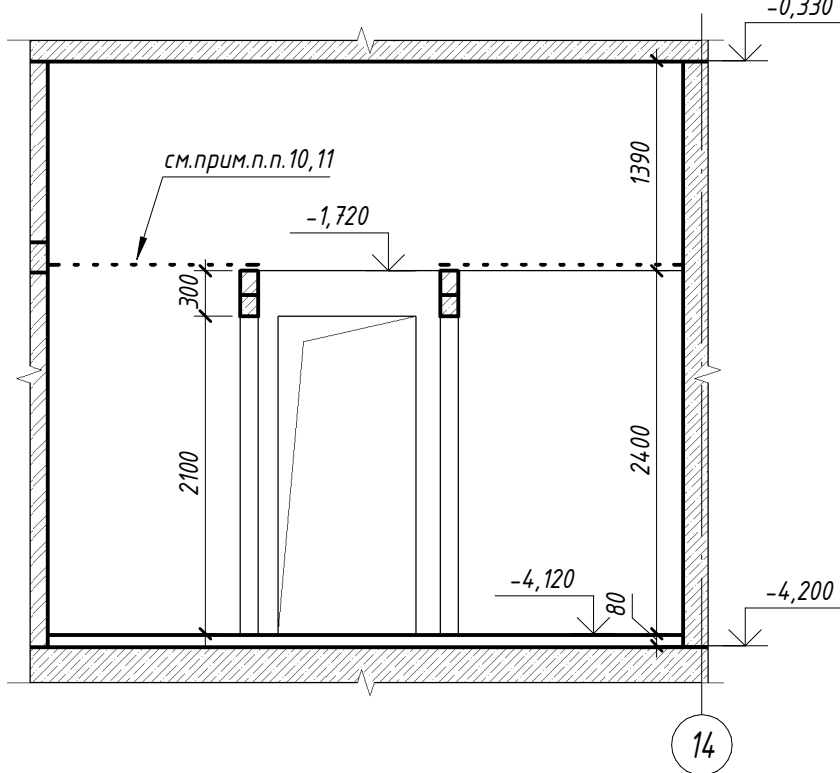
Согласовано	<p>Для заполнения оконных и балконных проемов в наружных стенах применяются пластиковые окна ПВХ по номенклатуре предприятия-изготовителя с показателем приведенного сопротивления теплопередаче Б1 морозостойкого исполнения (приведенное сопротивление теплопередаче не ниже 0,735 м²×0С/Вт), звукоизоляцией класса В и в морозостойком исполнении М по ГОСТ 23166-2021, открывающиеся во внутрь помещений.</p> <p>Оконные и балконные блоки выше первого этажа запроектированы с открывающимися створками внутрь помещений, оборудуются замками безопасности, установленными в нижний брусок створки со стороны ручки и обеспечивающими блокировку поворотного (распашного) открывания створки. Для окон на 2-8 эт., с высотой подоконника ниже 0,9м предусматривается горизонтальный импост на высоте 1,2м от ур.ч.п. Нижняя часть оконных и балконных блоков соответствует требованиям, предъявляемым к ограждениям балконов, и рассчитывается на восприятие горизонтальных нагрузок согласно действующим нормам. Расчет и монтаж производится специализированной организацией.</p> <p>Остекление лоджий – витражное остекление из алюминиевых профилей, разделено на глухую нижнюю часть, выполненную из тонированного закаленного стекла и верхнюю с открывающимися створками напротив простенка аварийного выхода и балконной двери, с заполнением по ГОСТ Р 56926-2016. Разделение выполнено горизонтальным ригелем сечением, рассчитанным в соответствии с действующими нормативами, на высоте не менее 1,2м от пола. Внутри лоджии предусмотрено металлическое ограждение высотой 1,2м от пола.</p> <p>В соответствии с заданием на проектирование и условиями эксплуатации здания, определенными застройщиком (заказчиком), мытье и очистка наружных поверхностей неоткрывающихся светопрозрачных конструкций выполняется специализированными организациями.</p> <p>Двери квартир - дверной блок металлический (с толщиной металла не менее 2 мм), с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, однопольный, с телескопическими наличниками и доборными элементами.</p> <p>Двери технических помещений – стальные с порошковой окраской, при необходимости с тепло- и звукоизоляцией (ГОСТ 31173-2016), с учетом требований пожарной безопасности (ГОСТ 57327-2016) и иными действующими нормативными документами.</p> <p>Двери квартир и помещений общего пользования индивидуального изготовления, согласно дизайн-проекту утвержденному заказчиком.</p> <p>Входные группы – алюминиевые витражные системы по ГОСТ 23747-2015, ГОСТ 21519-2003, с утепленным профилем (приведенное сопротивление теплопередаче не ниже 0,84 м²×0С/Вт), светопрозрачное заполнение выполняется из безопасного стекла (ударопрочный стеклопакет не ниже СМ4 по ГОСТ 30826).</p> <p>Двери на путях эвакуации (тамбуры, лестничные клетки) и противопожарные двери укомплектованы устройством самозакрывания типа ЗД-1 по ГОСТ 56177-2014 и уплотнением в притворах (для наружных дверей не менее 2х контуров уплотнения).</p> <p>При устройстве порогов в дверных проемах их высота не должна превышать 0,05м. Дверные проемы, предусмотренные на путях эвакуации МГН, относящиеся к группе мобильности М4, не должны иметь порогов высотой более 0,014м.</p> <p>Молниезащита – монтаж молниезащиты выполнять согласно разделу 1214.2-20-2.1-ЭОМ. Опуски токоотводов с кровли выполнять до устройства теплоизоляционного слоя, согласно разделу 1214.2-20-2.1-ЭОМ.</p> <p>Отмостка вокруг здания – скрытого типа. Производство работ по устройству отмостки и благоустройства территории выполнять согласно рабочей документации разедла 1214.2-20-АР.УЗД; 1214.2-20-ГП1; 1214.2-20-ГП2.</p> <p>Проект разработан для производства работ в летнее время, при выполнении строительно-монтажных работ в зимнее время необходимо выполнять требования СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87”, СП 49.13330.2010 (Актуализированная редакция СНиП 12-03-2001) ч.1; 2. “Безопасность труда в строительстве”, СП 15.13330.2020 “Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*”.</p>					<p>При производстве строительно-монтажных работ необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ для следующих видов работ:</p> <ul style="list-style-type: none">- гидроизоляция, пароизоляция стен, перекрытий и покрытия;- армирование кирпичных стен перегородок;- теплоизоляция стен, перекрытий и покрытия;- работы по монтажу перемычек;- монтаж и устройство межкомнатных перегородок;- установка оконных и дверных коробок;- устройство кровли;- монтаж сборных элементов;- устройство полов;- устройство вентиляционных каналов; <p>А так же на все работы, скрываемые последующими работами. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ, во всех случаях.</p> <p>При производстве строительно-монтажных работ необходимо руководствоваться СП 49.13330.2010 (Актуализированная редакция СНиП 12-03-2001) “Безопасность труда в строительстве”, ч.1.</p>						
							1214.2-20-2.1-АР			Лист		
										1.3		
Имв. № подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№				Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	



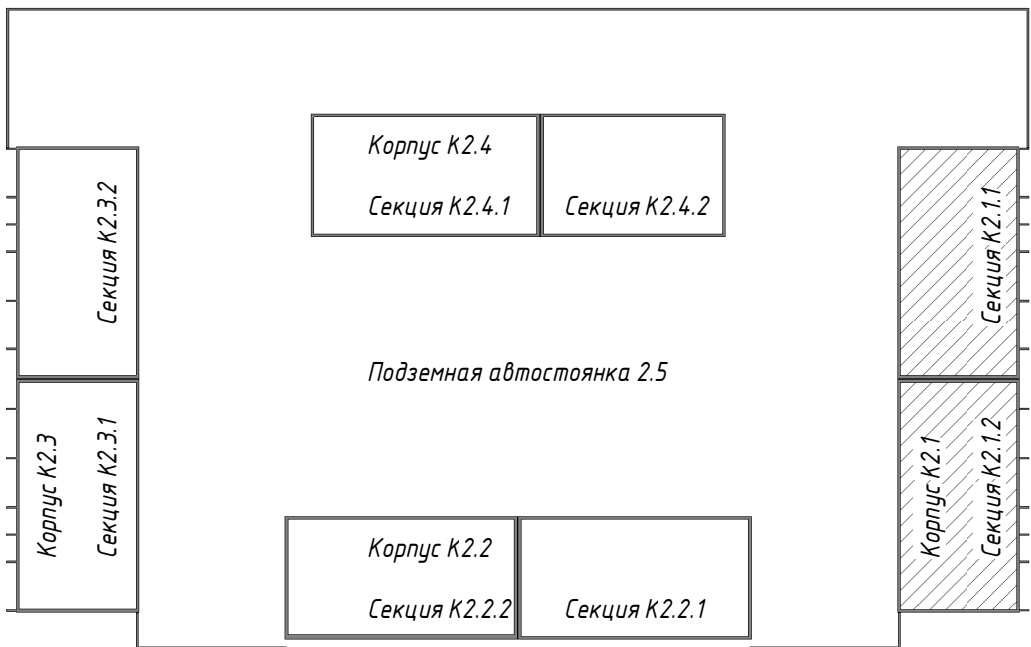
А-А



Б-Б



Компоновочная схема блока 2



Ведомость дверных проемов

Поз.	Размер проема
1	910 x 2100 (h)
2	1150 x 2100 (h)

Ведомость отверстий

Поз.	Размер отверстий	Отметка низа, см. прим. п.3	Примечание
1	100x100	-0,600	ВК
2	150x150	-1,900	ОВ
3	150x150	-0,700	ОВ
4	250x200	-1,950	ОВ
5	350x200	-2,000	ОВ
6	350x300	-0,750	ОВ
7	500x300	-0,850	ОВ
8	600x400	-2,150	ОВ
9	500x1300	-4,000	ОВ
10	800x800	-4,050	ОВ
11	900x300	-2,300	ОВ
12	1200x300	-0,630	ЗОМ

Условные обозначения

- 1

1

1

1
- 1

1

1

1
- 1

1

1

1
- 1

1

1

1

Стены наружные ниже ур. земли:

- 1

1

1

1
- 1

1

1

1
- 1

1

1

1
- 1

1

1

1

Стены внутренние:

- 1

1

1

1
- 1

1

1

1
- 1

1

1

1
- 1

1

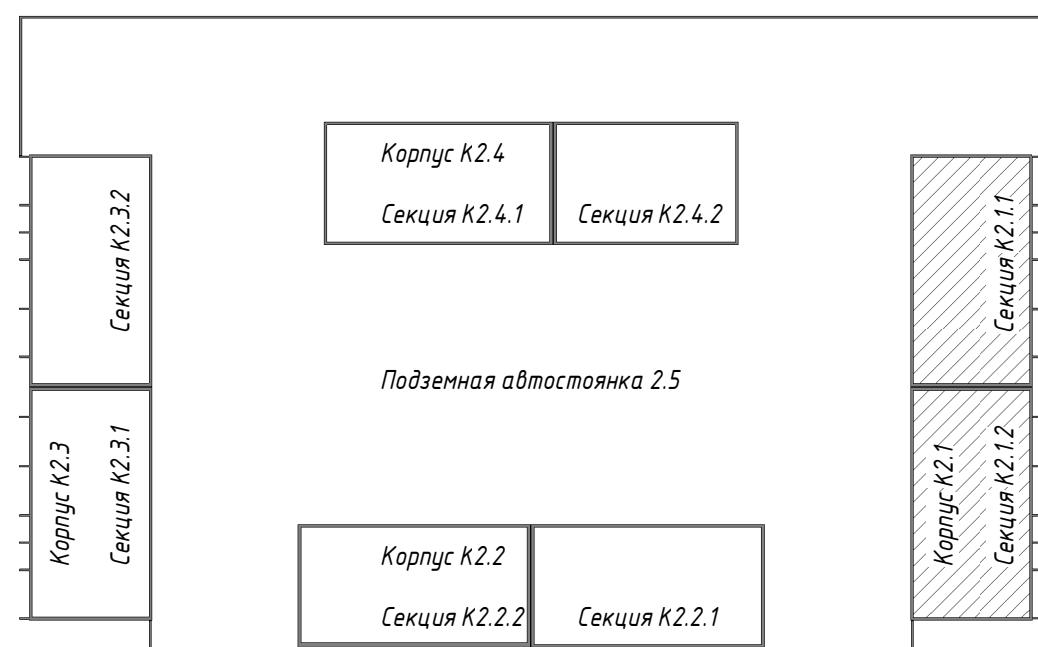
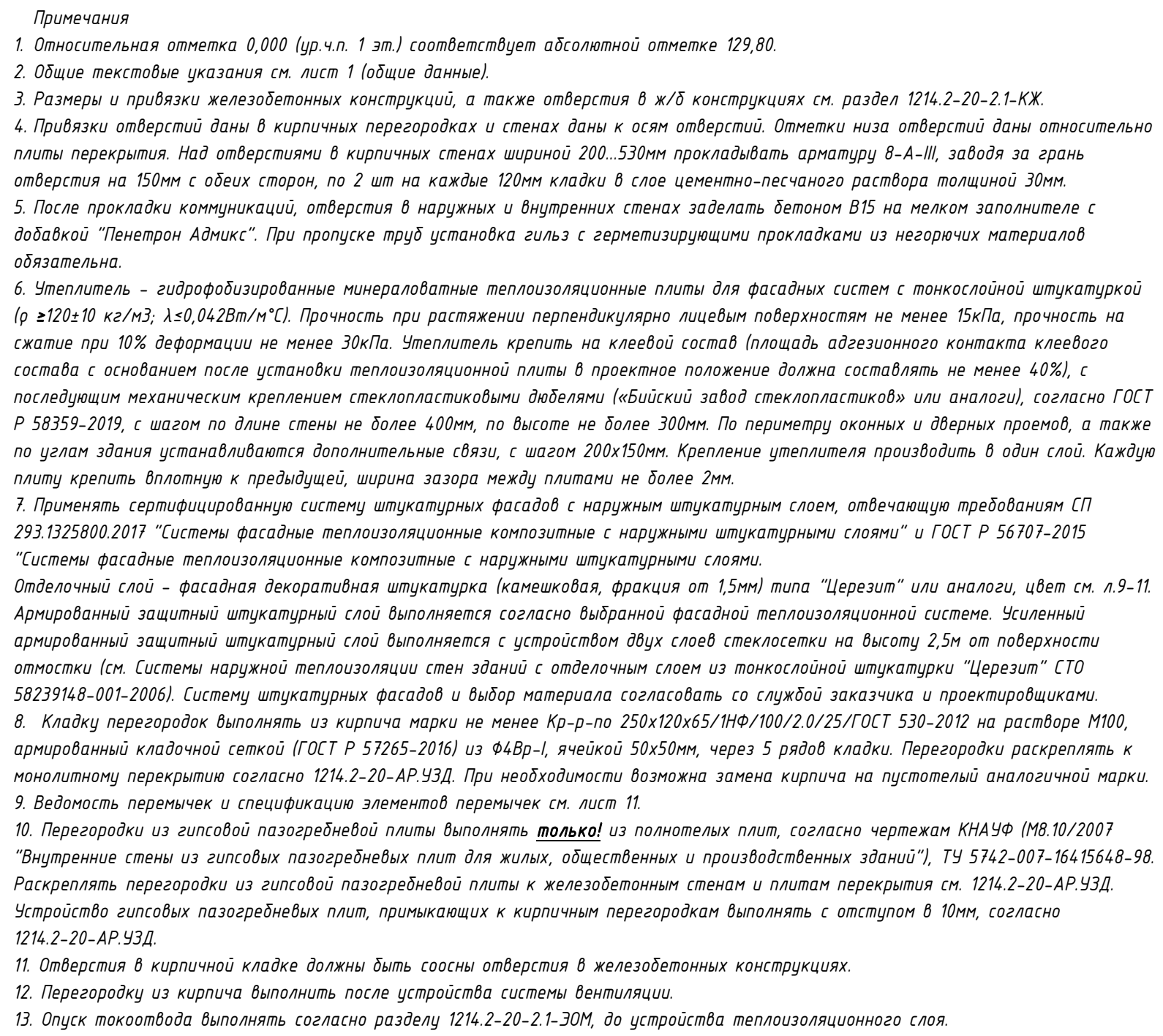
1

1

Примечания

- Относительной отметке 0,000 (ур.ч.п. 1 эт.) соответствует абсолютной 129,8.
- Размеры и привязки железобетонных конструкций, а также отверстия в ж/б конструкциях см. раздел 1214.2-20-21-КЖ.
- Привязки отверстий в кирпичных перегородках и стенах даны к осм отверстий. Отметки низа отверстий даны относительно 0,000. Над отверстиями в кирпичных перегородках и стенах шириной 200...530мм прокладывать арматуру 8-А-III, заходя за грань отверстия на 150мм с обеих сторон, по 2 шт на каждые 120мм кладки в слое цементно-песчаного раствора толщиной 30мм.
- После прокладки коммуникаций, отверстия в наружных и внутренних стенах заделывать бетоном В15 на мелком заполнителе с добавкой "Пенетрон Адмикс". При пропуске труб установка гильз с герметизирующими прокладками из негорючих материалов обязательна.
- Утеплитель - экструдированный пенополистирол (типа "Пеноплэкс фундамент", Технониколь CARBON PROF или аналоги), толщиной 100мм. Крепить полиуретановым клеем "Пеноплэкс FASTFIX" или клеем на битумной или битумно-полимерной основе (Bitumast "ХимТораПроект", БНК - 90/30 и проч.). Утеплитель крепить в 2 слоя, с разбежкой стыков плит не менее 150мм, или использовать плиты с фаской. Каждую плиту крепить в плотную к предыдущей с последующей проклейкой швов (стыков) герметизирующей лентой (типа "Герлен", "GROVER" и прочее), шириной 100мм. В наружных углах здания выполнить дополнительный слой утеплителя на длину 1000мм. Работу вести согласно общим рекомендациям и техническим решениям предприятия-изготовителя.
- Для конструкций, соприкасающихся с грунтом, выполнить оклеивочную гидроизоляцию типа "Техноэласт ЭПП" ТУ 5774-003-00287852-99, в 2 слоя. Перед производством работ по направлению гидроизоляции завершить все работы на изолируемых конструкциях (прокладку коммуникаций и проч.), подготовить бетонную поверхность, выполнить переходные галтели (бортики из цементно-песчаного раствора М150). Далее огрунтовать поверхность бетона праймером битумный "Технониколь" №01 (или аналоги). После полного высыхания праймера выполнить слой усиления гидроизоляции в сложных узлах и местах сопряжения стен. Далее произвести наплавление основных слоев гидроизоляции. Работу вести согласно узлам раздела 1214.2-20-АР.УЗД, а также "Руководству по гидроизоляции подземных сооружений и корпораций Технониколь".
- Все несущие стальные элементы подлесток конструктивной огнезащиты, см. 1214.2-20-21-КЖ.
- Кладку перегородок выполнять из кирпича марки Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/100/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2016) из Ф48р-I, ячейкой 50x50мм, через 5 рядов кладки. Перегородки раскрывать к монолитному перекрытию согласно узлам раздела 1214.2-20-АР.УЗД.
- Ведомость перемычек к спецификации элементов перемычек см.л.11.
- На отм. -1,720 для хоз. кладовых выполнить сетчатое покрытие из материала НГ, см. ведомости отделки л.15,16.
- Перегородки вневкартирных кладовых возводить на высоту 2400мм (от ур.ч.п.), выполнять из рядового полнотелого кирпича марки Кр-р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/100/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ Р 57265-2016) из Ф48р-I, ячейкой 50x50мм, через 5 рядов кладки, с расшивкой швов. Для кирпичных перегородок блока вневкартирных кладовых выполнять обеспыливание поверхности (см. ведомости отделки л.15,16).
- Перегородку из кирпича выполнять после устройства системы вентиляции.

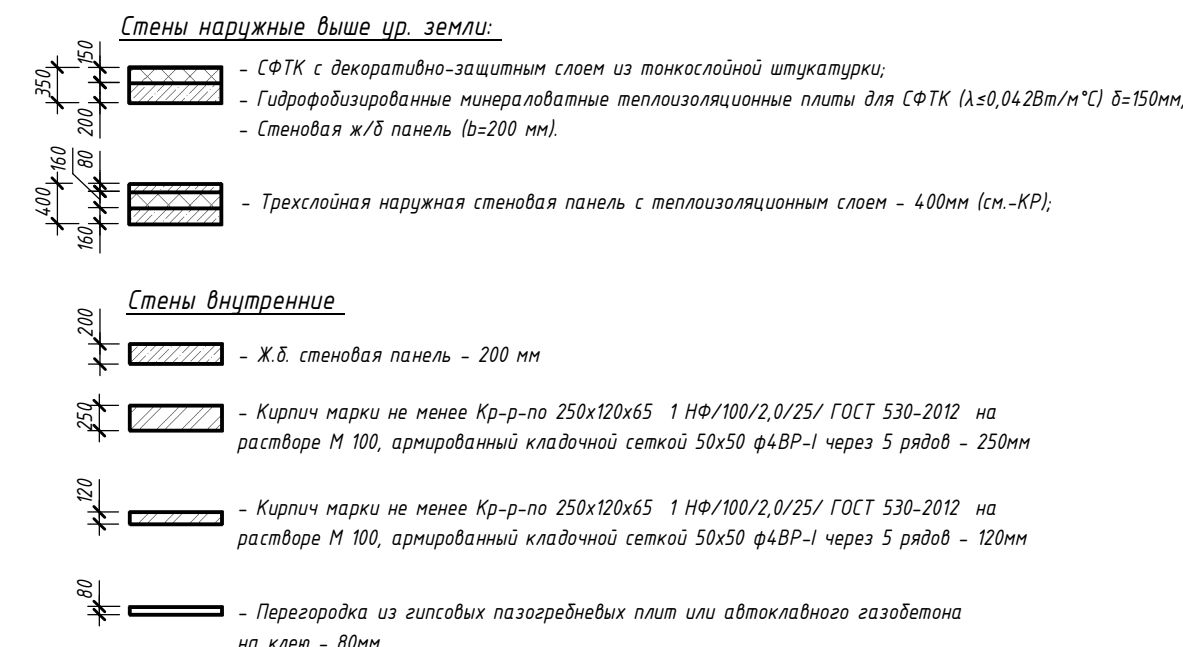
						1214.2-20-2.1 – АР			
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:0979			
Изм.	Кал.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус К2.1	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Леонтьева		ИВ			Р	2	
Проверил		Белова		ЗОВ					
ГАП		Белова		ЗОВ					
Н.Контроль		Карпова		ИВ Полу		Кладочный план цокольного этажа	000"Партнер"		



Поз.	Размер проема
1	810 x 2070 (h)
2	910 x 2070 (h)
3	1010 x 2100 (h)

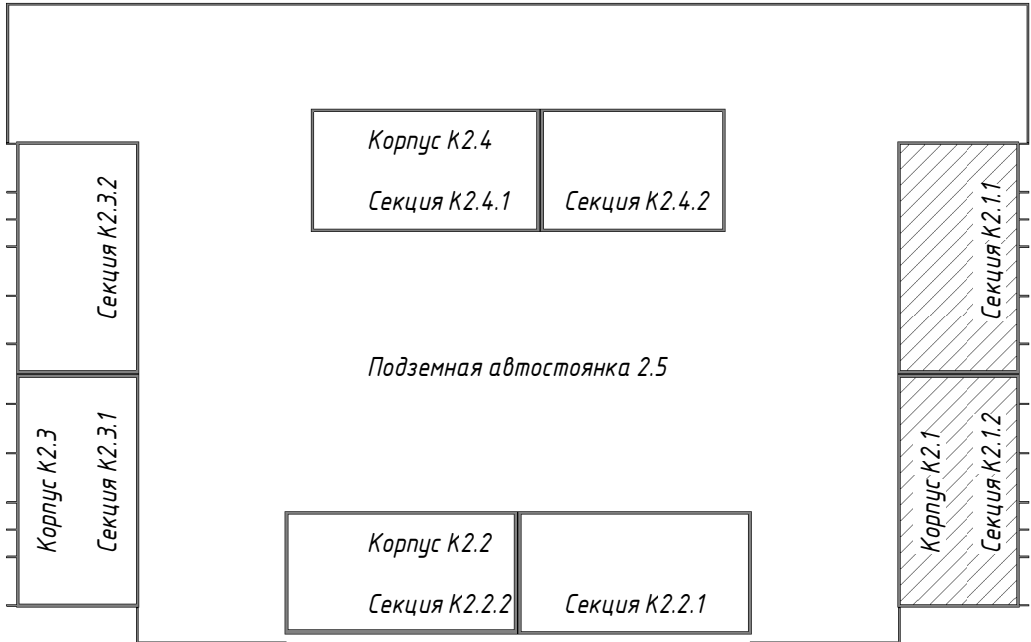
Поз.	Размер отверстий (вхл)	Отметка низа, см. прим. 4 (3)	Примечание
1	100x80	по плите	ОВ
2	100x100	по плите	ВК
3	100x200	+0,130 от плиты	ВК
4	100x350	+0,130 от плиты	ВК
5	150x150	+2,540 от плиты	ОВ, см. прим. 11 (3)

1 - марка проема
 ПР-1 - марка перемычки
 -0,010 - отм. проектная (ур.ч.п.)
 ⚡ - опуск токоотвода,
 I см. прим. п. 13 (3)



						1214.2-20-21 - АР					
						"Инициативный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки подвальной автостоянки, Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мухомуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54-19-081031-0979					
Изм.	Колыч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус К.2.1			Стадия	Лист	Листов
Разработал		Леонтьева		<i>ЛН</i>					P	3	
Проверил		Белова		<i>БН</i>							
ГАП		Белова		<i>БН</i>							
Н.контроль		Карпова		<i>Каф</i>		Кладочный план 1 этажа			ООО "Партнер"		

Компоновочная схема блока 2



Ведомость дверных проемов

Поз.	Размер проема
1	810 x 2070 (h)
2	910 x 2070 (h)
3	1010 x 2100 (h)

Ведомость отверстий

Поз.	Размер отверстий (вхх)	Отм. низа, см. прим.п.4 (З)	Примечание
1	100x80(h)	по плите	ОВ
2	100x100(h)	по плите	ВК
3	100x200(h)	+0,080 от плиты	ВК
4	100x350(h)	+0,080 от плиты	ВК
5	150x150(h)	+2,540 от плиты	ОВ, см. прим.п.11 (З)

Условные обозначения

- 1

ПР-1

+2,950

↑

↓
- 1

ПР-1

отм. проектная (ур.ч.п.)

отпуск токоотвода,

см. прим.п.13 (З)

- Стены наружные выше ур. земли:
- ФЭТК с декоративно-защитным слоем из тонкослойной штукатурки;
- Гидрофобизированные минераловатные теплоизоляционные плиты для ФЭТК (λ=0,0428м/м°С) b=150мм;
- Стеновая ж/б панель (b=200 мм).
- Трехслойная наружная стеновая панель с теплоизоляционным слоем - 400мм (см.-КР);
- Стены внутренние:
- Ж.б. стеновая панель - 200 мм
- Кирпич марки не менее Кр-р-по 250x120x65 1 нф/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012 на растворе М 100, армированный кладочной сеткой 50х50 ф4ВР-I через 5 рядов - 250мм
- Кирпич марки не менее Кр-р-по 250x120x65 1 нф/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012 на растворе М 100, армированный кладочной сеткой 50х50 ф4ВР-I через 5 рядов - 120мм
- Перегородка из гипсовых газобетонных плит или автоклавного газобетона на клею - 80мм

Примечания

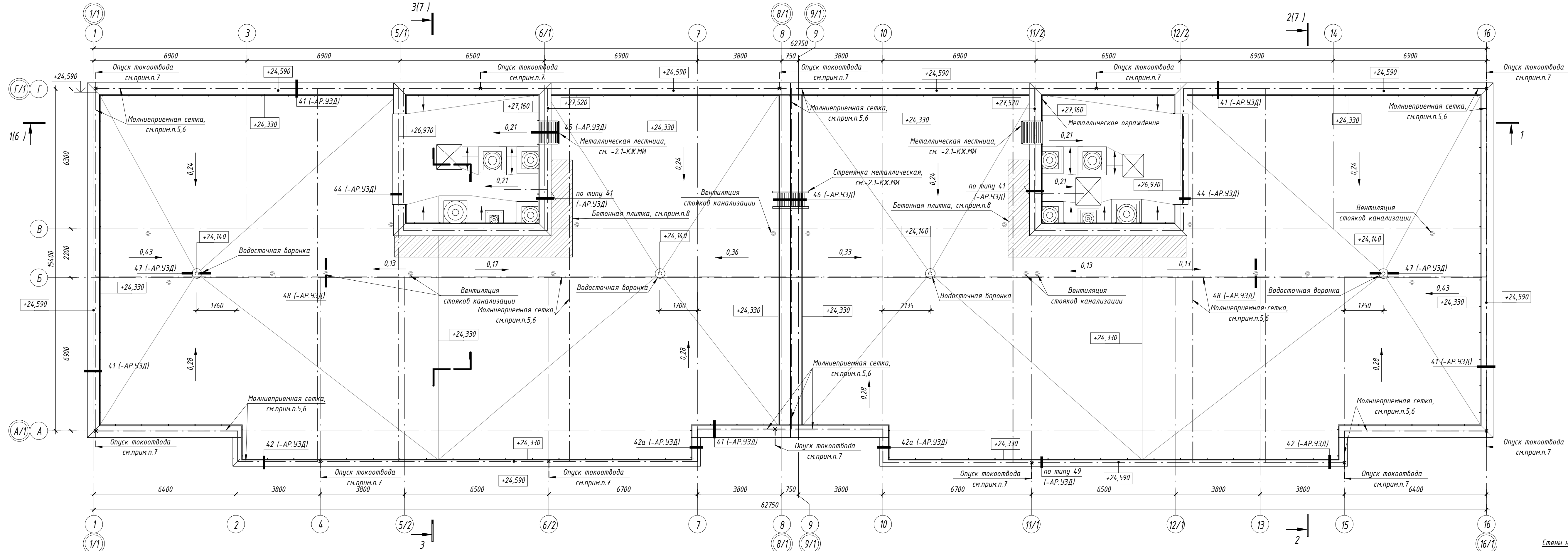
1. Общие текстовые указания см. лист 1 (общие данные).

2. Примечания см. л. 3.

3. Размеры и привязки железобетонных конструкций, а также отверстия в ж/б конструкциях см. раздел 1214.2-20-2.1-К.Ж.

					1214.2-20-2.1 - АР				
					"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:09799				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Арх.д.	Подп.	Дата	Корпус К2.1	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Леонтьева	1/4					Р	4	
Проверил	Белова	2/0				Кладочный план типового (2-8) этажей	000"Партнер"		
ГАП	Белова	3/0							
Н.контроль	Карпова	4/0							

Формат А1А



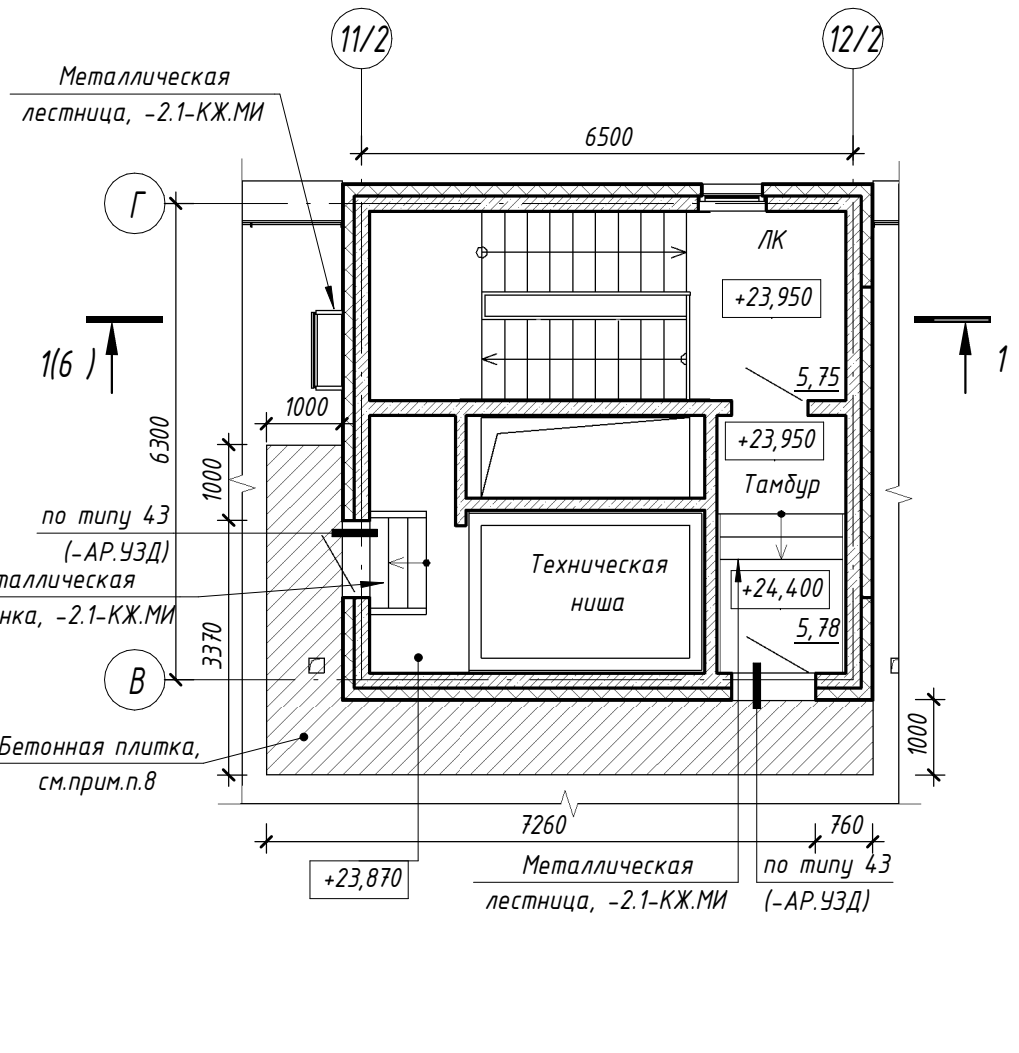
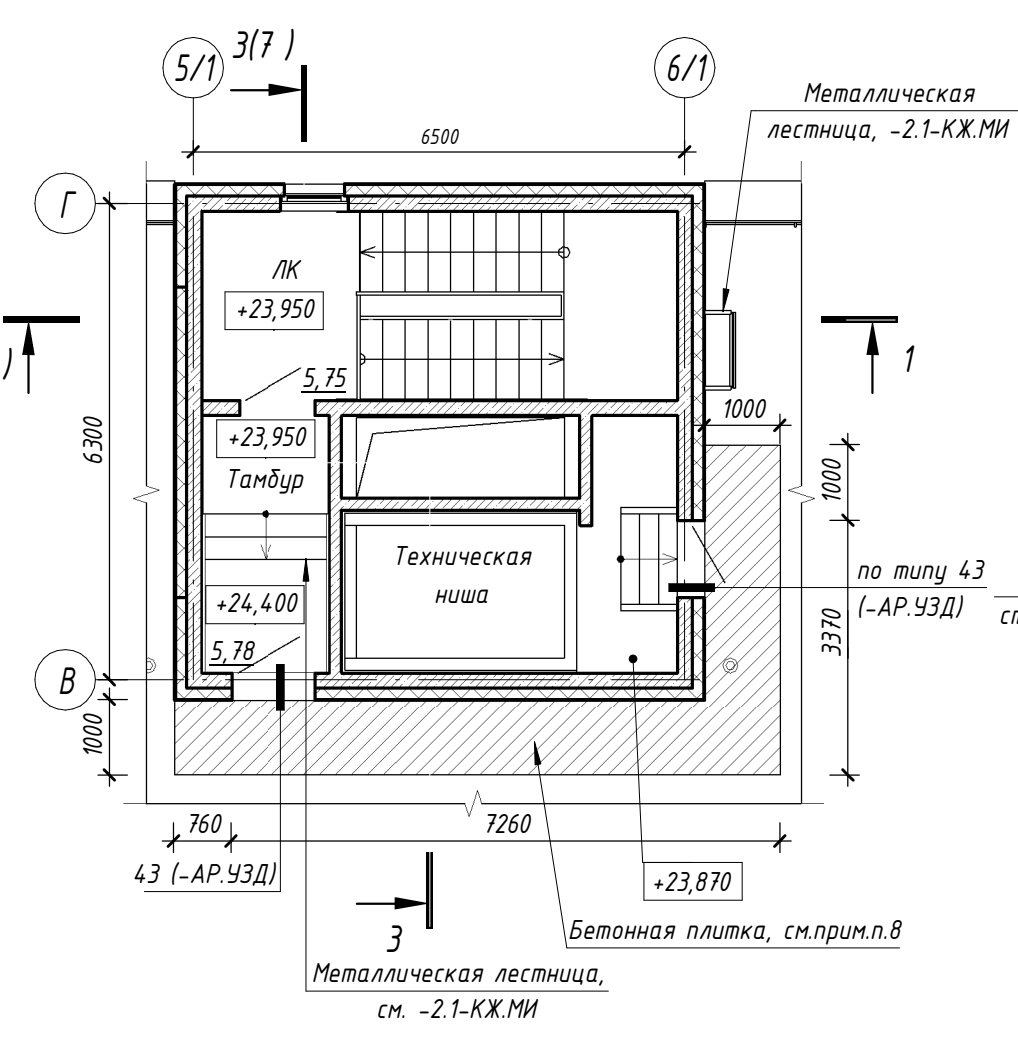
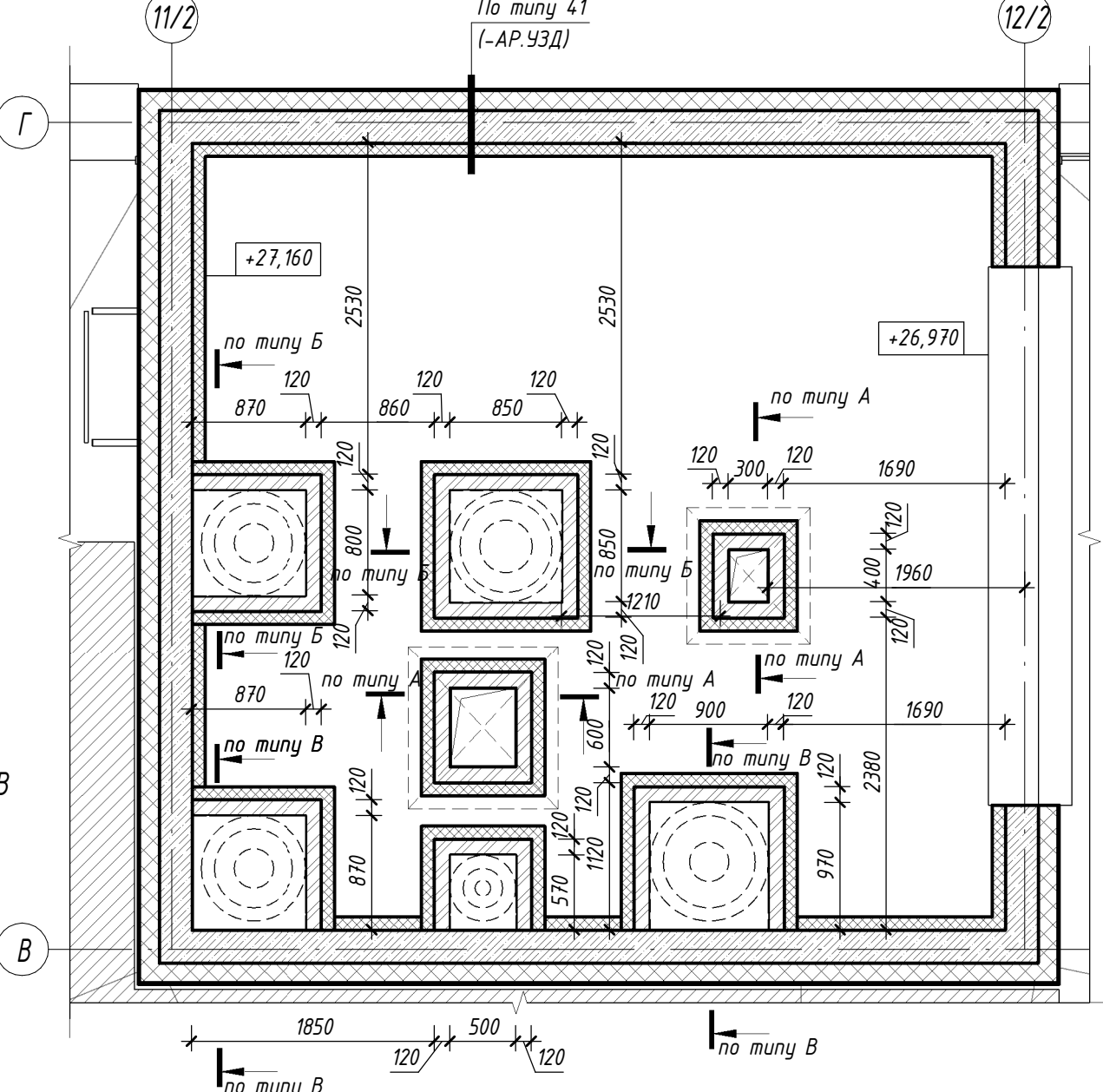
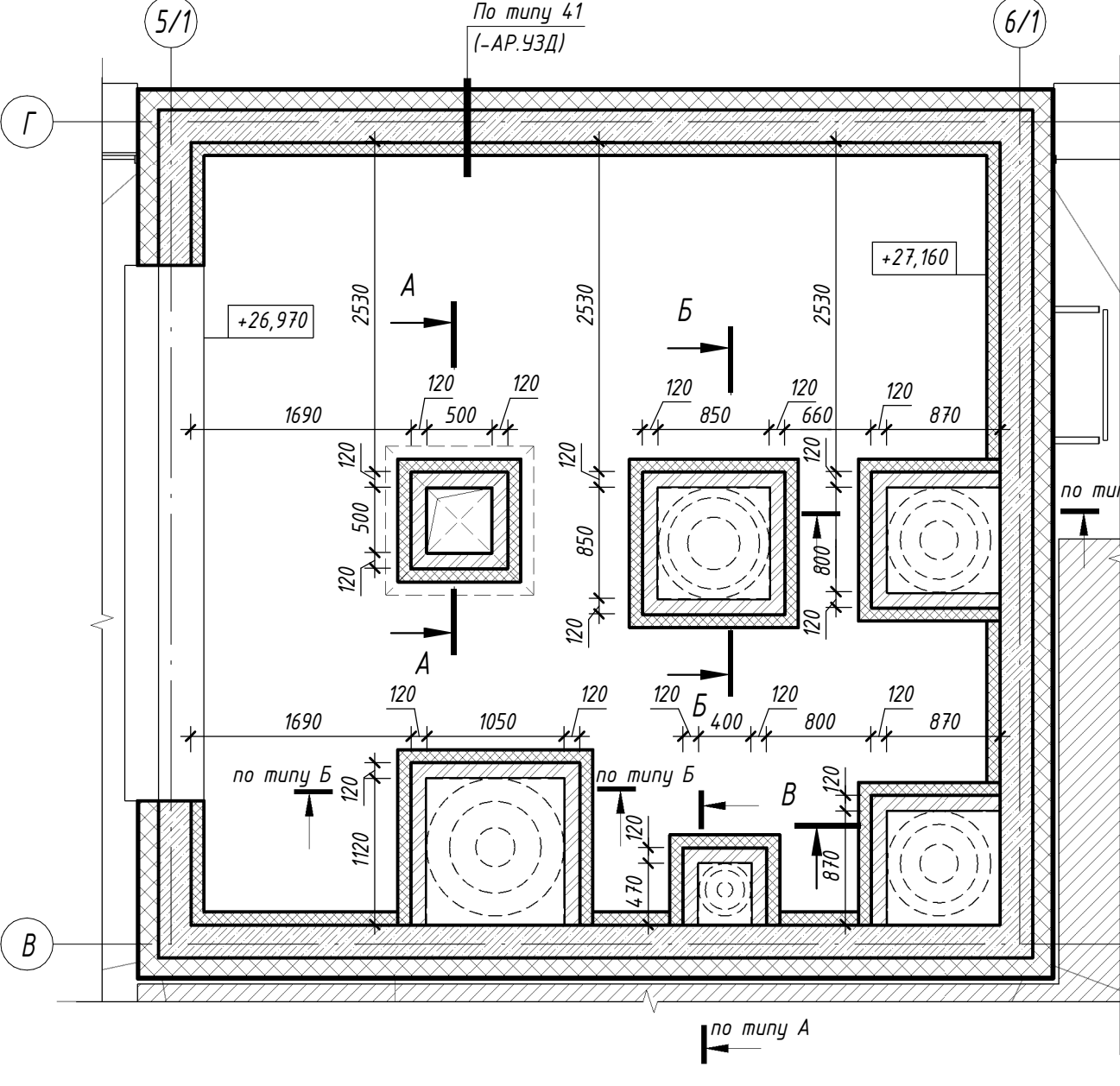
- Состав стен
- Стены наружные выше ур. земли:
- ГФК с декоративно-защитным слоем из тонкослойной штукатурки;
 - Гидрофобизированные минераловатные теплоизоляционные плиты для ГФК ($\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{С}$) $B=150 \text{ мм}$;
 - Наружная стеновая ж/б панель ($B=200 \text{ мм}$).
- Стены внутренние:
- Ж/Б стеновая панель - 200 мм.

Фрагмент плана кровли в/о 5/1-6/1 / В-Г

Фрагмент плана кровли в/о 11/2-12/2 / В-Г на отм. +27,160

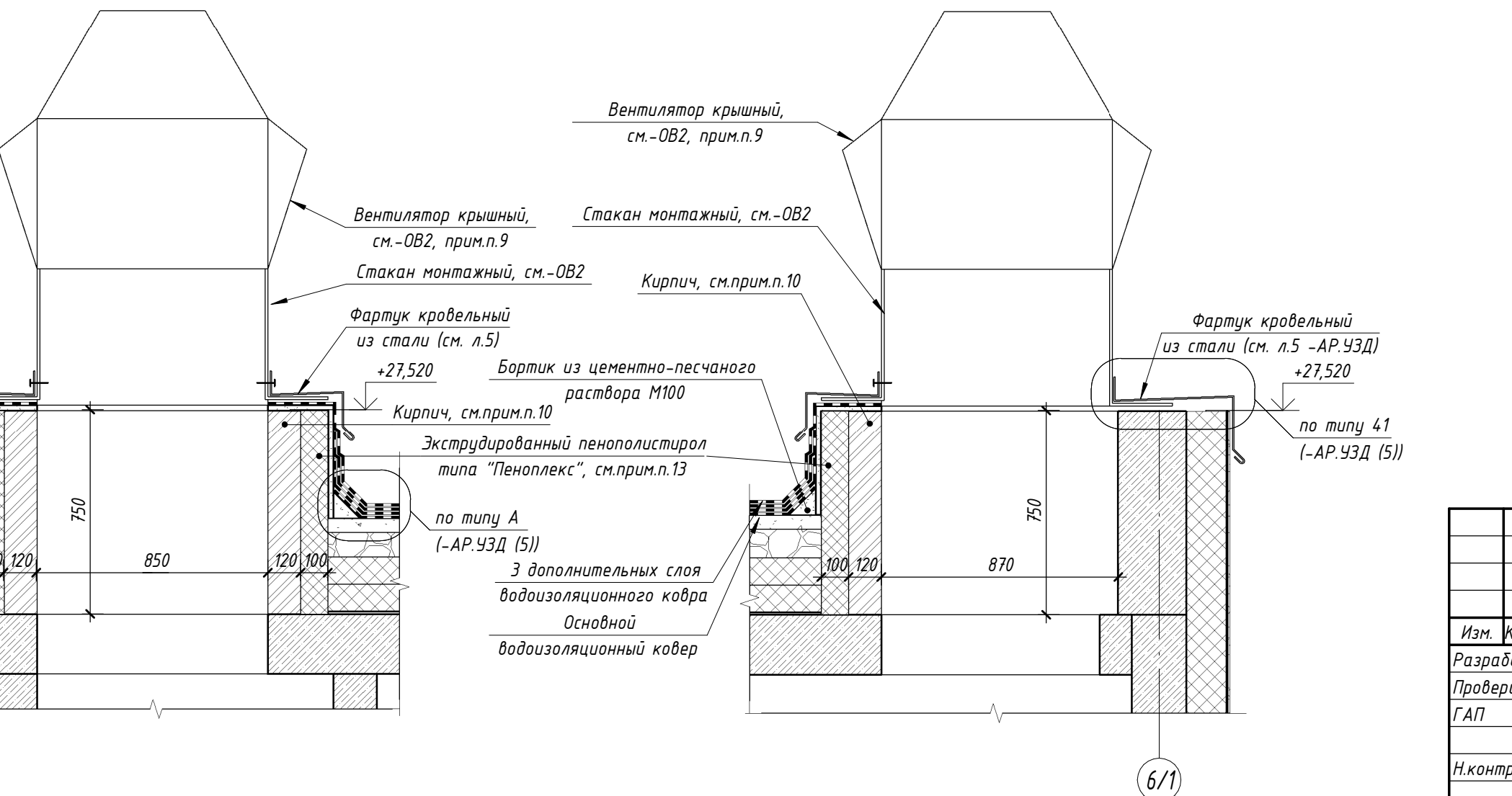
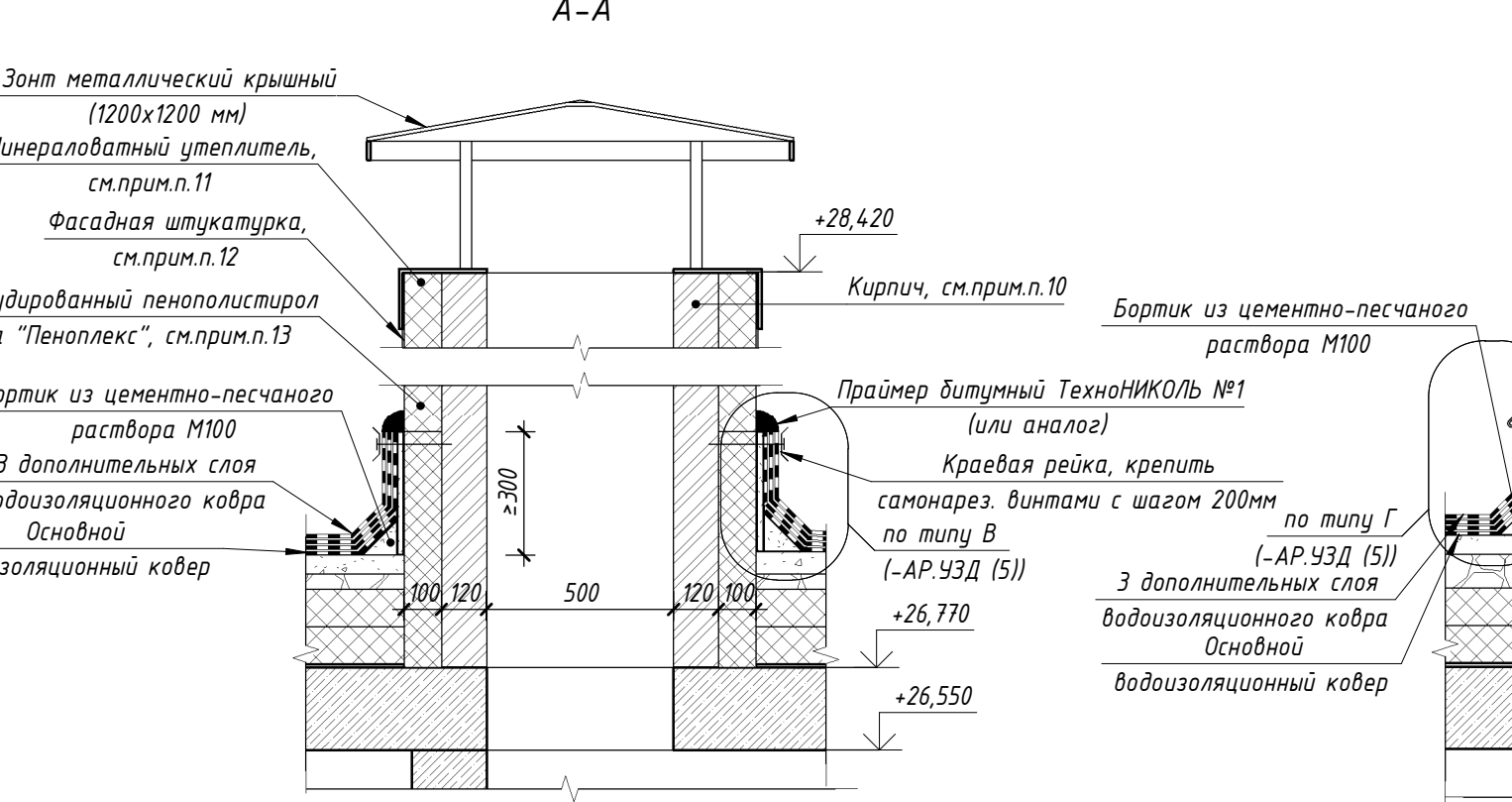
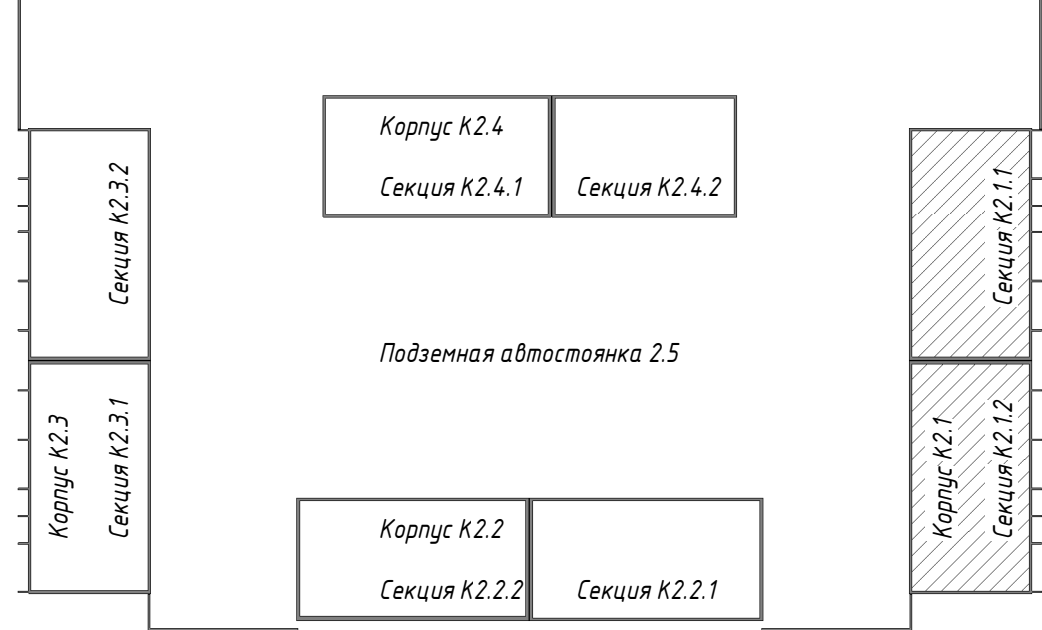
Фрагмент плана кровли в осях 5-6/В-Г на отметке +23,950

Фрагмент плана кровли в осях 11-12/В-Г на отметке +23,950



- Примечания
- Общие текстовые указания см. лист 1 (общие данные).
 - При производстве работ руководствоваться СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия", СП 17.13330.2017 "Кровли" (Актуализированная редакция СНиП II-26-76*).
 - Конструкция метал. изделий см. раздел 12.14.2-20-2.1-КЖ.МИ.
 - Металлические элементы на кровле выполнять с полимерным покрытием. Цвет для метал. лестниц, ограждений, фартуков кровли - RAL 7016 (антрацитово-серый).
 - Устройство молниезащиты - см. раздел 12.14.2-20-2.1-30М (заложить молниеприемник-сетку $\Phi 8 \text{ мм}$). Сетку устанавливать на держателях, исключить контакт с горючими материалами. Молниезащиту выполнять в соответствии с требованиями СО 153-3.21.122-2003а "Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций" и РД 34.21.122-87 "Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений".
 - Все металлические конструкции и оборудование, выступающие над кровлей, соединить круглой сталью $\Phi 8 \text{ мм}$ с молниеприемной сеткой. Проводку устанавливать на держателях, исключить контакт с горючими материалами. Ограждение присоединять к молниеприемной сетке в местах примыкания молниеприемной сетки к паралелю.
 - Опуск токоотвода выполнять согласно разделу 12.14.2-20-2.1-30М, до устройства теплоизоляционного слоя.
 - Для передвижения по кровле от технической ниши до входа в здание выполнить защитное негорючее покрытие из бетонной плитки $300 \times 300 \times 30 \text{ мм}$ по ш.-песч. раствору толщиной 20 мм. Перед укладкой плитки выполнить разделительный слой в виде геотекстиля ($S_{\text{раск}}=22,78 \text{ м}^2$).
 - Вентилятор крышный подключить согласно 12.14.2-20-2.1-30М до устройства кровельного пирога.
 - Кирпич марки не менее Кр-р-по 250x120x65/ИФ/125/2,0/75/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный сеткой из проволоки 4-В500, ячейкой 50x50 мм через 3 ряда. Кладку к монолитному железобетону крепить с помощью композитных связей (с анкерными участками с одной стороны и анкерной гильзой с другой) ГОСТ Р 54923-2012, связи устанавливать от грани элемента на расстоянии не менее 50 мм.
 - Утеплитель - гидрофобизированные минераловатные теплоизоляционные плиты для фасадных систем с тонкослойной штукатуркой ($\rho \geq 120 \pm 10 \text{ кг/м}^3$, $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{С}$). Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15 кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30 кПа. Утеплитель крепить на клеевой состав (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием после установки теплоизоляционной плиты в проектное положение должна составлять не менее 40%), с последующим механическим креплением стеклопластиковыми дюбелями (кбийский завод стеклопластики или аналоги), согласно ГОСТ Р 58359-2019, с шагом по длине стены не более 400 мм, по высоте не более 300 мм. По периметру оконных и дверных проемов, а также по узлам здания устанавливаются дополнительные связи, с шагом 200x150 мм. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить влотину к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2 мм.
 - Применять сертифицированную систему штукатурных фасадов с наружным штукатурным слоем, отвечающую требованиям СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями".
 - Отделочный слой - фасадная декоративная штукатурка (кашечковая, фракция от 1,5 мм) типа "Церезит" или аналоги, цвет см. л.8-10. Армированный защитный штукатурный слой выполняется согласно выбранной фасадной теплоизоляционной системе. Усиленный армированный защитный штукатурный слой выполняется с устройством двух слоев стеклосетки на высоту 2,5 м от поверхности откоса (см. Системы наружных теплоизоляций стен зданий с отделочным слоем из тонкослойной штукатурки "Церезит" СТО 58239148-001-2006). Систему штукатурных фасадов и выбор материала согласовать со службой заказчика и проектировщиками.
 - Гидроизоляция на экструдированный пенополистирол заводить на поверхность, оштукатуренную цементно-песчаным раствором М100 по сетке, толщиной 20 мм.

Компоновочная схема блока 2



						1214.2-20-2.1 - AP		
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:0813018979		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шатапова	19				Р	5
Проверил		Белова				Корпус К2.1		
ГАП		Белова						
Н.Контроль		Карпова		Наф.		План кровли. Фрагменты плана на отм. +23,950, +27,160		
						000"Партнер"		

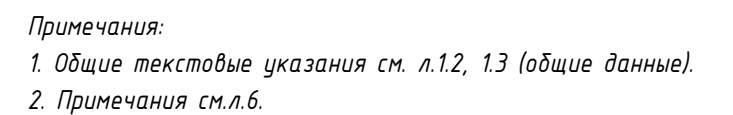
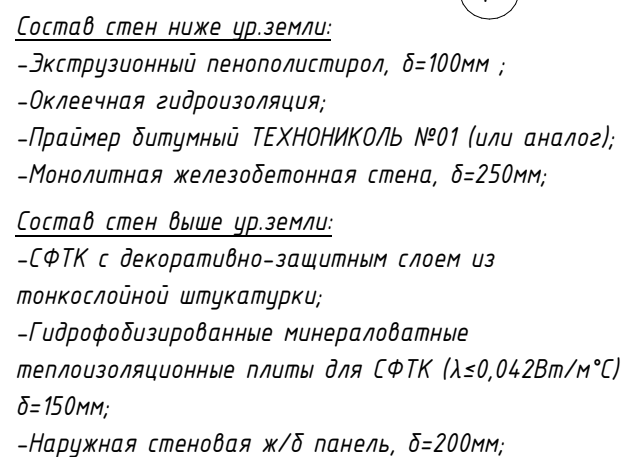
Согласовано		
	Подп. и дата	Взам. инв. №
Лист № подл.		
	Лист № подл.	Листов

Состав стен ниже ур. земли:
- Экструзионный пенополистирол, $\delta=100\text{мм}$;
- Оклеенная гидроизоляция;
- Прутер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 (или аналог);
- Монолитная железобетонная стена, $\delta=250\text{мм}$;
Состав стены деформационного шва:
- Трекляйная наружная стеновая панель с теплоизоляционным слоем - 400мм (сн.-КЖ);
Состав стен выше ур. земли:
- СФТК с декоративно-защитным слоем из тонкослойной штукатурки;
- Гидрофобизированные минераловатные теплоизоляционные плиты для СФТК ($\lambda\leq 0,042\text{Вт/м}^\circ\text{C}$) $\delta=150\text{мм}$;
- Наружная стеновая ж/б панель, $\delta=200\text{мм}$;



- Относительная отметка 0,000 (ур.ч.п. 1 этажа) К2.1 соответствует абсолютной отметке 129,800;
- Общие текстовые указания см. л.12,13 (общие данные);
- Для утепления стен и потолков внутри здания применять гидрофобизированные минераловатные плиты ($\lambda\leq 0,042\text{Вт/м}^\circ\text{C}$) толщиной 100, 150 и 200мм, с последующей отделкой, см. отделочные план и ведомости отделки на л.12-16;
- Монтаж пароизоляции кровельного пирога выполнять в соответствии с тех. регламентом завода-изготовителя.

						1214.2-20-2.1 - АР			
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.081301.6979			
Изм.	Кал.ч	Лист	№рек.	Подп.	Дата	Корпус К2.1	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шатапова		Иван			Р	6	
Проверил		Белова		Евг					
ГАП		Белова		Евг					
Н.контроль		Карпова		Нат		Разрез 1-1	000"Партнер"		

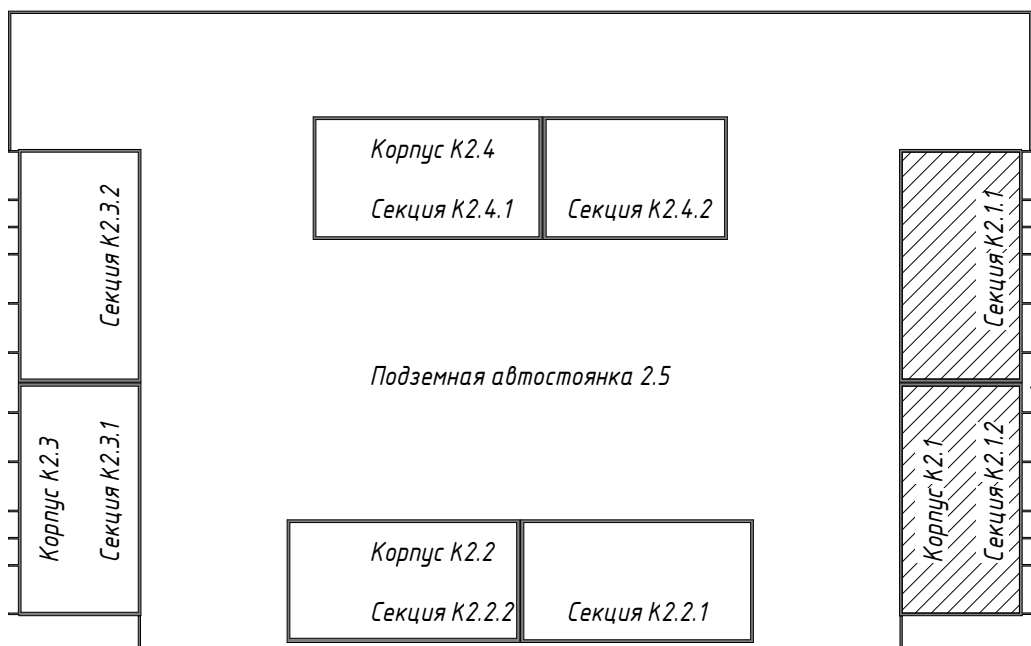


						1214.2-20-2.1 - AP			
						"Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:8979			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус К2.1	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шаталова		Маш			Р	7	
Проверил		Белова		Лев					
ГАП		Белова		Лев					
Н.контроль		Карпова		Лев		Разрезы 2-2, 3-3	000"Партнер"		



- Условные обозначения
- Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет бежевый), см. п. 4, 7
 - Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет светло-серый), см. п. 4, 7
 - Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет темно-серый), см. п. 4, 7
 - Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет белый), см. п. 4, 7
 - Декоративные кассеты из металла с полимерным покрытием (цвет бежевый RAL 1014)
 - Окраска фасадной краской (цвет светло-серый), см. п. 4
 - Окраска фасадной краской (цвет темно-серый), см. п. 4
 - Предполагаемое расположение корзины для наружного блока кондиционера помещений обслуживания жилой застройки
- OK1 - марка окна
Вх-1 - марка входной группы
K1 - марка корзины под кондиционер

Компоновочная схема блока 2



Ведомость отделки фасадов					
Фасад	Элементы здания	Вид отделки, материал	Цвет	Площадь кв.	Примечание
Все фасады	Стены здания от отмостки до отм. +5.650	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадной краской (по системе СФТК)	Темно-серый	804,48	
Фасад 1-16	Пилоны лоджий с наружной стороны выше отм. -0,330 до отм. +5.650	Окраска фасадной краской по предварительно подготовленной поверхности	Темно-серый	42,76	
Все фасады	Стены здания выше отм. +5.650, стены выхода на кровлю.	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадной краской (по системе СФТК)	Светло-серый	1786,96	
Все фасады	Стены здания выше отм. +5.650 (декоративные элементы)	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадной краской (по системе СФТК)	Бежевый	142,12	
Фасад 1-16	Пилоны лоджий с наружной стороны от отм. +5.650 до отм. +24.590, Ограждающая конструкция лоджий с отм. +23.650 до отм. +24.590	Окраска фасадной краской по предварительно подготовленной поверхности	Светло-серый	174,78	
Фасад 1-16	Пилоны лоджий за витражами	Окраска фасадной краской по предварительно подготовленной...	Белый	431,46	
Фасад 1-16	Стены здания за витражами	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадной краской (по системе СФТК)	Белый	556,37	
Фасад 1-16	Низ (потолок) плит перекрытия лоджий	Без отделки			
Фасад 1-16	Низ плиты перекрытия лоджий 1 этажа	Окраска фасадной краской по предварительно подготовленной поверхности	Темно-серый	51,39	
Фасады А-Г, Г-А	Решетки систем вентиляции	Полимерное покрытие	Антрацитово-серый (RAL 7016)		
Все фасады	Металлические элементы ограждения кровли, выхода на кровлю, фарпук парапета кровли и выхода на кровлю	Полимерное покрытие	Антрацитово-серый (RAL 7016)		
Все фасады	Оконные блоки 1-8 этажи (со стороны фасада)	Переплеты и коробки блоков из ПВХ профилей без кашшорбки	Белый		
Фасад 1-16	Оконные блоки цокольного этажа (со стороны фасада)	Переплеты и коробки блоков из ПВХ профилей с кашшорвкой	Мерцающий антрацит (KDG14-69)		

Ведомость отделки фасадов					
Фасад	Элементы здания	Вид отделки, материал	Цвет	Площадь кв.	Примечание
Все фасады	Подоконные отливки 1-8 этажи	Тонколистовая сталь с полимерным покрытием	Белый (RAL9016)		
Фасад 1-16	Подоконные отливки цокольного этажа	Тонколистовая сталь с полимерным покрытием	Антрацитово-серый (RAL 7016)		
Все фасады	Наружные откосы оконных проемов	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадной краской (по системе СФТК)	Бежевый	31,11	
Все фасады	Наружные откосы оконных проемов	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадной краской (по системе СФТК)	Светло-серый	121,72	
Все фасады	Наружные откосы оконных проемов	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадной краской (по системе СФТК)	Темно-серый	58,85	
Фасад 1-16	Наружные откосы оконных проемов	Тонкослойная штукатурка с окраской фасадной краской (по системе СФТК)	Белый	90,38	
Фасад 1-16	Витражи остекления лоджий, элементы витражей	Переплеты и коробки блоков из алюминиевых профилей с полимерным покрытием	Антрацитово-серый (RAL 7016)		
Фасады 1-16, 16-1	Витражи выходных групп, вход в ЛК (со стороны фасада)	Переплеты и коробки блоков из алюминиевых профилей с полимерным покрытием	Антрацитово-серый (RAL 7016)		
Фасад 16-1	Низ (потолок) плит перекрытий балконов на отм. +2.650, +5.650	Окраска фасадной краской	Темно-серый	24,18	
Фасад 16-1	Низ (потолок) плит перекрытий балконов от отм. +8.650 и выше.	Окраска фасадной краской	Светло-серый	60,45	
Фасад 16-1	Торцевая часть плит перекрытий балконов	Окраска фасадной краской	Бежевый (RAL 1014)	22,29	
Фасад 16-1	Торцевая часть плит перекрытий балконов	Окраска фасадной краской	Темно-серый (RAL 7016)	18,40	
Фасад 16-1	Навесные корзины под кондиционеры	Металл с полимерным покрытием	Бежевый (RAL 1014)		
Фасад 1-16	Декоративный рекламный пояс	Металлокассеты с полимерным покрытием	Бежевый (RAL 1014)		

Спецификация решеток вентиляционных		
Позиция	Наименование	Кол-во, шт.
РВ-1	Жалюзийная вентиляционная решетка в фрамуге окна. Размеры 695x350 мм. Цвет "Мерцающий антрацит" (KDG14-69)	11

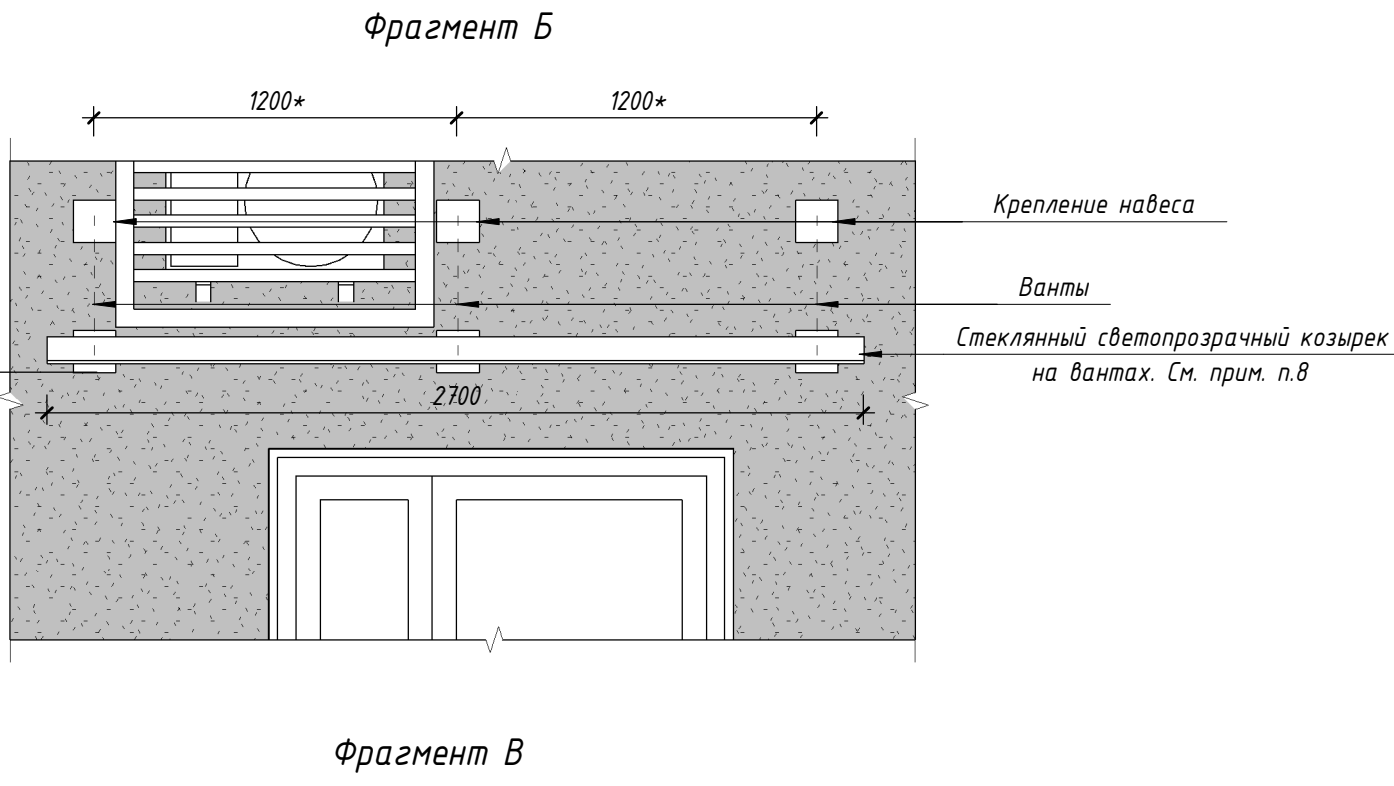
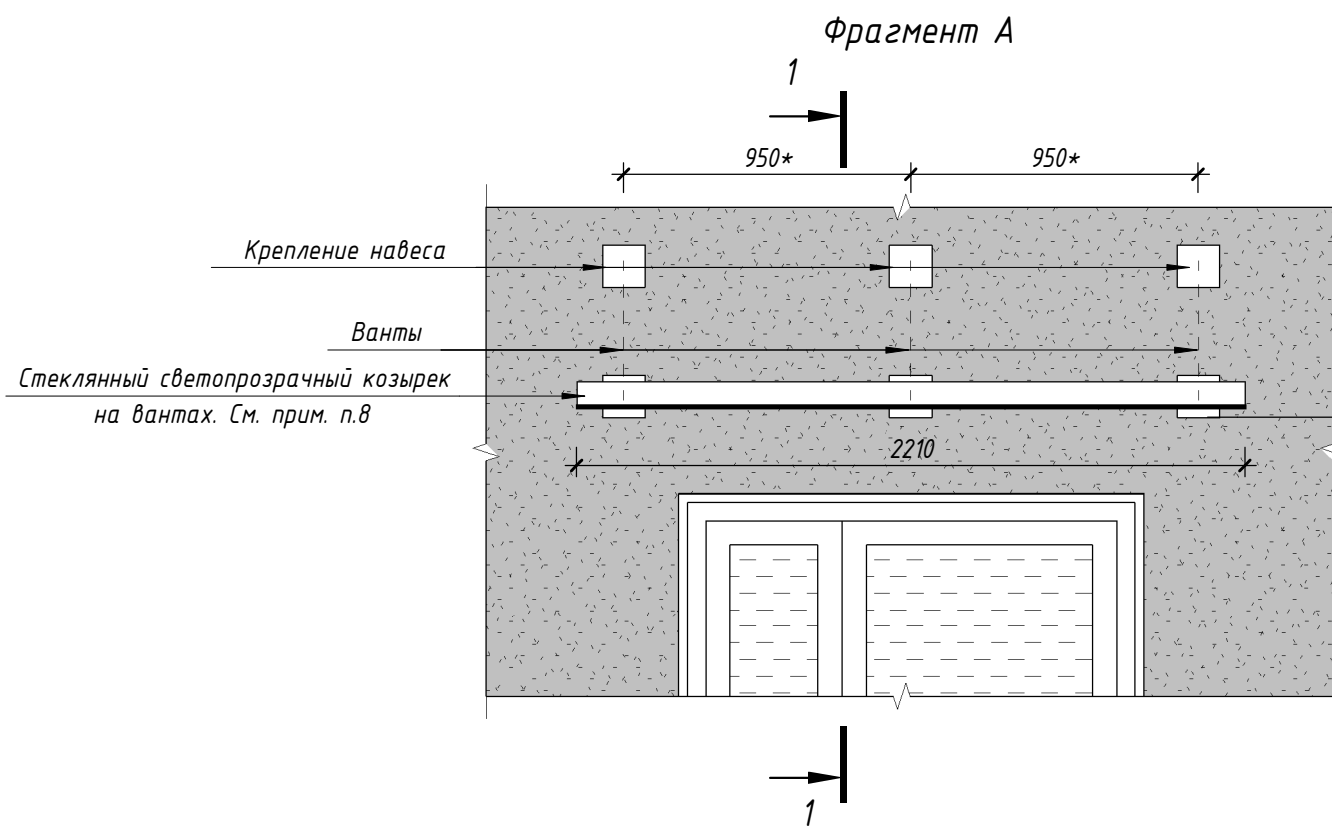
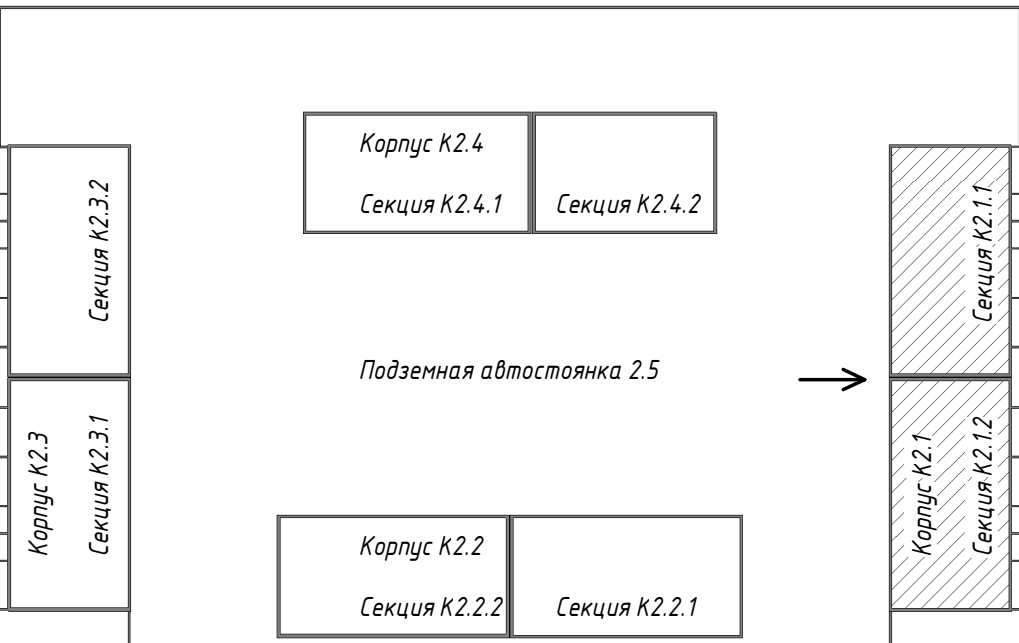
- Примечания:
- Относительная отметка 0,000 (уровень чистого пола 1 этажа) соответствует абсолютной отметке 129,800.
 - Спецификация элементов заполнения оконных проемов см.л.21; спецификация элементов заполнения дверных проемов и витражей входных групп см.л.210
 - Низ (потолок) и торцевая часть плит перекрытий окрасить фасадной краской по предварительно подготовленной поверхности. Если плиты перекрытий имеют большие сколы необходимо предварительно выровнять поверхность.
 - Перед производством работ по окраске фасадов выполнить натурные выкрасы для согласования цвета с проектировщиками и службой заказчика.
 - Металлические элементы с заводским полимерным покрытием выполняются специализированными организациями;
 - Место расположения корзин кондиционеров см. отдельные планы л.13, л.14, а так же узлы на л.6 раздела -АР.УЗД.
 - Штукатурный отделочный слой-фасадная декоративная штукатурка по системе СФТК (фактура-камышовая, фр. не менее 1,5мм) типа "Ceresit" или аналог с последующей окраской фасадной краской (цвет согласно фасадам).
 - Размеры и отметки с * уточнить по месту. При возникновении вопросов обращаться в проектный центр либо вызывать авторский надзор.
 - Рабочие документация на металлические ограждения кровли и балконов см. 1214.2-20-21-К.Ж.М. Цвет балконов ОГБп-1 - RAL 7016, ОГБп-2 - RAL 1014
 - Наружные откосы оконных проемов на одноэтажных участках фасада окрашивать в цвет фасада. Наружные откосы оконных проемов на участках с окраской фасада в несколько цветов окрашивать в цвет фасада, примыкающего к соответствующему откосу.
 - Торцевую часть плит перекрытий балконов окрашивать фасадной краской в цвет соответствующего ограждения. Низ (потолок) плит перекрытий балконов окрашивать фасадной краской в цвет примыкающего фасада.
 - Решетки вентиляционные РВ-1 крепить к профилю светопрозрачной конструкции (ОК 4, ОК 5).

						1214.2-20-2.1 - АР					
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой, Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мышчинский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54-19/081301/03/03					
1	-	Зам.	382-25	<i>Вас</i>	12.25						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разработал	Борщева		<i>Вас</i>	Корпус К2.1			Стадия	Лист	Листов		
Проверил	Белова		<i>Вас</i>				Р	8			
ГАП	Белова		<i>Вас</i>								
Н.контроль	Карпова		<i>Вас</i>	Фасад 1-16. Ведомость отделки фасадов			ООО "Партнер"				



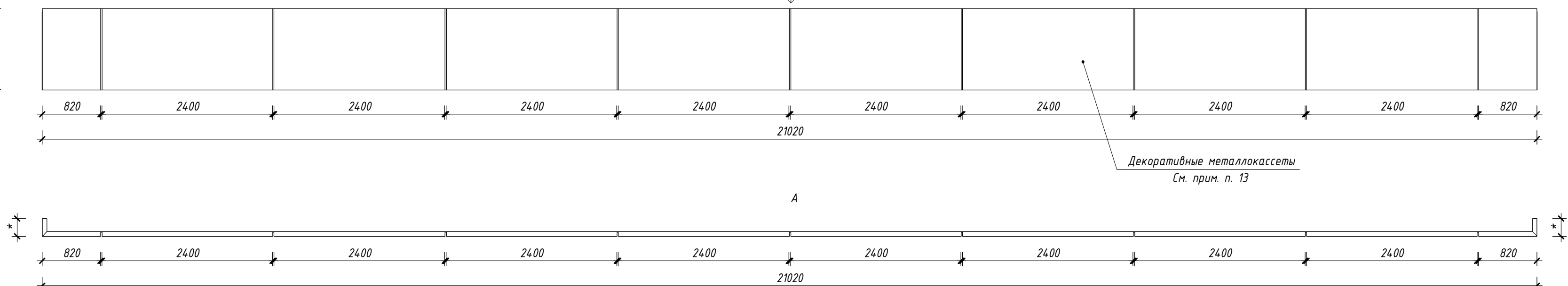
- Условные обозначения:
- Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет бежевый), см. п. 4, 7
 - Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет светло-серый), см. п. 4, 7
 - Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет темно-серый), см. п. 4, 7
 - Окраска фасадной краской (RAL 7016), см. п. 4
 - Окраска фасадной краской (RAL 1014), см. п. 4
 - Корзина под наружный блок кондиционера, см. АР.УЗД
 - OK1 - марка окна
 - K1 - марка корзины под кондиционер
 - Вх-1 - марка входной группы
 - ОГБп-1 - марка ограждения балконов, см. п. 10

Компоновочная схема блока 2

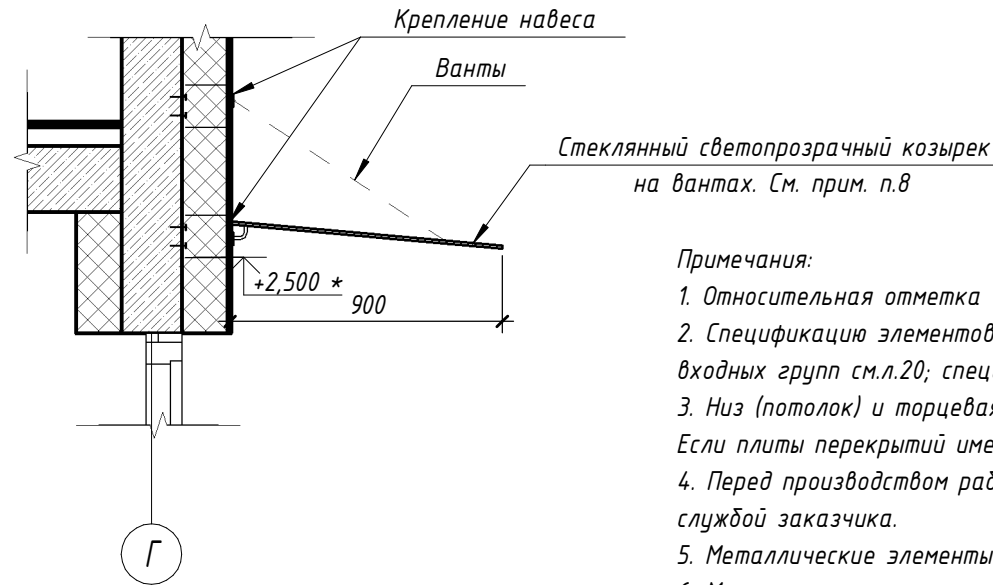


Фрагмент В

Вид А



1-1

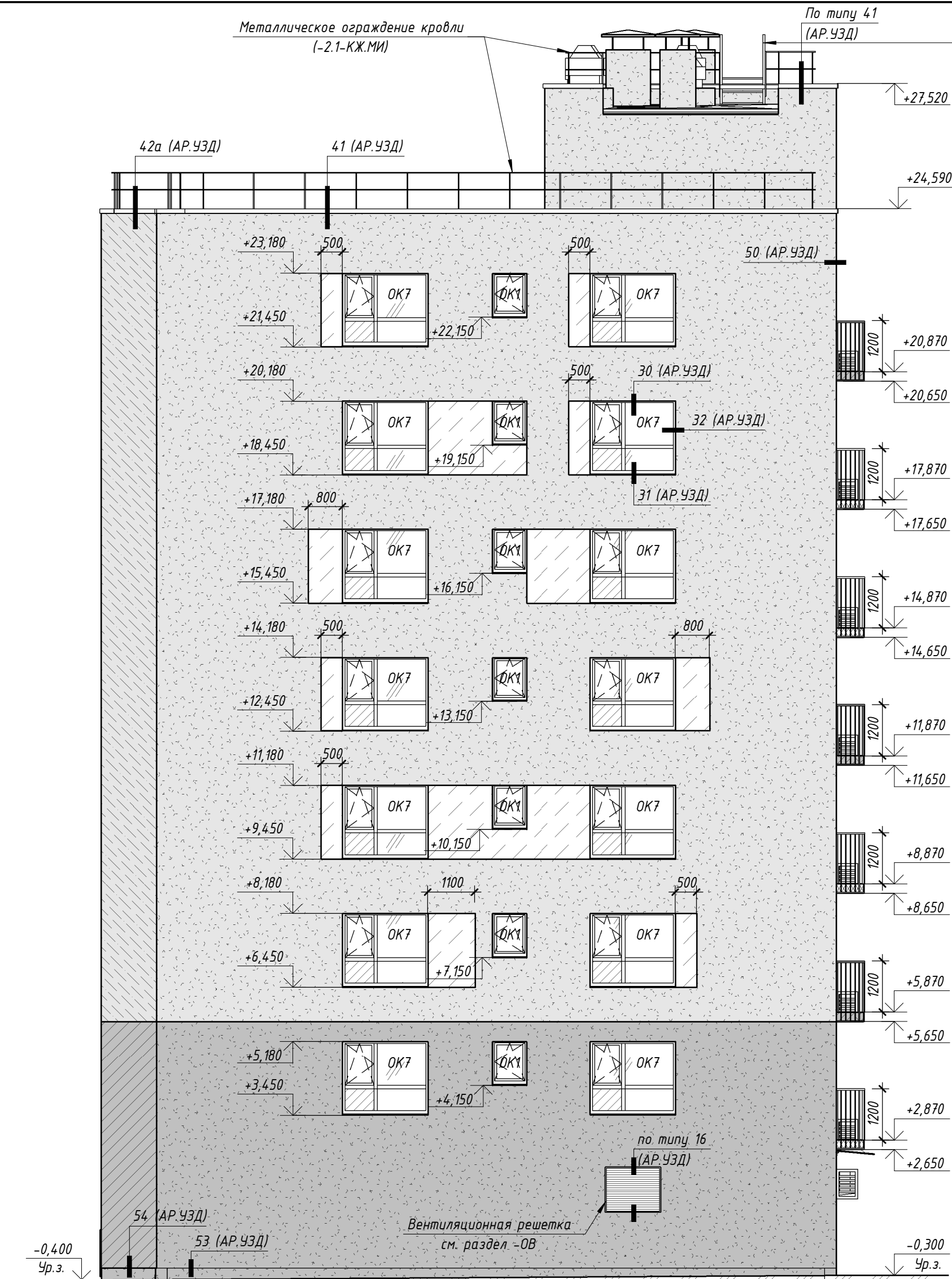


Спецификация корзин под наружные блоки кондиционеров			
Марка	Описание	Кол-во	Примечание
K1	700x1050x500	46	Цвет бежевый RAL 1014, см. прим. п. 6

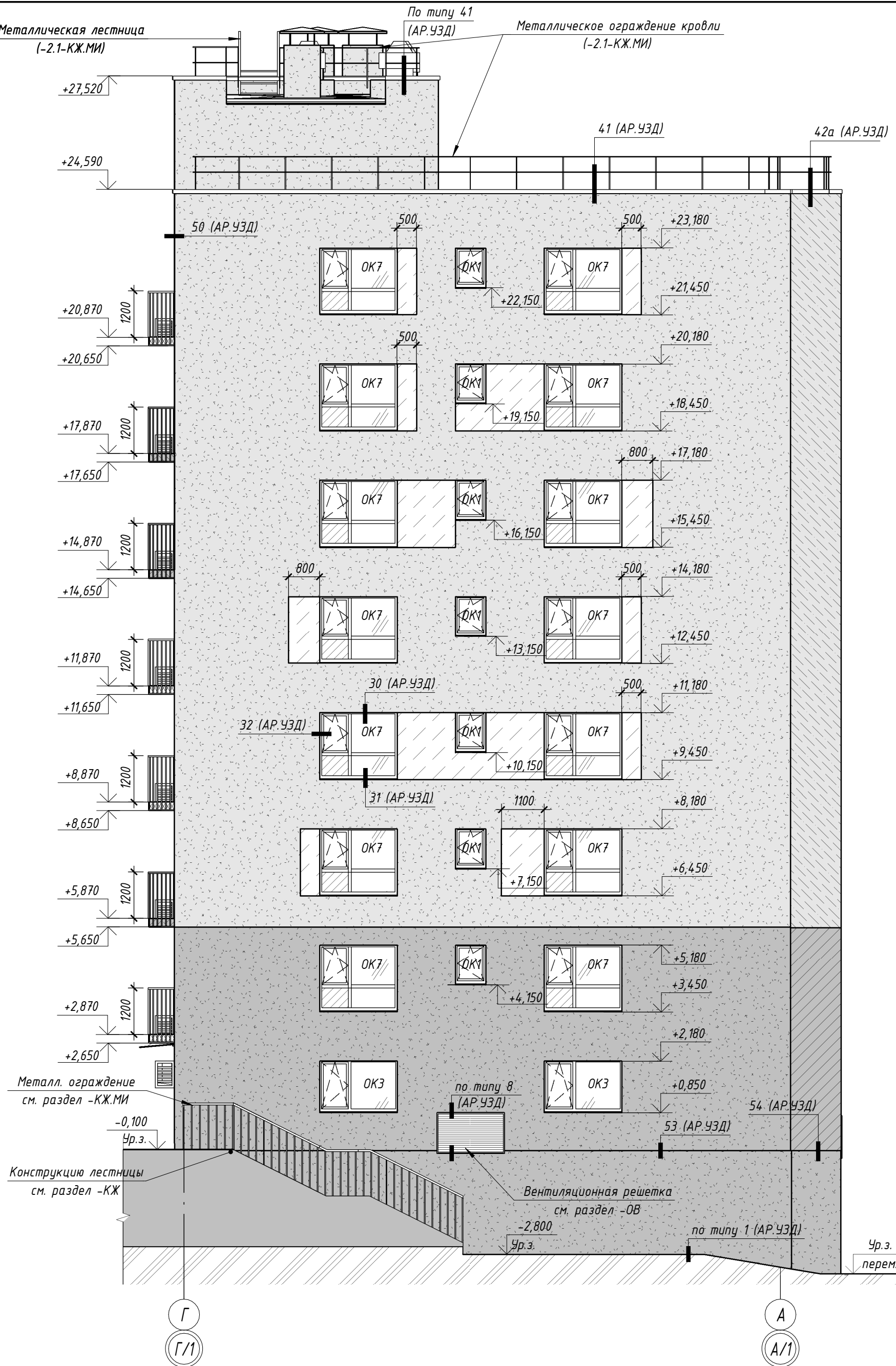
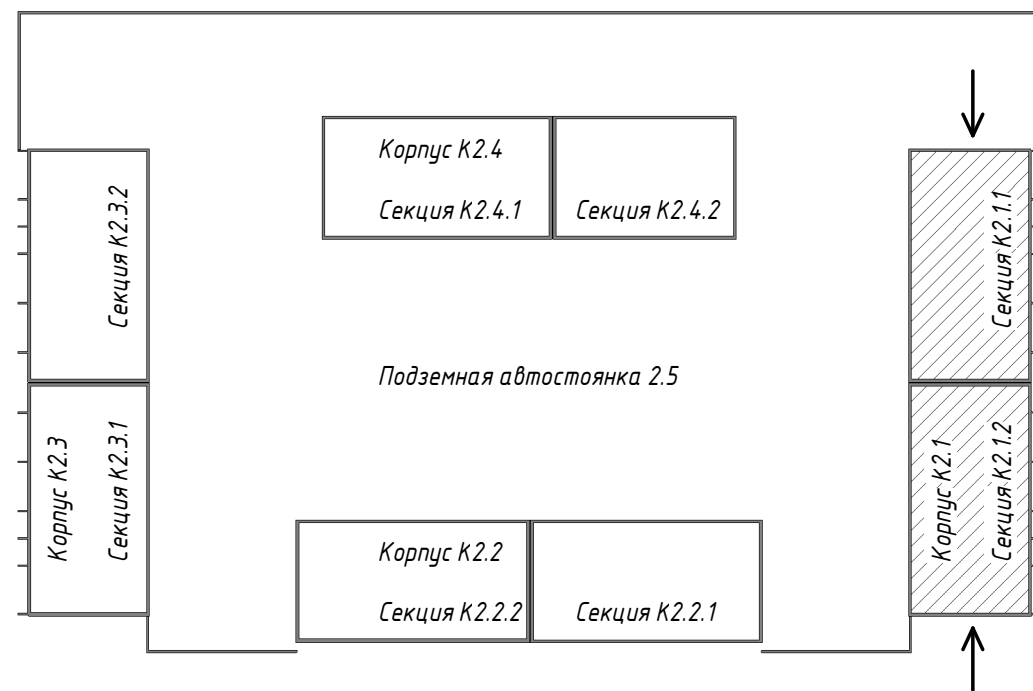
- Примечания:
- Относительная отметка 0,000 (уровень чистого пола 1 этажа) соответствует абсолютной отметке 129,800.
 - Спецификация элементов заполнения оконных проемов см.л.21; спецификацию элементов заполнения дверных проемов и витражей входных групп см.л.20; спецификацию элементов остекления лоджий см.л.22.
 - Низ (потолок) и торцевая часть плит перекрытий окрасить фасадной краской по предварительно подготовленной поверхности. Если плиты перекрытий имеют большие сколы необходимо предварительно выровнять поверхность.
 - Перед производством работ по окраске фасадов выполнить натурные выкрасы для согласования цвета с проектировщиками и службой заказчика.
 - Металлические элементы с заводским полимерным покрытием выполняются специализированными организациями.
 - Место расположения корзин кондиционеров см. отдельные планы л.13, л.14, а так же узлы на л.6 раздела -АР.УЗД.
 - Штукатурный отделочный слой-фасадная декоративная штукатурка по системе СФТК (фактура-камешковая, фр. не менее 1,5мм) типа "Geogesit" или аналог с последующей окраской фасадной краской (цвет согласно фасадам).
 - Стекланные светопрозрачные козырьки над входами в здание разрабатываются и монтируются специализированной организацией. Материал козырька - стекло триплекс 16мм с полировкой кромок, образцы согласовать с проектным центром. Краевые расстояния для крепления навеса: для железобетона - 100 мм.
 - Размеры и отметки с * уточнить по месту. При возникновении вопросов обращаться в проектный центр либо вызывать авторский надзор.
 - Рабочую документацию на металлические ограждения кровли и балконов см. 1214.2-20-2.1-К.Ж.М.И. Цвет балконов ОГБп-1 - RAL 7016, ОГБп-2 - RAL 1014.
 - Наружные откосы оконных проемов на однотонных участках фасада окрашивать в цвет фасада. Наружные откосы оконных проемов на участках с окраской фасада в несколько цветов окрашивать в цвет фасада, примыкающего к соответствующему откосу.
 - Торцевую часть плит перекрытий балконов окрашивать фасадной краской в цвет соответствующего ограждения. Низ (потолок) плит перекрытий балконов окрашивать фасадной краской в цвет примыкающего фасада.
 - Декоративные кассеты выполняются из металла с матовым полимерным покрытием, цвет RAL 1014. Каркас и кассеты разрабатываются изготовителем. Разрезку кассет уточнить по узлам изготовителя, кассеты выполнять максимальной длины, крепление кассет скрытое.

1214.2-20-2.1 - АР					
"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:0813018:939					
Изм.	Жолуч	Лист	№Факд.	Подп.	Дата
Разработал	Борщева				
Проверил	Белова				
ГАП	Белова				
Н.контроль	Карпова				
Корпус К2.1				Стадия	Лист
Фасад 16-1				Р	9
				000"Партнер"	

Согласовано		
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата



Компоновочная схема блока 2







Условные обозначения

- Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет бежевый), см. п. 4, 7
 - Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет светло-серый), см. п. 4, 7
 - Сертифицированная система штукатурных фасадов (цвет темно-серый), см. п. 4, 7
 - Окраска фасадной краской (цвет темно-серый), см. п. 4
 - Окраска фасадной краской (цвет светло-серый), см. п. 4
 - Вентиляционная решетка
 - Корзина под наружный блок кондиционера, см. АР.УЗД
- ОК1 - марка окна

Примечания:

- Относительная отметка 0,000 (уровень чистого пола 1 этажа) соответствует абсолютной отметке 129,800.
- Спецификацию элементов заполнения оконных проемов см.л.22; спецификацию элементов заполнения дверных проемов и витражей входных групп см.л.21; спецификацию элементов остекления лоджий см.л.23.
- Низ (потолок) и торцевая часть плит перекрытий окрасить фасадной краской по предварительно подготовленной поверхности. Если плиты перекрытий имеют большие сколы необходимо предварительно выровнять поверхность.
- Перед производством работ по окраске фасадов выполнить натурные выкрасы для согласования цвета с проектировщиками и службой заказчика.
- Металлические элементы с заводским полимерным покрытием выполняются специализированными организациями;
- Место расположения корзин кондиционеров см. отделочные планы л.13, л.14, а так же узлы на л.6 раздела -АР.УЗД.
- Штукатурный отделочный слой-фасадная декоративная штукатурка по системе СФТК (фактура-камешковая, фр. не менее 1,5мм) типа "Ceresit" или аналог с последующей окраской фасадной краской (цвет согласно фасадам).
- Рабочую документацию на металлические ограждения кровли и балконов см. 1214.2-20-2.1-КЖ.МИ. Цвет балконов ОГБп-1 - RAL 7016, ОГБп-2 - RAL 1014
- Наружные откосы оконных проемов на одноконных участках фасада окрашивать в цвет фасада. Наружные откосы оконных проемов на участках с окраской фасада в несколько цветов окрашивать в цвет фасада, примыкающего к соответствующему откосу.
- Торцевую часть плит перекрытий балконов окрашивать фасадной краской в цвет соответствующего ограждения. Низ (потолок) плит перекрытий балконов окрашивать фасадной краской в цвет примыкающего фасада.

						1214.2-20-2.1 - АР			
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:8979			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус К2.1	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Борщева						Р	10	
Проверил	Белова								
ГАП	Белова								
Н.контроль	Карпова					Фасады А-Г, Г-А	ООО "Партнер"		

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Ведомость перемычек	
Марка	Схема сечения
ПР-1 1 эт (17 шт) 2-8 эт (126 шт)	
ПР-2 Подвальный этаж (1 шт.)	
ПР-3 Подвальный этаж (19 шт.)	
ПР-4 Подвальный этаж (1 шт.) 1 эт (3 шт) 2-8 эт (28 шт)	
ПР-5 Подвальный этаж (5 шт.)	
ПР-6 Подвальный этаж (1 шт.)	
ПР-7 1 эт (16 шт) 2-8 эт (140 шт)	
ПР-8 1 эт (4 шт) 2-8 эт (28 шт)	

Ведомость перемычек	
Марка	Схема сечения
ПР-9 Подвальный этаж (1 шт.)	

Спецификация элементов перемычек					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед.кг	Примечание
1	Серия 1.038.1-1	2ПБ10-1	145	42	
2	Серия 1.038.1-1	2ПБ13-1	83	54	
3	Серия 1.038.1-1	2ПБ16-2	10	65	
4	ГОСТ 34028-2016	Ф8 А240, L=1210мм	312	0,44	
5		L125x8 ГОСТ 8509-93* С235 ГОСТ 27772-88 , L=1120мм	32	17,32	
6		L125x8 ГОСТ 8509-93* С235 ГОСТ 27772-88 , L=1150мм	2	17,78	
7		L125x8 ГОСТ 8509-93* С235 ГОСТ 27772-88 , L=900мм	2	13,91	

1. Перемычки ПР-1 - ПР-9 замаркированы на листах 2-4.

2. Все металлические элементы перемычек покрыть грунтом ГФ-021, ГОСТ 25129-82, за 2 раза, затем окрасить эмалью ПФ-115, ГОСТ 6465-76.

3. Для перемычки ПР-9 уголок устанавливать стенкой в сторону, закрываемую отделочными слоями.

4. Данный лист смотреть совместно с узлами раздела -1214.2-20-АР.УЗД.

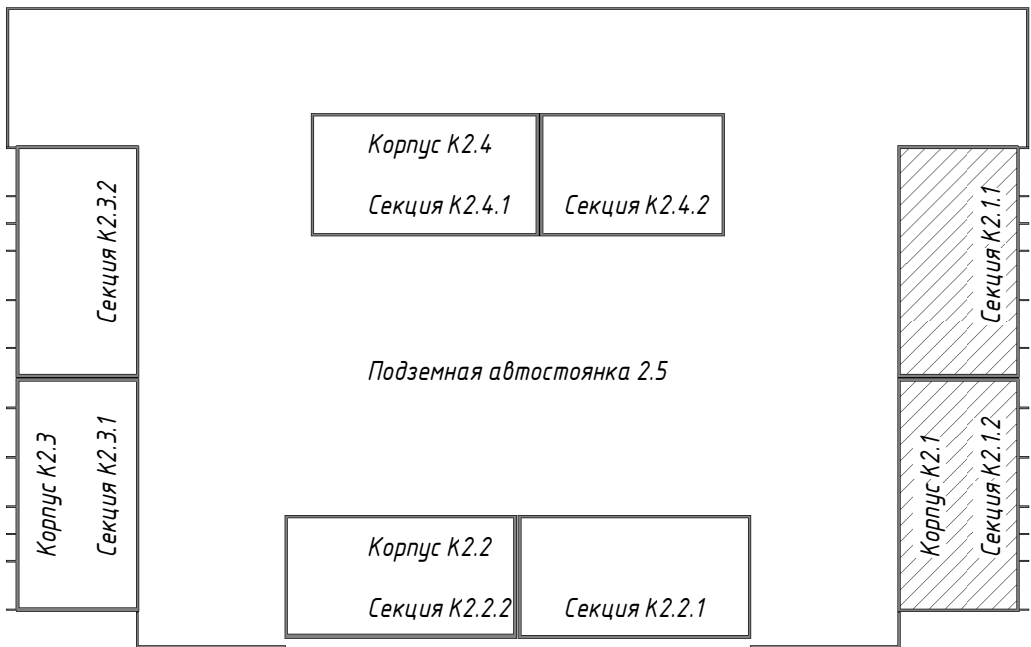
5. Сборные железобетонные перемычки укладывать в процессе кладки на слой цементно-песчаного раствора, обеспечивая равномерное опирание на кладку.

						1214.2-20-2.1 - АР					
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:8979					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус К2.1	Стадия	Лист	Листов		
Разработал	Леонтьева						Р	11			
Проверил	Белова										
ГАП	Белова					Ведомость перемычек	ООО "Партнер"				
Н.контроль	Карпова										

Формат А3А

Согласовано	
Изм. №	
Подп. и дата	
Изм. № подл.	

Компоновочная схема блока 2



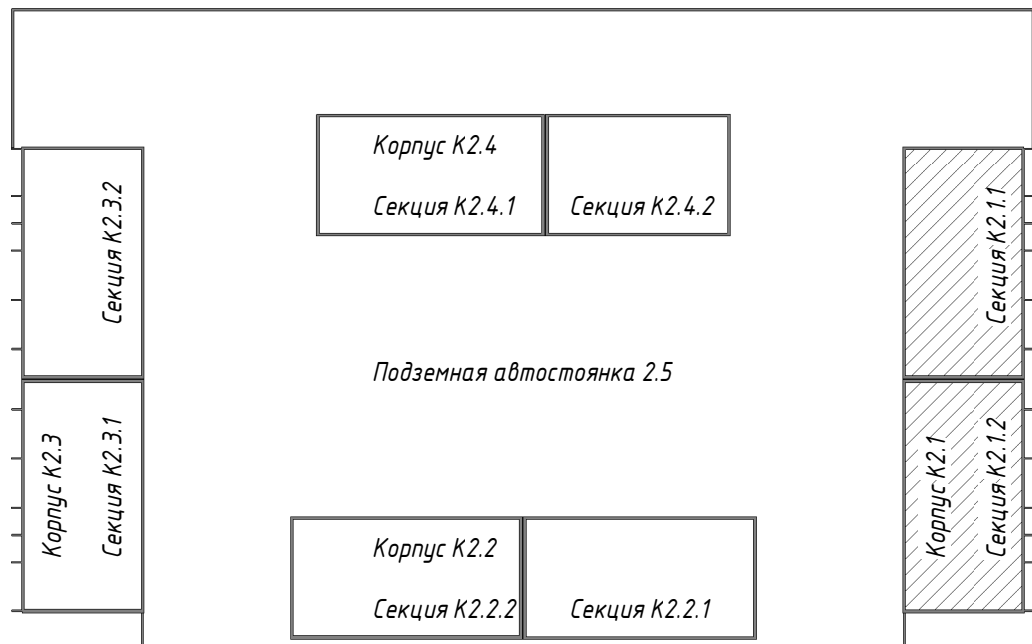
- Условные обозначения:
- 1 Марка двери
 - А Марка пола
 - Кл 10 Марка помещения хозяйственной
 - Предполагаемое расположение корзины для наружного блока кондиционера помещений обслуживания жилой застройки

- Общие указания см.л.1.2,1.3 и комплект 1214.2-20-21-АИ;
- Декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов на путях эвакуации должны иметь показатели пожарной опасности не более указанных в табл.28 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Отделочные материалы, применяемые для отделки стен и потолков лестничной клетки, должны иметь показатели пожарной опасности не более Г1, В2, Д2, Т2, полост лестничной клетки - не более В2, Д3, Т2, РП2; для отделки стен и потолков общих коридоров и тамбур-шлюзов - не более Г2, В2, Д3, Т2, полост общих коридоров и тамбур-шлюзов - не более В2, Д3, Т3, РП2;
- Ведомость отделки помещений см. л.15,16. Экспликация полов см. л.17,18;
- Спецификация элементов заполнения дверных проемов см. л.20;
- Полы выполнять после прокладки инженерных коммуникаций;
- Для утепления стен и потолков лестничных клеток с цокольного этажа, с последующей отделкой снести, применять гидрофобизированные минераловатные плиты ($\rho \geq 120 \text{ кг/м}^3$; $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$), толщиной 100-150мм для стен, 200мм для потолков. Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС -2 ("Бийский завод стеклопластиков" или аналоги (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(мм). Краевое расстояние для ж/б конструкции должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). Работы производить согласно инструкции производителя. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить влотные к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм.
- Звукоизоляционные плиты для помещений венткамеры на стене и потолке толщиной 50мм.
- Финишную отделку помещений тамбур-шлюзов см.л.15,16 и -2.1-АИ;
- Ведомость люков для ниш коммуникаций см.л.20.

						1214.2-20-21 - АР		
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:09799		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус K2.1	Стадия	Лист
Разработал	Шатапова	Иван					Р	12
Проверил	Белова	Евг						
ГАП	Белова	Евг						
Н.контроль	Карпова	Нат				Отделочный план цокольного этажа		000"Партнер"

Согласовано		
	Взнос	Имя
	Подпись	Дата
	Имя	Подпись

Компоновочная схема блока 2



Условные обозначения:

- 1 Марка двери
- А Марка пола
- OK1 Марка окна
- В-1 Марка витража остекления лоджии
- Вх-1 Марка входной группы
- К1 Марка корзины для наружного блока кондиционера (см.прим. п.11)
- Л1 Марка люков (см.прим.п.12)

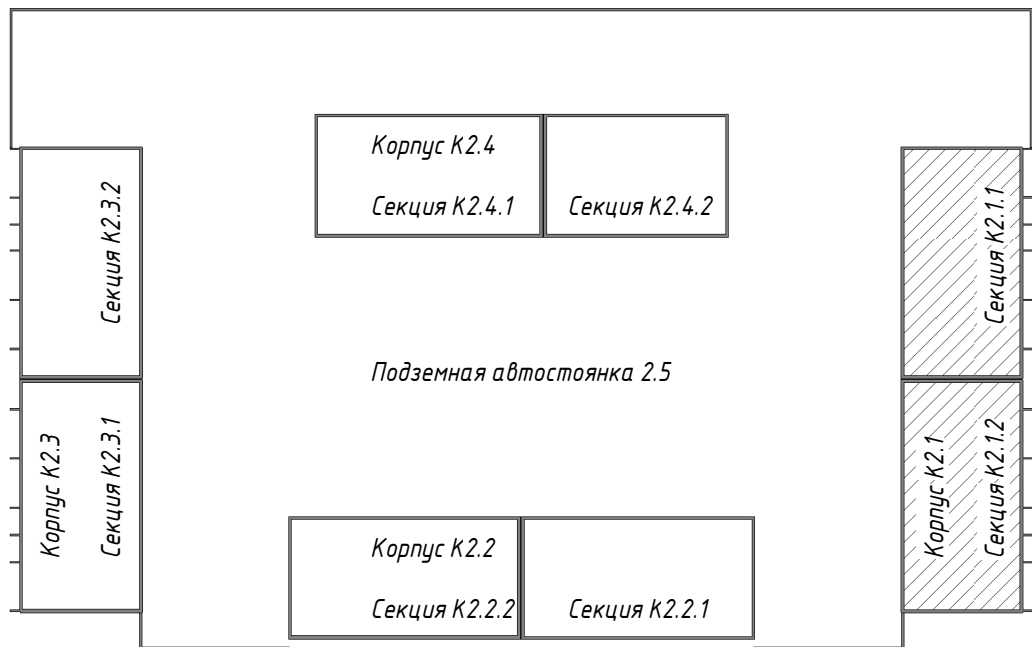
32,94	-жилая площадь
2к 57,55	-пл. кв. (без учета лоджии)
64,25 (60,90)	-общая пл. кв. с коэф. лодж. k=1 (общая пл. кв. с коэф. лодж. k=0,5)

- Общие указания см. л.12-13 (общие данные) и раздел -2.1-АИ.
- Декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов на путях эвакуации должны иметь показатели пожарной опасности не более указанных в табл.28 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Отделочные материалы, применяемые для отделки стен и потолков лестничной клетки, должны иметь показатели пожарной опасности не более Г1, В2, Д2, Т2, полов лестничной клетки - не более В2, Д3, Т2, РП2; для отделки стен и потолков общих коридоров и тамбуров - не более Г2, В2, Д3, Т2, полов общих коридоров и тамбуров - не более В2, Д3, Т3, РП2.
- Ведомость отделки помещений см. л.15,16. Экспликация полов см. л.17,18. Схемы зашивки ниш транзитных коммуникаций, см. л.19.
- Ведомость заполнения оконных проемов см. л.21. Спецификация элементов заполнения дверных проемов см. л.20. Ведомость элементов остекления лоджий см. л.22.
- Устройство полов выполнять после прокладки инженерных коммуникаций.
- Межкомнатные двери устанавливаются силами инвесторов.
- План устройства подвесного потолка, см. раздел -2.1-АИ. Показатели пожарной опасности не более Г1, В2, Д2, Т2 (табл.28 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"), в т.ч. каркасы подвесных потолков должны иметь группу горючести не более Г1.
- Ограждения лестниц см. разделы -2.1-КЖ.МИ и -2.1-АИ.
- Для утепления стен и потолков фойер, лестничной клетки и тамбуров, с последующей отделкой смесями, применять гидрофобизированные минераловатные плиты ($\rho \geq 120 \text{ кг/м}^3$; $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$), толщиной 150мм для стен, 200мм для потолков. Прочность при растяжении перпендикулярно лицевым поверхностям не менее 15кПа, прочность на сжатие при 10% деформации не менее 30кПа, согласно СП 293.1325800.2017 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями" и ГОСТ Р 56707-2015 "Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями". Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС -2 («Бийский завод стеклопластиков» или аналог (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(н)мм. Краевое расстояние для ж/б конструкций должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). Работы производить согласно инструкции производителя. Крепление утеплителя производить в один слой. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм. Финишную отделку см. л.15,16 и раздел -2.1-АИ.
- Для утепления стен 1 этажа, под зашивку листовыми материалами, применять гидрофобизированные минераловатные плиты ($\rho \geq 90 \text{ кг/м}^3$; $\lambda \leq 0,042 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$), толщиной 150мм, в составе каркаса из оцинкованной стали. Утеплитель крепить стеклопластиковыми дюбелями ДС -2 («Бийский завод стеклопластиков» или аналог (длину и количество дюбелей принять согласно технической документации завода-производителя) с шагом 400х300(н)мм. Краевое расстояние для ж/б конструкций должно быть не менее 50мм. Дополнительно утеплитель крепить на клей (площадь адгезионного контакта клеевого состава с основанием должна составлять не менее 40% поверхности). Работы производить согласно инструкции производителя. Крепление утеплителя производить в 1-2 слоя. Каждую плиту крепить вплотную к предыдущей, ширина зазора между плитами не более 2мм. Далее каркас на всю высоту зашить листами ГВЛБ ГОСТ Р 51829-2001 (показатели пожарной опасности не более Г1, В2, Д2, Т2), в два слоя. Для заделки стыков листов ГВЛБ, стыков листов ГВЛБ с перегородками использовать армирующую ленту и высокопрочную гипсовую шпаклевочную смесь. Финишную отделку см.л.15,16. (Смотровые люки и схемы зашивки см.л.19).
- Узлы крепления корзин для наружных блоков кондиционеров см.-АР.УЗД. Спецификация корзин см.л.8;
- Выполнить зашивку транзитных коммуникаций листовыми материалами типа ГВЛБ в 2 слоя по металлическому каркасу после прокладки коммуникаций. Размеры уточнять по месту. В помещениях прихожих на 1 этаже в зашивке выполнить отверстие 300х400(н) на высоте 800мм от ур.ч.п. (см. -2.1-ВК) для установки ревизионного люка. Ревизионный люк в квартирах устанавливается силами инвесторов. Ведомость люков для ниш коммуникаций см.л.19.

						1214.2-20-2.1 - АР			
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54-19/083018979			
Изм.	Колуч.	Лист	Арх.д.	Подп.	Дата	Корпус К2.1	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шатапова		Иван			Р	13	
Проверил		Белова		Елена					
ГАП		Белова		Елена					
Н.контроль		Карпова		Наталья		Отделочный план 1 этажа		000"Партнер"	

Согласовано	
Взам. инв. №	
Лист № подл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Компоновочная схема блока 2

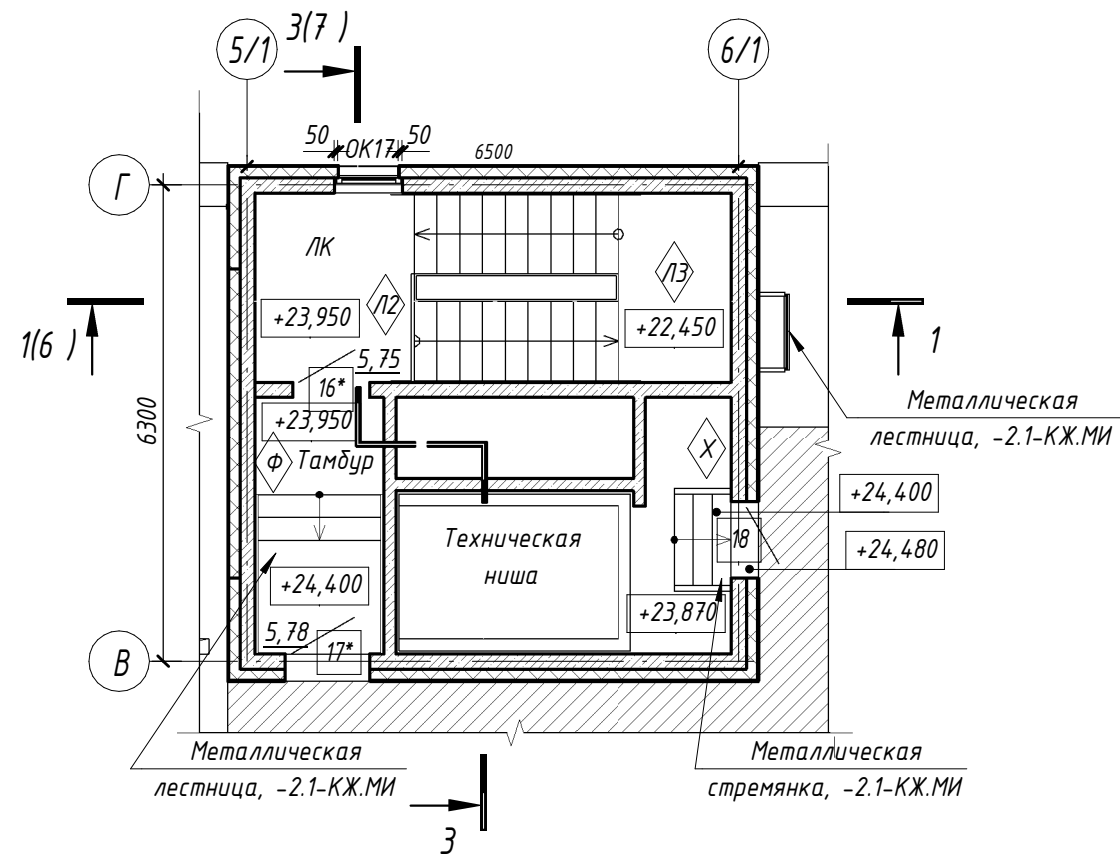


Условные обозначения:

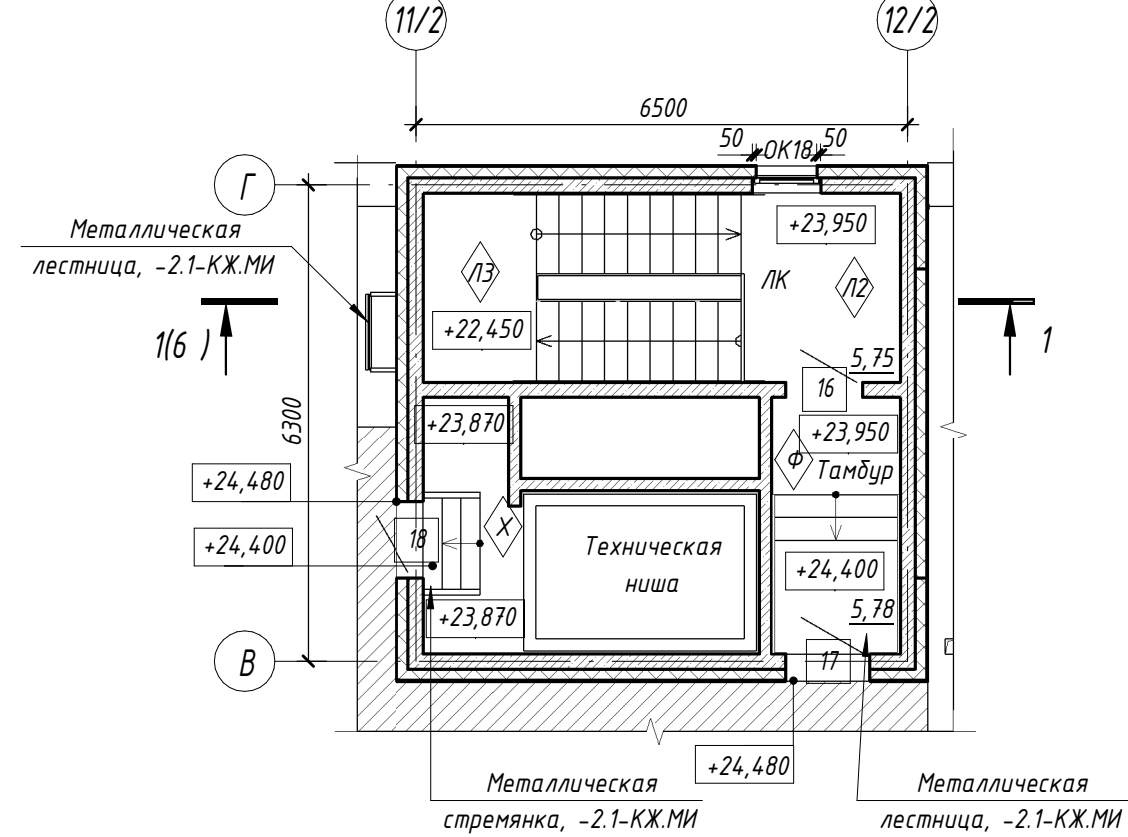
- 1 Марка двери
A Марка пола
OK1 Марка окна
B-1 Марка витража остекления лоджии
K1 Марка корзины для наружного блока кондиционера (см. прим. п. 8)
Л1 Марка лека (см. прим. п. 9, 10)

32,94	-жилая площадь
57,55	-пл. кв. (без учета лоджии/балкона)
64,25 (60,90)	-общая пл. кв. с коэф. лодж./балк. k=1 (общая пл. кв. с коэф. лодж. k=0,5 / с коэф. балк. k=0,3)

Фрагмент плана в осях 5/1-6/1 / В-Г на отм. +23,950 (K2.1.2)

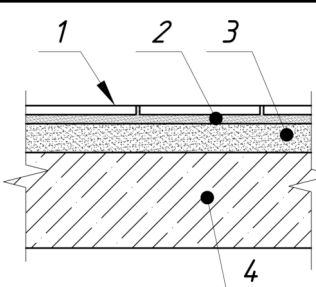
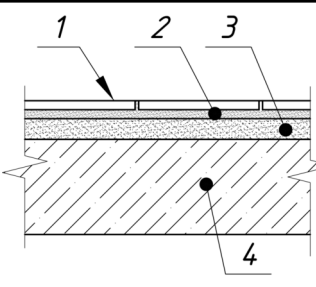
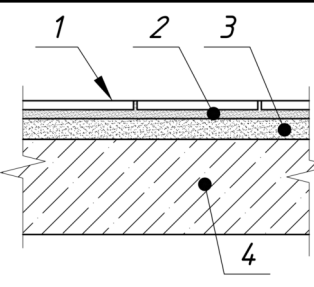
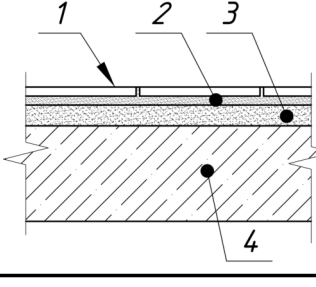
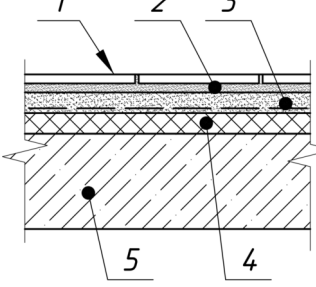
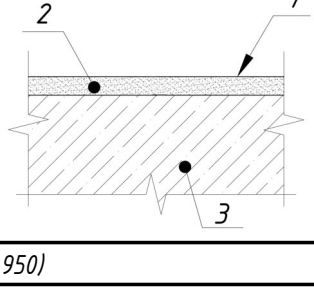
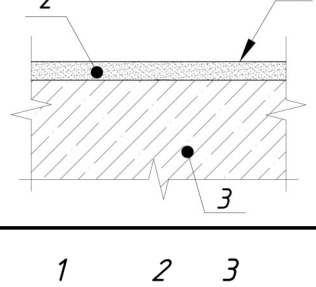
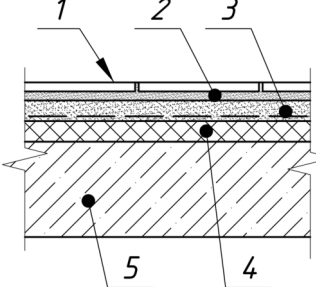
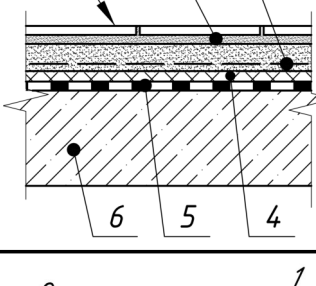
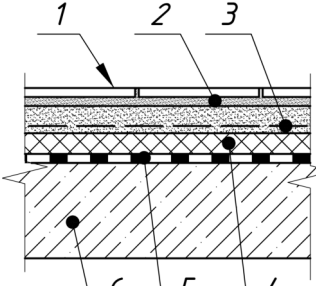
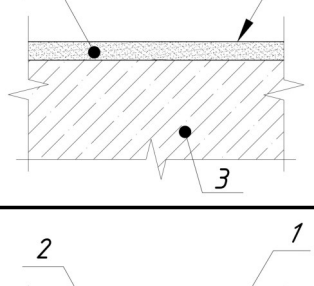
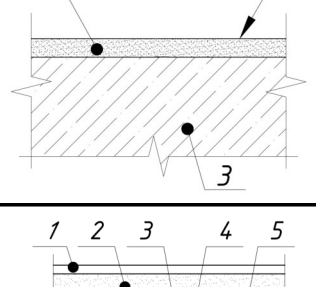
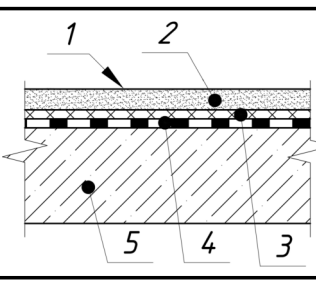
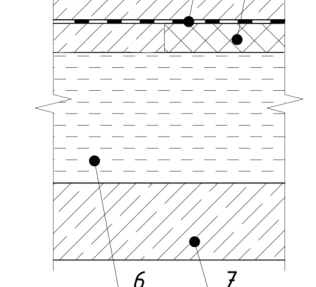
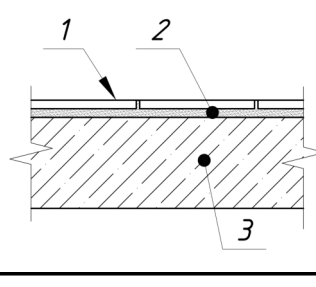
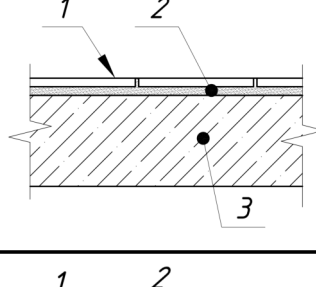
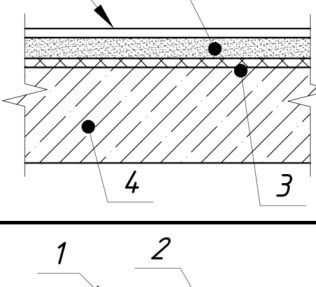
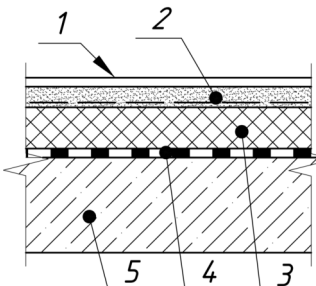
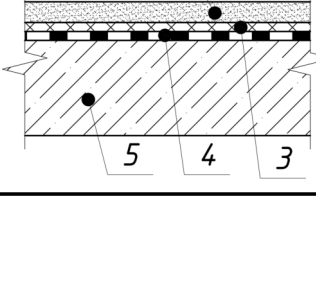


Фрагмент плана в осях 11/2-12/2 / В-Г на отм. +23,950 (K2.1.1)

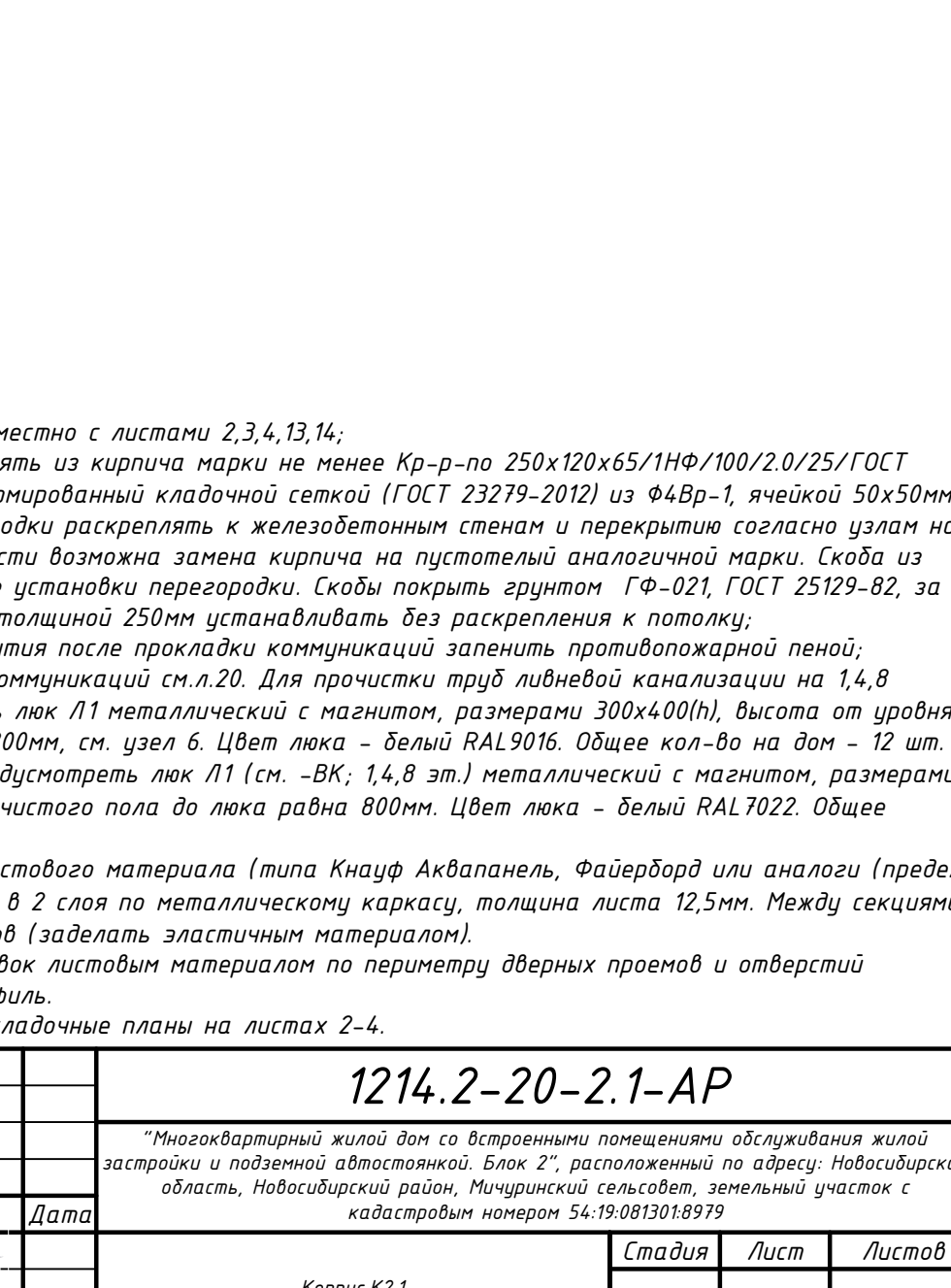
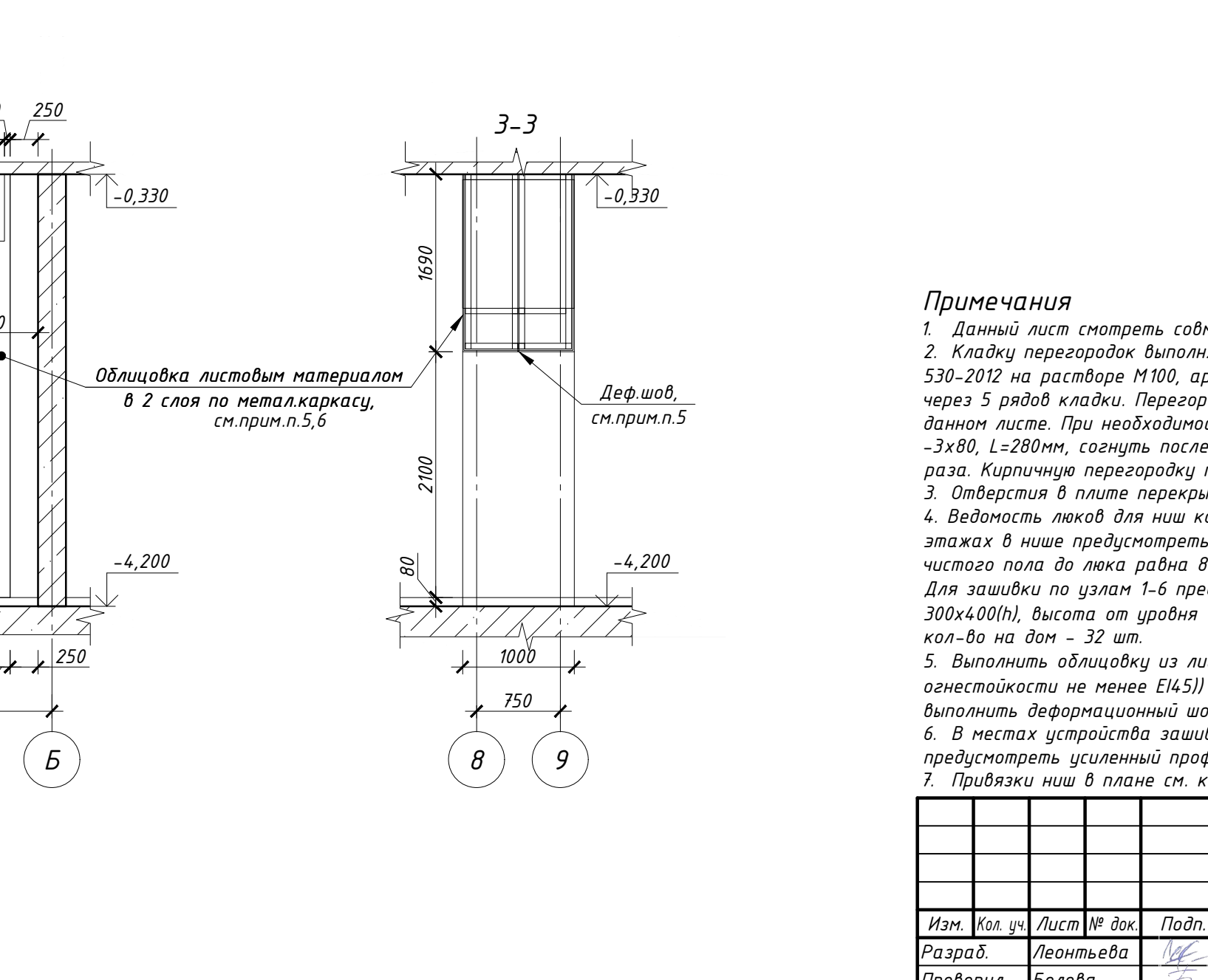
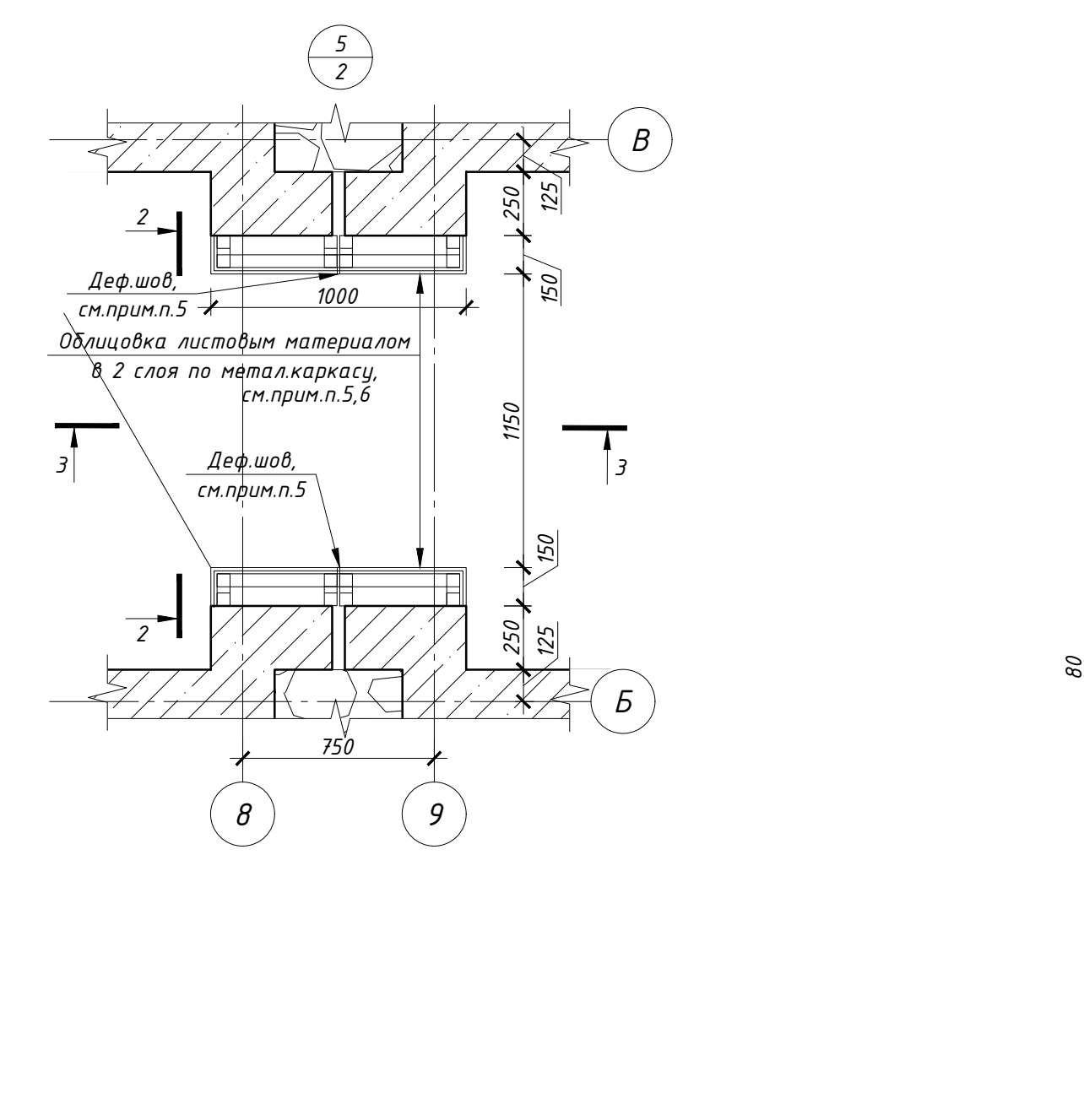
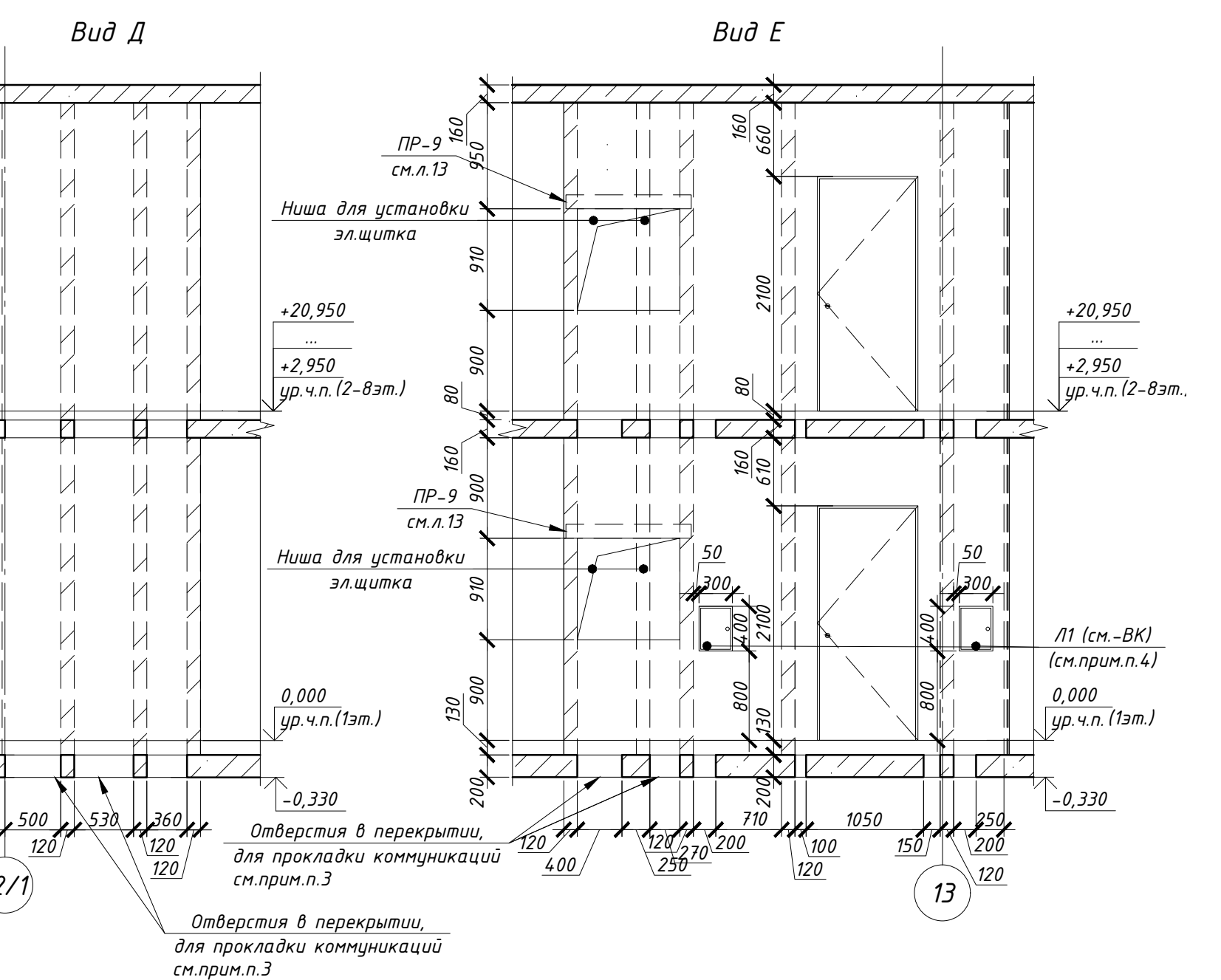
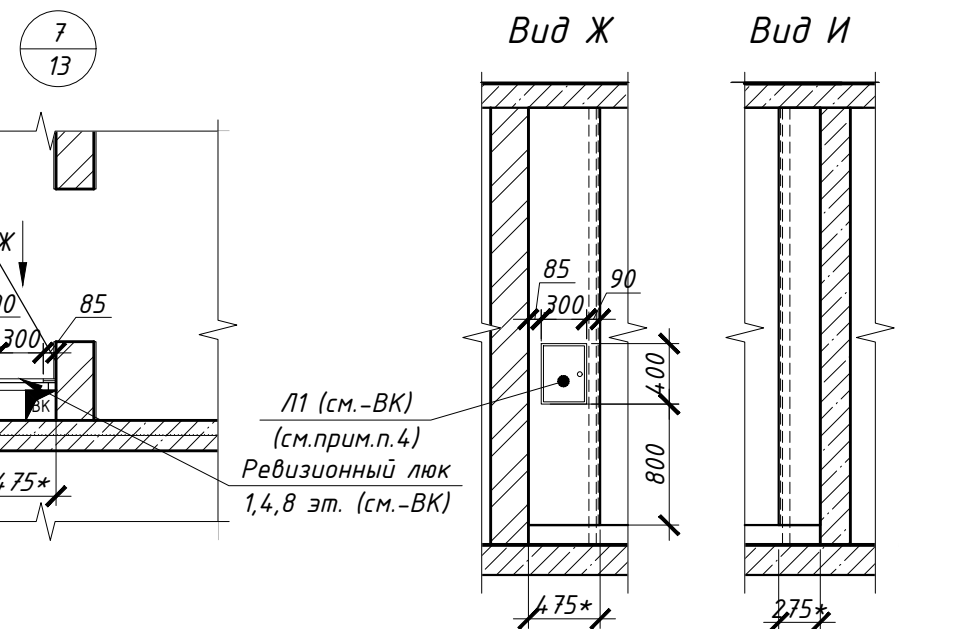
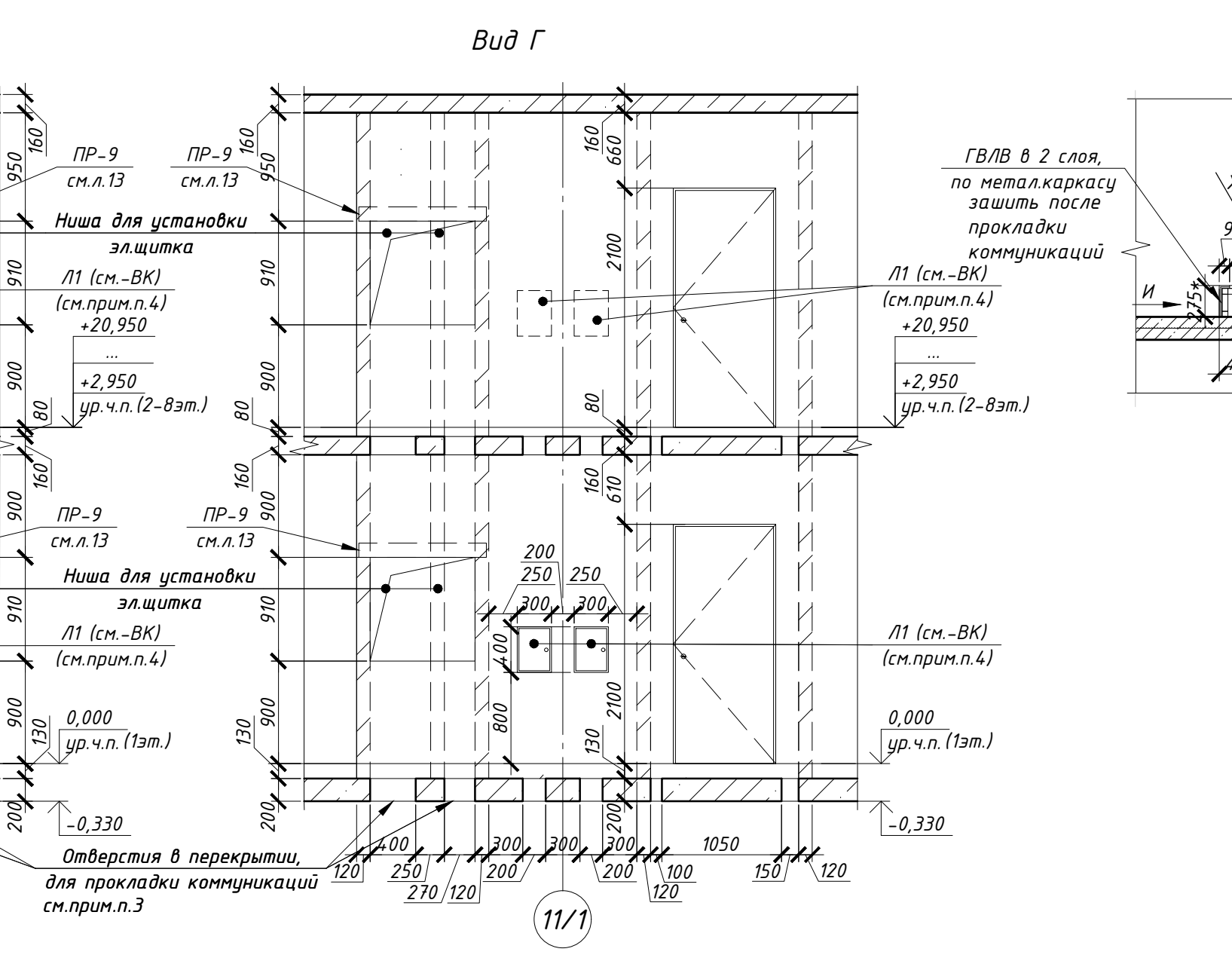
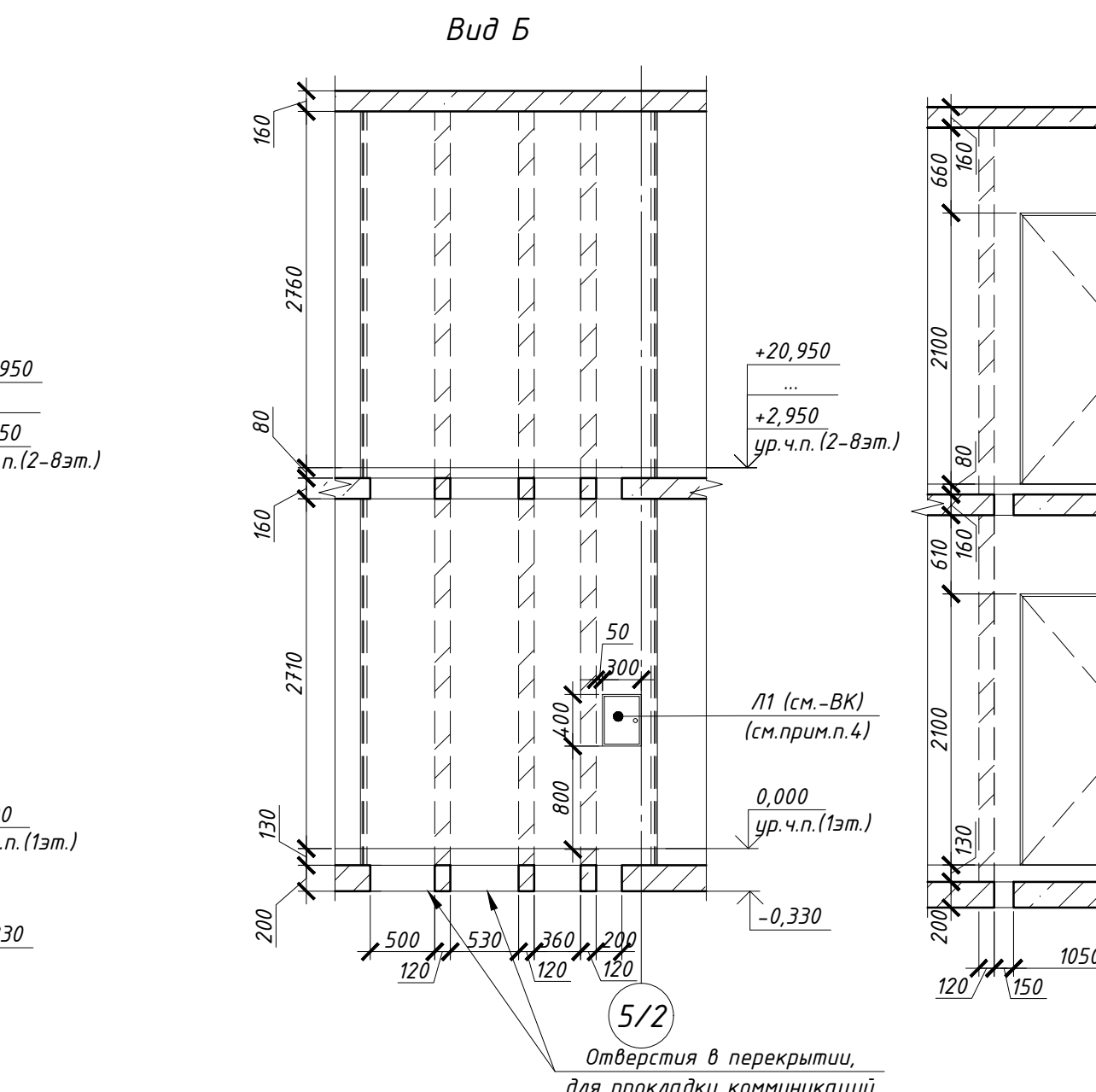
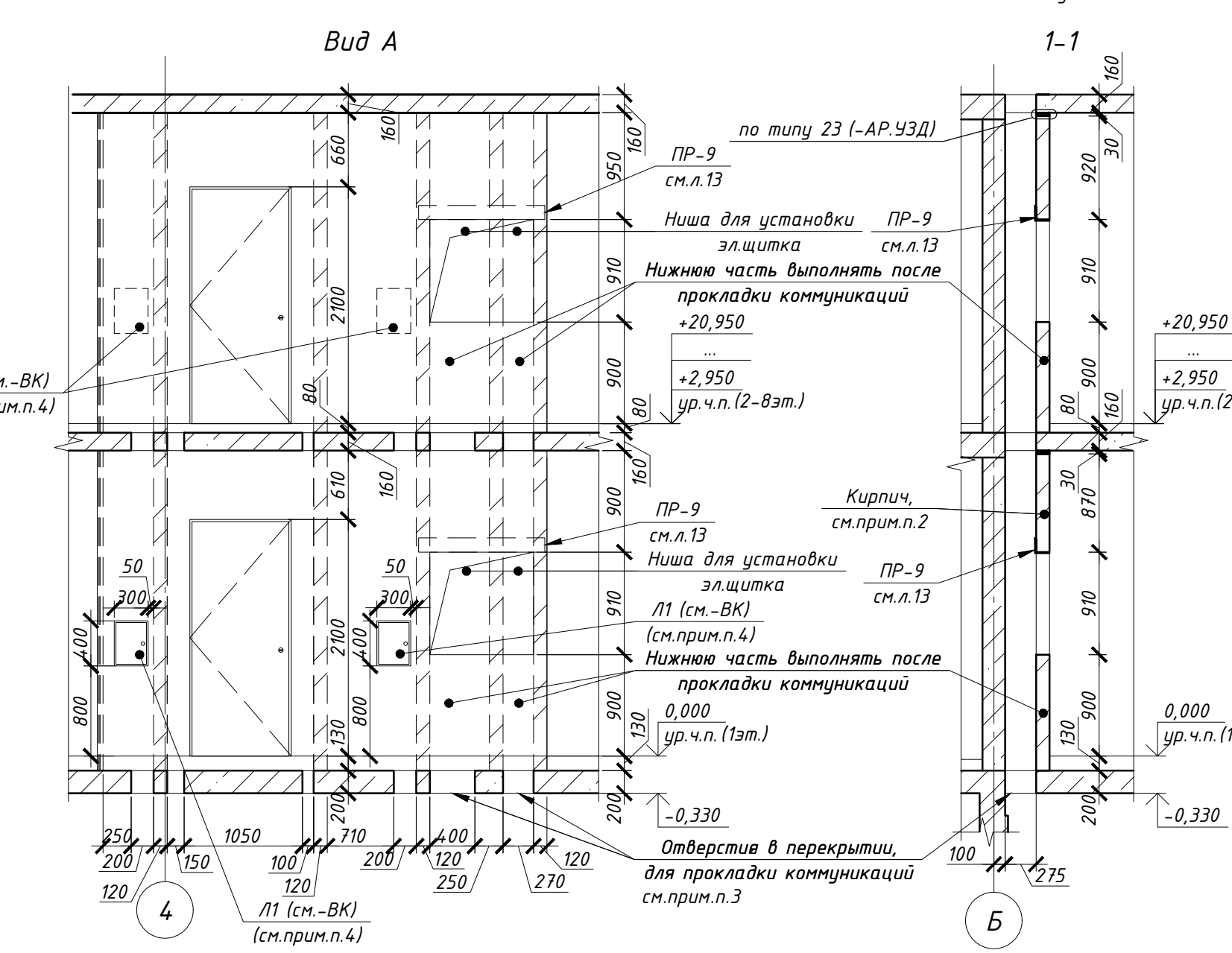
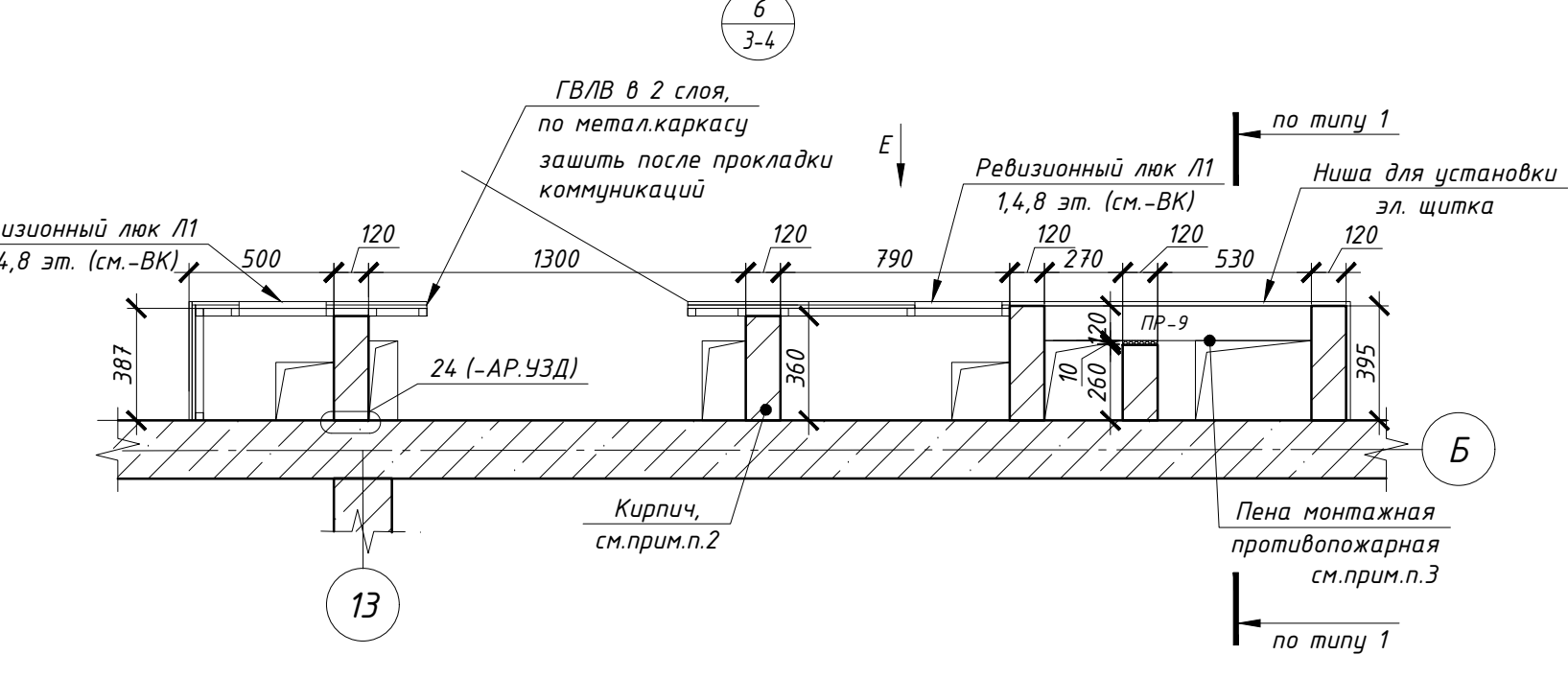
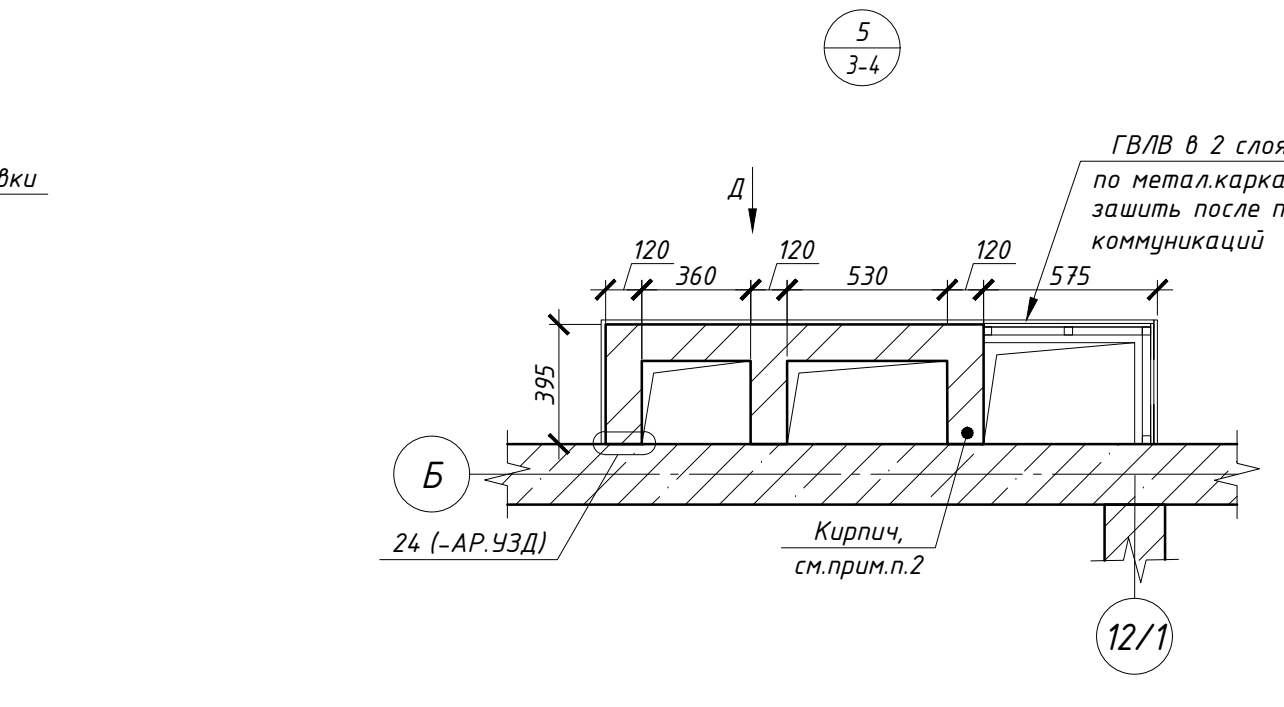
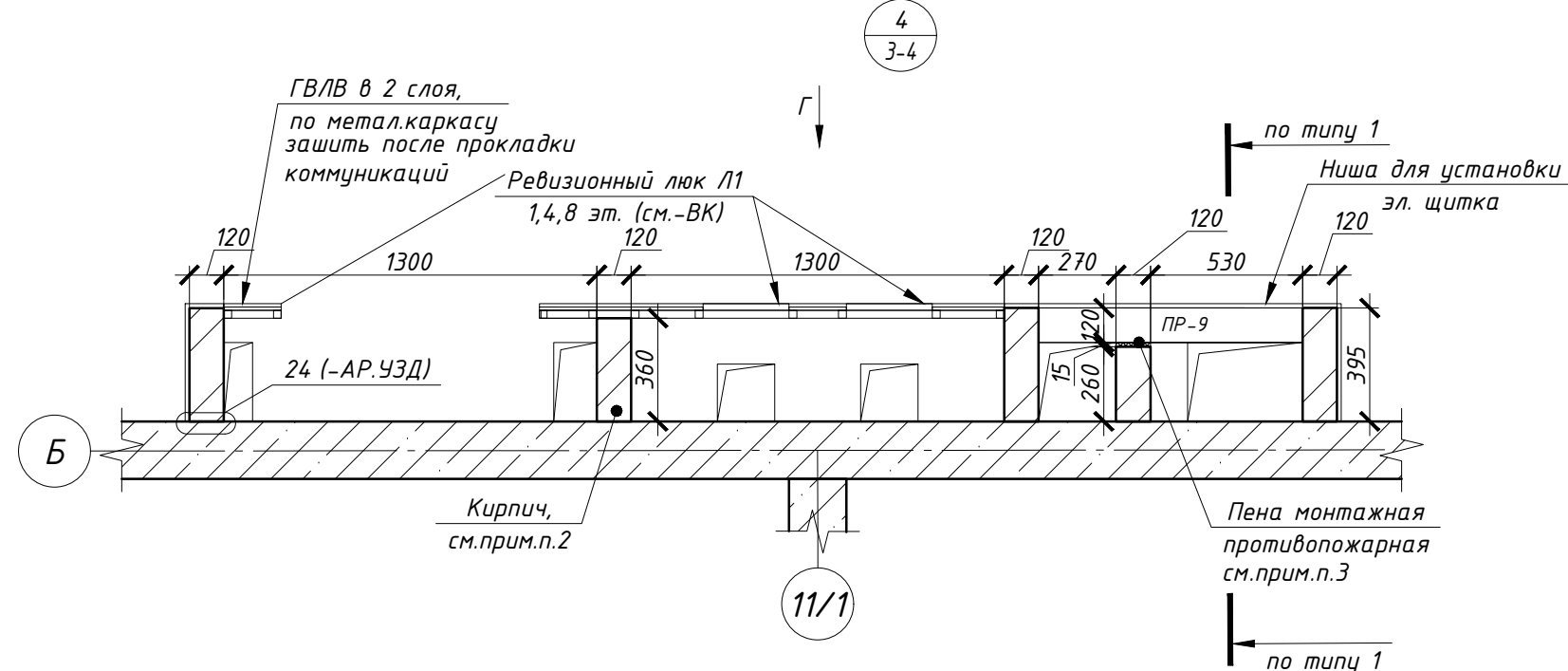
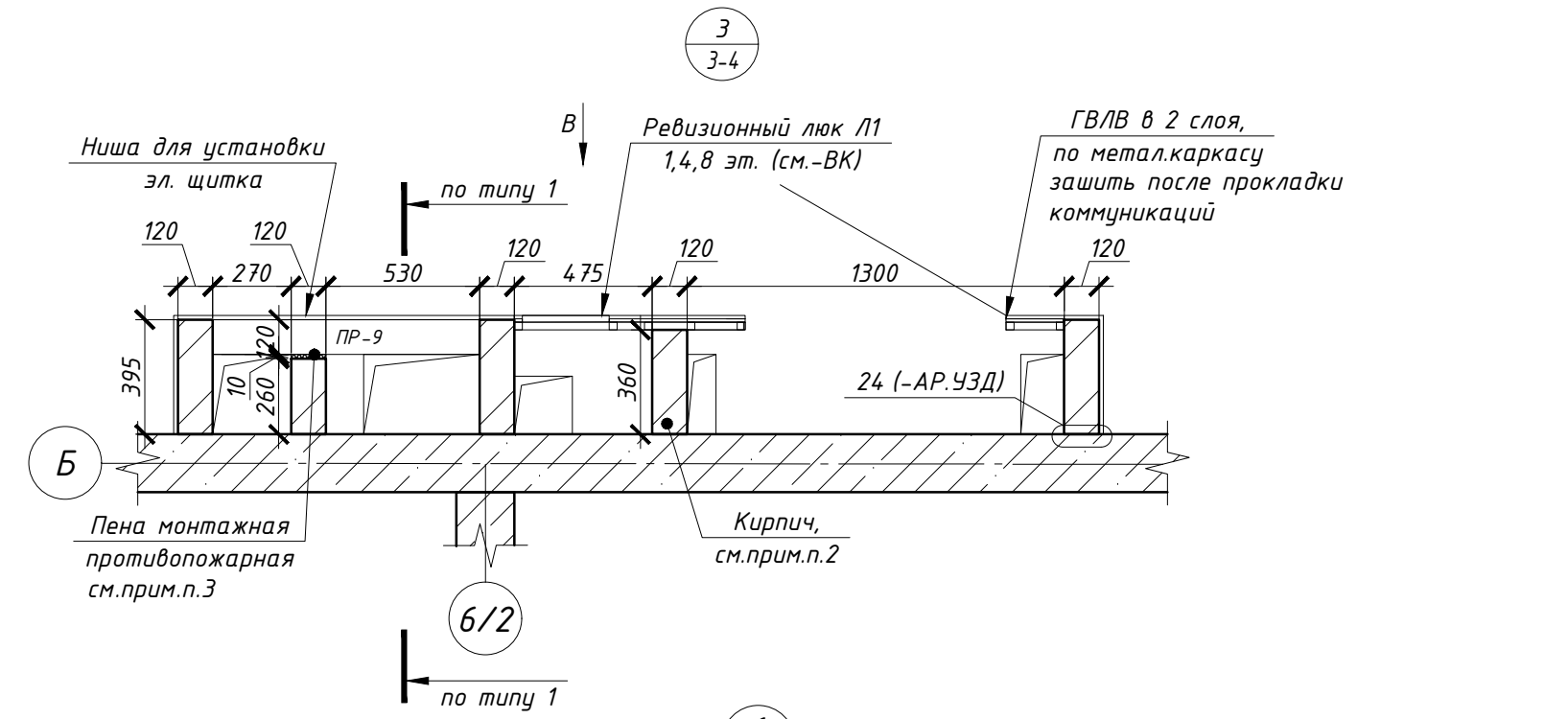
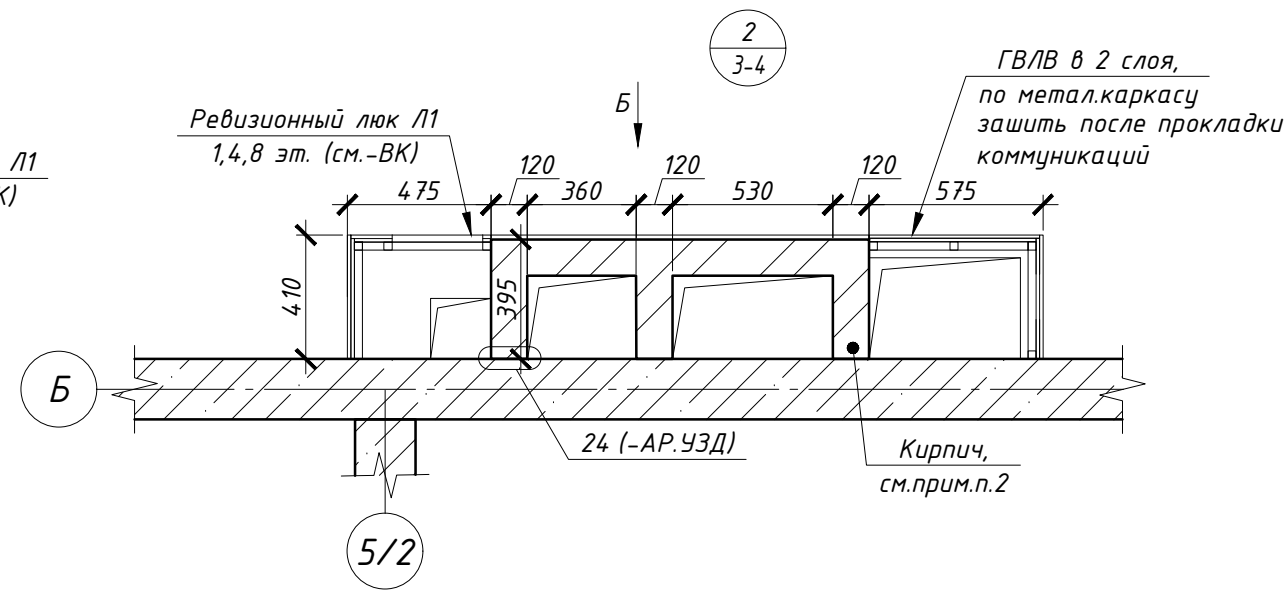
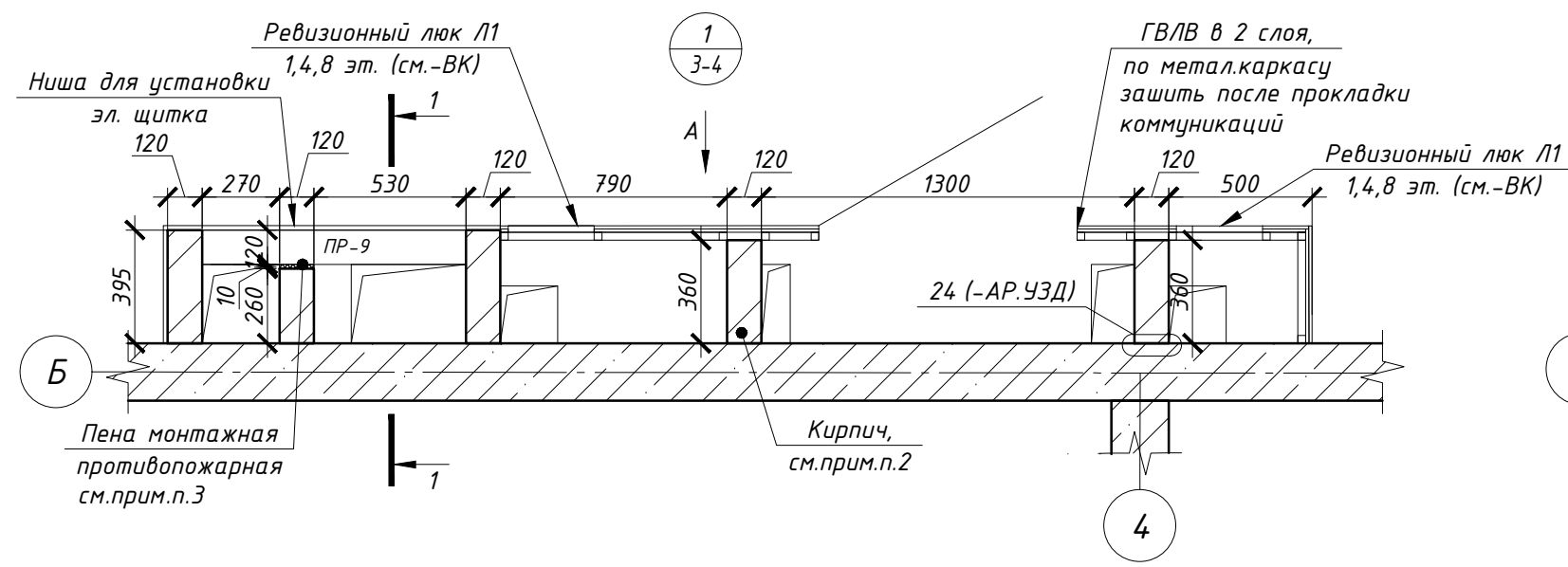


- Общие указания см. л.12-13 и раздел -2.1-АИ.
- Декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов на путях эвакуации должны иметь показатели пожарной опасности не более указанных в табл.28 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Отделочные материалы, применяемые для отделки стен и потолков лестничной клетки, должны иметь показатели пожарной опасности не более Г1, В2, Д2, Т2, полостные клетки - не более В2, Д3, Т2, РП2; для отделки стен и потолков общих коридоров и тамбуров - не более Г2, В2, Д3, Т2, полостные коридоров и тамбуров - не более В2, Д3, Т3, РП2.
- Ведомость отделки помещений см. л.15,16. Экспликация полов см. л.17,18. Схемы зашивки ниш транзитных коммуникаций, см. л.19.
- Ведомость заполнения оконных проемов см. л.21. Спецификация элементов заполнения дверных проемов см. л.20. Ведомость элементов остекления лоджий см. л.22.
- Устройство полов выполнять после прокладки инженерных коммуникаций.
- Межкомнатные двери устанавливаются силами инвесторов.
- План устройства подвесного потолка, см.-2.1-АИ. Показатели пожарной опасности не более Г1, В2, Д2, Т2 (табл.28 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"), в т.ч. каркасы подвесных потолков должны иметь группу горючести не более Г1.
- Узлы крепления корзин для наружных блоков кондиционеров см.-АР.УЗД. Расположение корзин на плане указано для 2,4,6,8 этажей. Расположение корзин на 3,5,7 эт. см. фасады на л.9,10. Спецификация корзин см.л.8.
- Схему расположения металлических леков во внеквартирном коридоре см.л.19.
- Выполнить зашивку транзитных коммуникаций листовыми материалами типа ГВЛВ в 2 слоя по металлическому каркасу после прокладки коммуникаций. Размеры уточнять по месту. В помещениях: кухню и зоны гардеробной на 3,5,8 этажах в зашивке выполнить отверстие 300x400(н) на высоте 800мм от ур.ч.п. (см. -ВК) для установки ревизионного люка. Ревизионные люки в квартире устанавливаются силами инвесторов. Ведомость люков для ниш коммуникаций см.л.19.

1214.2-20-2.1 - АР				
"Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:0813018979				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Арх.к.	Подп.
Разработал	Шаталова	Иван		
Проверил	Белова	Елена		
ГАП	Белова	Елена		
Н.контр.	Карпова	Наталья		
Корпус К2.1			Стадия	Лист
			Р	14
Отделочный план типового (2-8) этажа			000"Партнер"	

Экспликация полов (К2.1.1)														
Имя помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²	Имя помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²	Имя помещения	Тип пола	Схема пола	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
Подвальный этаж					1 этаж					2-8 этажи				
Тамбур-шлюз, лестничная клетка на отм. -4,100	А		1. Керамогранит среднего формата ГОСТ 13996-2019, согласно -2.1-АИ - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 80мм 4. Фундаментная плита, см. -КЖ	45,78	Лестничная клетка в осях 11/2-12/2 / В-Г	Л		1. Керамогранит среднего формата ГОСТ 13996-2019, согласно -2.1-АИ - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Фиброцементная стяжка М150, - 60мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	14,95	Внеквартирный коридор	Т		1. Керамогранит ГОСТ 13996-2019, согласно -2.1-АИ - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Фиброцементная стяжка М150 - 60мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	263,33
Коридор	Б		1. Керамогранит среднего формата ГОСТ 13996-2019 (светлые тона) - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 60 мм 4. Фундаментная плита, см. -КЖ	44,35	Тамбуры	М		1. Керамогранит ГОСТ 13996-2019, согласно -2.1-АИ - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 50мм 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" - 50мм 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	25,80	Техническое помещение	У		1. Обеспыливающая пропитка 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 80мм 3. Плита перекрытия, см.-КЖ	26,89
Блок хоз. кладовых, кладовые хранения шин, тех. помещение, помещение СС, тех. коридор	В		1. Обеспыливающая пропитка 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 80 мм 3. Фундаментная плита, см. -КЖ	93,76	Внеквартирный коридор	М1		1. Керамогранит ГОСТ 13996-2019, согласно -2.1-АИ - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 60мм 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" - 50мм 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	37,62	Выход на кровлю (на отм. +23,950)				
Венткамера приточная автостоянки, венткамера приточная жилого дома	Г		1. Керамическая плитка ГОСТ 13996-2019 (светлые тона) - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 45-75 мм 4. Звуко-/виброизоляцияная прокладка ВИБРОФЛОР - 5 мм 5. Гидроизоляция 1 слой "Техноэласт ЭПП", см.прим.п.11,14 6. Фундаментная плита, см. -КЖ	18,09	ПУИ	Н		1. Керамическая плитка ГОСТ 13996-2019 (светлые тона) - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 10мм 3. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 50мм 4. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" - 50мм 5. Гидроизоляция типа "Аквастоп", см.прим.п.7,11 6. Плита перекрытия, см. -КЖ	4,80	Тамбур на отм. +23,950	Ф		1. Обеспыливающая пропитка 2. Фиброцементная стяжка М150 - 80мм 3. Плита перекрытия, см. -КЖ	5,88
Электрощитовая	Д		1. Обеспыливающая пропитка 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 80 мм 3. Фундаментная плита, см. -КЖ	20,32	Техническое помещение	П		1. Обеспыливающая пропитка 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 80мм 3. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" - 50мм 4. Гидроизоляция типа "Аквастоп" 5. Плита перекрытия, см.-КЖ	3,84	<div>Примечания: 1. Относительная отметка 0,000 (ур.ч.п. 1 этажа) секции К2.1.1 соответствует абсолютной отметка 129,800; 2. Данный лист см.совместно с л.л.12-14, а также комплектом 1214.2-20-2.1-АИ; 3. Отделочные работы производить в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия"; Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с изменением №1)" и СП 29.13330.2011 "Полы"; 4. Поверхность плит перекрытий, на которую укладываются гидроизоляционные и утепляющие слои, не должна иметь трещин, раковин и сколов; 5. Полы выполнять после прокладки коммуникаций; 6. Звукоизоляция укладывается по всей поверхности пола стык в стык и заводится на стены минимум на 100мм. Стыки проклеить строительным скотчем; 7. Гидроизоляция типа "Аквастоп" выполнять за 2 раза согласно инструкции производителя, выводить на стены на 300мм (по периметру помещений); 8. Устройство полов выполнять в соответствии с ППР, СП 71.13330.2017, СП4.8.13330.2011. В случае применения наливных стяжек из ц.-п. раствора с осадкой конуса более 60мм по теплоизоляционному слою укладывается гидроизоляция из полиэтиленовой пленки; 9. Площади полов посчитаны с учетом дверных проемов; 10. Отделочные материалы, применяемые для отделки полов лестничной клетки и лифтовых холлов, должны иметь показатели пожарной опасности не более В2, Д3, Т2, РП2; для отделки полов общих коридоров и тамбуров - В2, Д3, Т3, РП2; 11. Гидроизоляцию заводить на стены на 300мм (по периметру помещений); 12. С внутренней стороны балконов в полу выполнить дополнительное утепление из экструдированного пенополистирола «Пеноплекс-35» толщиной 20мм, шириной 300мм, на всю ширину проема, согласно узлу 33 (см. -1214.2-20-АР.УЗД); 13. Конструкцию прямых см. 1214.2-20-2.1-КЖ-0.1; 14. В местах перехода оклеечной гидроизоляции с горизонтальной поверхности на вертикальную выполнить переходные бортики из цементно-песчаного раствора М100; 15. При заливке стяжки в полу типа М в помещении 1.02 (Тамбур) выполнить выемку под грязезащитную решетку, см.узел на л.6 раздела 1214.2-20-2.1-АИ; 16. Монтаж и герметизацию узла ввода водопровода выполнить согласно чертежам наружных сетей.</div>				
Помещения обслуживания жилой застройки	Е (Е*)		1. Покрытие (под самоотделку) - 30мм 2. Фиброцементная стяжка из раствора М150 - 70мм 3. Бетон В15, армированный сеткой 8А500С, ячейкой 150х150 - 150мм 4. Пленка полиэтиленовая по ГОСТ 10354-82 5. Бетонная подготовка, класс бетона В7,5 (Экструдированный пенополистирол типа "Пеноплекс") - 100мм 6. Обратная засыпка песком или супесью с послойным уплотнением до к=0,95 (см.прим.п.11) - 450мм 7. Фундаментная плита, см. -КЖ	128,80 (55,94)	2-8 этажи									
Площадка ЛК на отм. -3,350	Л1		1. Керамогранит среднего формата ГОСТ 13996-2019, согласно -2.1-АИ - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 20мм 3. Плита перекрытия, см. -КЖ	2,42	Межэтажная площадка ЛК (на отм. +1,450, +4,450, +7,450, +10,450, +13,450, +16,450, +19,450, +22,450)	Л3		1. Керамогранит среднего формата ГОСТ 13996-2019, согласно -2.1-АИ - 10мм 2. Прослойка и заполнение швов цементно-клеевым составом - 20мм 3. Плита перекрытия, см. -КЖ	29,56					
1 этаж					Прихожие, коридоры, зоны гардеробной, гардероб, кухни, кухни-ниши, кухни-столовые, жилые комнаты	Р		1. Покрытие (под самоотделку) - 20мм 2. Фиброцементная стяжка М150 - 50мм 3. Звукоизоляция (несшитый пенополиэтилен типа Penoterm ИПП (З,К)) - 10мм 4. Плита перекрытия, см. -КЖ	2249,38					
Санузлы, туалеты	К		1. Покрытие (под самоотделку) - 20мм 2. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Вр-500 100х100 - 50мм 3. Экструдированный пенополистирол "Пеноплекс-35" - 50мм 4. Гидроизоляция типа "Аквастоп", см. прим.п.7,11 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	32,89	Санузлы, туалеты	С		1. Покрытие (под самоотделку) - 20мм 2. Фиброцементная стяжка М150 - 40мм 3. Звукоизоляция (несшитый пенополиэтилен типа Penoterm ИПП (З,К)) - 5мм 4. Гидроизоляция типа "Аквастоп", см. прим.п.7,11 5. Плита перекрытия, см. -КЖ	262,22					

Создано																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----



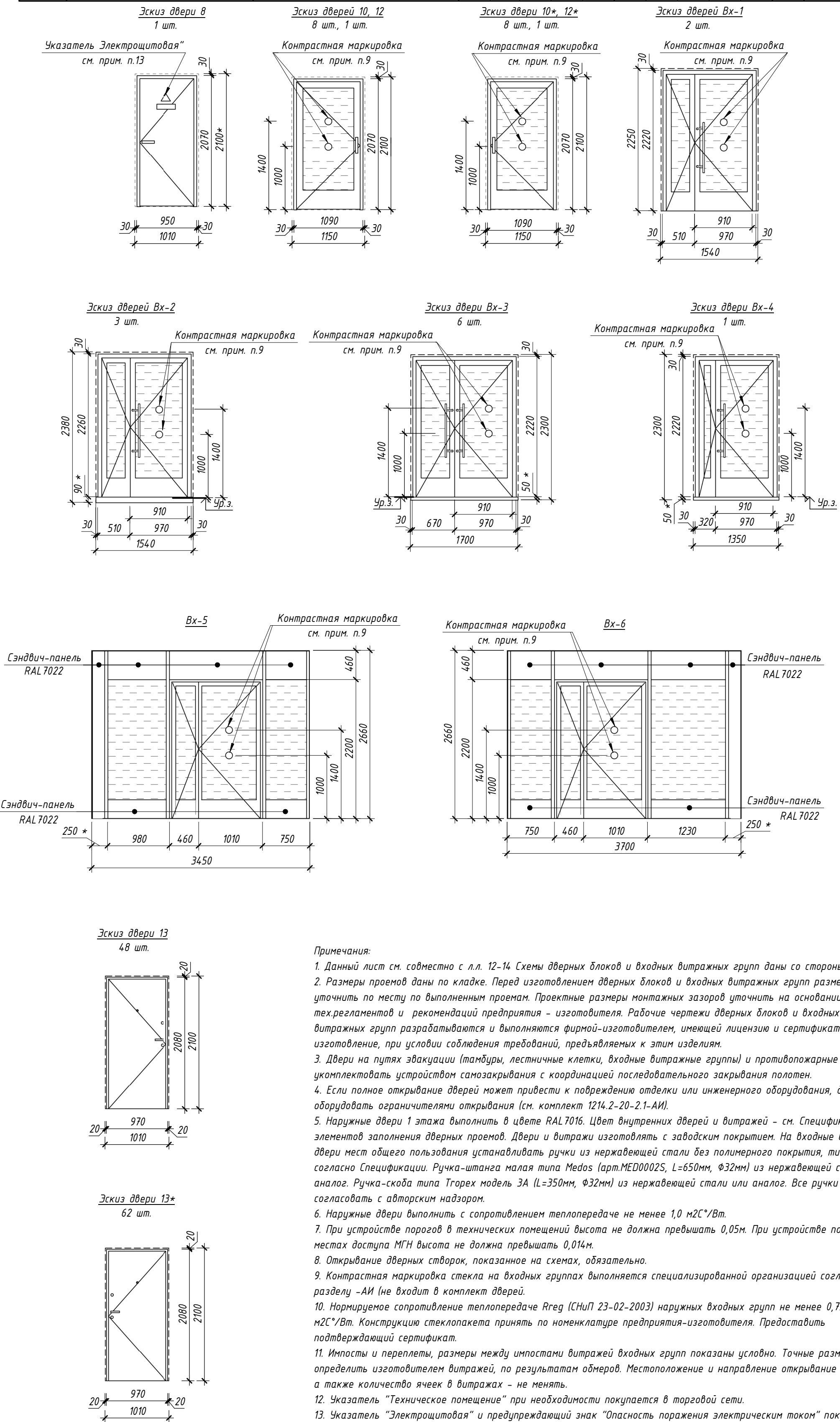
Примечания

- Данный лист смотреть совместно с листами 2.3.4, 13, 14.
- Кладку перегородок выполнять из кирпича марки не менее Кр-р-по 250х120х65/1НФ/100/2.0/25/ГОСТ 530-2012 на растворе М100, армированный кладочной сеткой (ГОСТ 23279-2012) из Ф4Вр-1, ячейкой 50х50мм, через 5 рядов кладки. Перегородки раскреплять к железобетонным стенам и перекрытиям согласно узлам на данном листе. При необходимости возможна замена кирпича на пустотелый аналогичной марки. Скода из -3х80, L=280мм, согнуть после установки перегородки. Скоды покрыть грунтом ГФ-021, ГОСТ 25129-82, за 2 раза. Кирпичную перегородку толщиной 250мм устанавливать без раскрепления к потолку;
- Отверстия в плите перекрытия после прокладки коммуникаций заполнить противопожарной пеной;
- Ведомость люков для ниш коммуникаций см. л.20. Для прочистки труб ливневой канализации на 1,4,8 этажах в нише предусмотреть люк Л1 металлический с магнитом, размерами 300х400(н), высота от уровня чистого пола до люка равна 800мм, см. узел 6. Цвет люка - белый RAL9016. Общее кол-во на дом - 12 шт. Для зашивки по узлам 1-6 предусмотреть люк Л1 (см. -БК, 1,4,8 эт.) металлический с магнитом, размерами 300х400(н), высота от уровня чистого пола до люка равна 800мм. Цвет люка - белый RAL7022. Общее кол-во на дом - 32 шт.
- Выполнить облицовку из листового материала (типа Кнауф Акваланель, Фаирборд или аналоги (предел огнестойкости не менее EI45)) в 2 слоя по металлическому каркасу, толщина листа 12,5мм. Между секциями выполнять деформационный шов (заделать эластичным материалом).
- В местах устройства зашивки листовым материалом по периметру дверных проемов и отверстий предусмотреть усиленный профиль.
- Привязки ниш в плане см. кладочные планы на листах 2-4.

						1214.2-20-2.1-АР			
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мухоморский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54.19.0810118979			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус К2.1	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Леонтьева		Лен			Р	19	
Проверил		Белова		Лен					
ГАП		Белова							
Н.контр.	Карпова			Карп		Узлы 1-10 (Узлы устройства ниш коммуникаций)	ООО "Партнёр"		

Спецификация элементов заполнения дверных проемов														
Марка	Обозначение	Наименование	K2.1.1					K2.1.2					Всего ед.шт.	Примечание
			Кол-во по эт.					Кол-во по эт.						
			Подва л, этаж	1 эт.	2-8 эт.	Выход на крыш ю	Всего на б/с	Подва л, 2	1 эт.	2-8 эт.	Выход на крыш ю	Всего на б/с		
1	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1150 левая EI-60, с доводчиком, замок электромагнитный, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка нажимная (см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	2	0	0	0	2	0	0	0	0	2	Проем 1150х2100(н), см. прим.2	
1*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1150 правая EI-60, с доводчиком, замок электромагнитный, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка нажимная (см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	Проем 1150х2100(н), см. прим.2	
2	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1150 левая EI-60, с доводчиком, без замка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка нажимная(см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	1	0	0	0	1	0	0	0	0	1	Проем 1150х2100(н), см. прим.2	
2*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1150 правая EI-60, с доводчиком, без замка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка нажимная(см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	1	0	0	0	1	2	0	0	0	2	3	Проем 1150х2100(н), см. прим.2
3	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1010 левая EI-30, с доводчиком, замок ключ-завертка, ручка скоба приварная, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый)	1	0	0	0	1	1	0	0	0	1	2	Проем 1100х2100(н), см. прим.2
3*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1010 правая EI-30, с доводчиком, замок ключ-завертка, ручка скоба приварная, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый)	3	0	0	0	3	1	0	0	0	1	4	Проем 1100х2100(н), см. прим.2
4	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Брз, Л, Вн, О, 2100(н)х910мм, без доводчика, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 7030 матовый)	0	0	0	0	0	6	0	0	0	6	6	см. прим.2
4*	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Брз, Пр, Вн, О, 2100(н)х910мм, без доводчика, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 7030 матовый)	8	0	0	0	8	6	0	0	0	6	14	см. прим.2
5	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1150 левая EI-30, с доводчиком, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка скоба приварная	1	0	0	0	1	1	0	0	0	1	2	Проем 1150х2100(н), см. прим.2
5*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1150 правая EI-30, с доводчиком, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка скоба приварная	0	0	0	0	0	2	0	0	0	2	2	Проем 1150х2100(н), см. прим.2
6	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-910 левая, EI-30, с доводчиком, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый)	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	см. прим.2
6*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-910 правая, EI-30, с доводчиком, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый)	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	Проем 910х2100, см. прим.2
7	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Прз, Л, Н, О, 2100(н)х1010, ручка скоба приварная, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), см. прим.12	1	0	0	0	1	1	0	0	0	1	2	Проем 1010х2100(н), см. прим.2
7*	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Прз, Пр, Н, О, 2100(н)х1010, ручка скоба приварная, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), см. прим.12	1	0	0	0	1	0	0	0	0	1	1	Проем 1010х2100(н), см. прим.2
8	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1010 правая EI-30, с доводчиком, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка скоба приварная, табличка навизации: указатель «Электроштобная» и предупреждающий знак «Опасность поражения электрическим током», см.прим.13	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	Проем 1100х2100(н), см. прим.2
9	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1150 левая EI-30, с доводчиком, без замка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка нажимная (см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	2	0	0	0	2	3	0	0	0	3	5	Проем 1150х2100(н), см. прим.2
9*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1150 правая EI-30, с доводчиком, без замка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка нажимная (см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	Проем 1150х2100(н), см. прим.2
10	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПСО 01 2100-1150 левая EIWS-60, (ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014), 8 выногазонипроницаемом исполнении, с доводчиком, без замка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка скоба из нержавеющей стали (см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	0	1	7	0	8	0	0	0	0	0	8	Проем 1150х2100(н), см. прим.2
10*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПСО 01 2100-1150 правая EIWS-60, (ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014), 8 выногазонипроницаемом исполнении, с доводчиком, без замка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка скоба из нержавеющей стали (см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	0	0	0	0	0	0	1	7	0	8	8	Проем 1150х2100(н), см. прим.2
11	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Прз, Л, Н, О, 2100(н)х810, ручка нажимная, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый)	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	1	Проем 810х2100(н), см. прим.2
11*	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Прз, Пр, Вн, О, 2100(н)х810, ручка нажимная, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый)	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	Проем 810х2100(н), см. прим.2
12	ГОСТ 31173-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДСВ, Оп, Прз, Л, Н, О, 2100(н)х1050, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014), без замка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка скоба из нержавеющей стали (см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	1	Проем 1100х2100(н), см. прим.2
12*	ГОСТ 31173-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДСВ, Оп, Прз, Пр, Н, О, 2100(н)х1150, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826-2014), без замка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка скоба из нержавеющей стали (см.прим.5), фурнитура – сталь без покрытия	0	1	0	0	1	0	0	0	0	1	1	Проем 1100х2100(н), см. прим.2
13	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100х1010 левая EI-30, с порогом, наружного открывания, с глазком, ручка нажимная, замок ключ-ключ и ключ-завертка, материал и цвет см.прим.14	0	2	14	0	16	0	4	28	0	32	48	Проем 1010х2100(н), см. прим.2
13*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100х1010 правая EI-30, с порогом, наружного открывания, с глазком, ручка нажимная, замок ключ-ключ и ключ-завертка, материал и цвет см.прим.14	0	4	35	0	39	0	2	21	0	23	62	Проем 1010х2100(н), см. прим.2
14	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Прз, Л, Н, О, 2100(н)х910, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет RAL 9016 матовый), ручка нажимная (цвет ручки и фурнитуры – черный	0	1	7	0	8	0	0	0	0	0	8	Проем 910х2100(н), см. прим.2
14*	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Прз, Пр, Н, О, 2100(н)х910, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет RAL 9016 матовый), ручка нажимная (цвет ручки и фурнитуры – черный	0	0	0	0	0	0	1	7	0	8	8	Проем 910х2100(н), см. прим.2
15	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Брз, Л, Н, О, 2100(н)х900, без ручки, замок ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 9016 матовый)	0	1	7	0	8	0	1	7	0	8	16	Проем 900х2100(н)
15*	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, Оп, Брз, Пр, Н, О, 2100(н)х900, без ручки, замок ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 9016 матовый)	0	1	7	0	8	0	1	7	0	8	16	Проем 900х2100(н)
16	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1010 левая EIS-60, 8 выногазонипроницаемом исполнении, с доводчиком, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка скоба приварная	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	Проем 1010х2100(н), см. прим.2
16*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 2100-1010 правая EIS-60, 8 выногазонипроницаемом исполнении, с доводчиком, замок ключ-завертка, с полимерным покрытием (цвет RAL 7022 матовый), ручка скоба приварная	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	Проем 1010х2100(н), см. прим.2
17	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 1670х1110 левая EI-30, утепленная, с порогом, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 1014 матовый)	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	1	Проем 1100х1670(н), прим.2
17*	ГОСТ 57327-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДПС 01 1670х1110 правая EI-30, утепленная, с порогом, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 1014 матовый)	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	Проем 1100х1670(н), прим.2
18	ГОСТ 31173-2016 (по ТУ и номенклатуре предприятия-изготовителя)	ДСН, Оп, Прз, Пр, Н, О, 1670(н)х1010, утепленная, ручка скоба приварная, замок ключ-ключ, с полимерным покрытием (цвет RAL 1014 матовый)	0	0	0	1	1	0	0	0	1	1	2	Проем 1010х1670(н)

Спецификация элементов заполнения дверных проемов														
Марка	Обозначение	Наименование	K2.1.1				K2.1.2				Всего в шт.	Примечание		
			Кол-во по эт.		Выход на кровлю	Всего на в/с	Кол-во по эт.		Выход на кровлю	Всего на в/с				
			Подвал л. этаж	1 эт.			2-8 эт.	Подвал л. этаж					1 эт.	2-8 эт.
Vх-1	Индивидуального изготовления, по ГОСТ 21519-2003 и ГОСТ 23747-2015	Наружная входная группа; Теплый алюминиевый профиль (R<0,735(м2°С)/Вт) с полимерным покрытием, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826), дверь с порогом (не более 14мм), ручка штанга малая (см.прим.5), с доводчиком на обе створки, с уплотнением (2 контура), без замка	0	1	0	0	1	0	1	0	0	1	2	Проем 1540х2250(н), RAL7016
Vх-2	~/-/	Наружная входная группа; Теплый алюминиевый профиль (R<0,735(м2°С)/Вт) с полимерным покрытием, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826), дверь с порогом (не более 14мм), ручка штанга малая (см.прим.5), с доводчиком на обе створки, с уплотнением (2 контура), магнитный замок	0	1	0	0	1	0	2	0	0	2	3	Проем 1540х2250(н), RAL7016
Vх-3	~/-/	Наружная входная группа; Теплый алюминиевый профиль (R<0,735(м2°С)/Вт) с полимерным покрытием, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826), дверь с порогом (не более 14мм), ручка штанга малая (см.прим.5), с доводчиком на обе створки, с уплотнением (2 контура),замок ключ-ключ	3	0	0	0	3	3	0	0	0	3	6	Проем 1700х2300, RAL7016
Vх-4	~/-/	Наружная входная группа; Теплый алюминиевый профиль (R<0,735(м2°С)/Вт) с полимерным покрытием, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826), дверь с порогом (не более 14мм), ручка штанга малая (см.прим.5), с доводчиком на обе створки, с уплотнением (2 контура), магнитный замок	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1	Проем 1350х2300, RAL7016
Vх-5	~/-/	Внутренняя входная втрпжная группа; Теплый алюминиевый профиль (R<0,735(м2°С)/Вт) с полимерным покрытием, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826), дверь с порогом (не более 14мм), ручка штанга малая (см.прим.5), с доводчиком на обе створки, с уплотнением (2 контура), магнитный замок, домофон	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	1	Проем 3450х2660(н), RAL7022
Vх-6	~/-/	Внутренняя входная втрпжная группа; Теплый алюминиевый профиль (R<0,735(м2°С)/Вт) с полимерным покрытием, ударопрочный стеклопакет (не ниже СМ4 по ГОСТ 30826), дверь с порогом (не более 14мм), ручка штанга малая (см.прим.5), с доводчиком на обе створки, с уплотнением (2 контура), магнитный замок, домофон	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	1	Проем 3700х2660(н), RAL7022



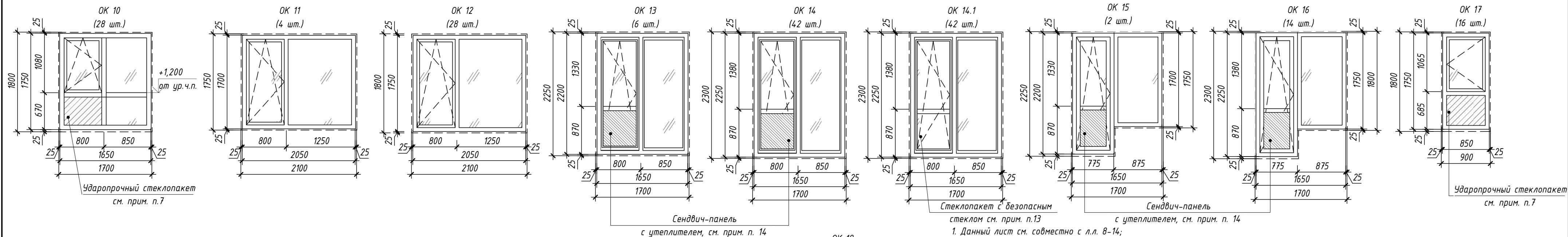
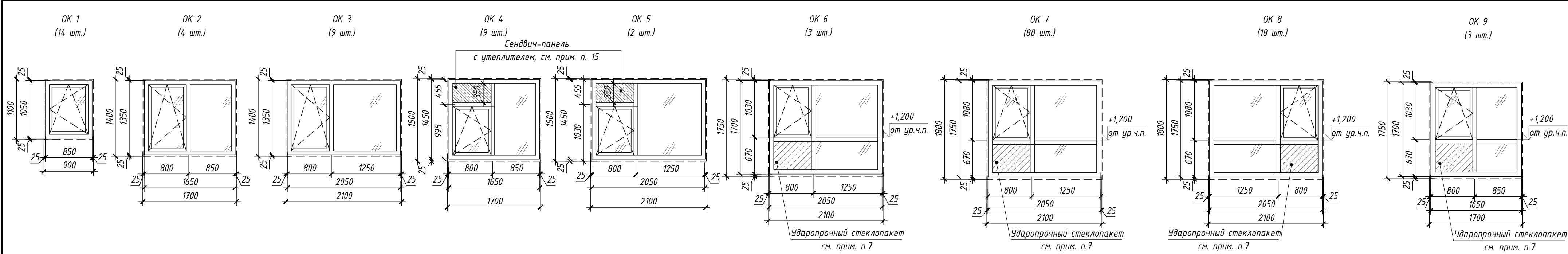
Приложение:

1. Данный лист см. совместно с л.л. 12-14. Схемы дверных блоков и входных витражных групп даны со стороны фасада.
2. Размеры проемов даны по кладке. Перед изготовлением дверных блоков и входных витражных групп размеры уточнить по месту по выполненным работам. Проектные размеры монтажных зазоров уточнить на основании техрегламента и рекомендаций предприятия – изготовителя. Рабочие чертежи дверных блоков и входных витражных групп разрабатываются и выполняются фирмой-изготовителем, имеющей лицензию и сертификаты на их изготовление, при условии соблюдения требований, предъявляемых к этим изделиям.
3. Двери на путях эвакуации (панорамы, лестничные клетки, входные витражные группы) и противопожарные двери укомплектовать устройством самозакрыва с координацией последовательного закрытия полотен.
4. Если полное открывание дверей может привести к повреждению отделки или инженерного оборудования, двери оборудовать ограничителями открывания (см. комплект 124.2-20-21-АИ).
5. Наружные двери 1 этажи выполняются в цвете RAL 7016. Цвет внутренних дверей и витражей – см. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов. Двери и витражи изготавливать с заводским покрытием. На входные витражи и двери мест общего пользования устанавливать ручки из нержавеющей стали без полимерного покрытия, тип ручек – согласно Спецификации. Ручка-штанга малая типа Medos (тип MED0002S, L=650mm, Ø32mm) из нержавеющей стали или аналог. Ручка-скоба типа Торекс модель 3А (L=350mm, Ø32mm) из нержавеющей стали или аналог. Все ручки согласовать с авторским надзором.
6. Наружные двери выполняются с сопротивлением теплопередаче не менее 1,0 м²С/Вт.
7. При устройстве порогов в технических помещениях высота не должна превышать 0,05м. При устройстве порогов в местах доступа МП высота не должна превышать 0,04м.
8. Открывание дверных створок, показанное на схемах, обязательно.
9. Контрастная маркировка стекла на входных группах выполняется специализированной организацией согласно разделу –АИ (не входит в комплект дверей).
10. Нормируемое сопротивление теплопередаче Rreq (СП12-23-2002) наружных входных групп не менее 0,735 м²С/Вт. Конструкцию стеклопакета принять по номенклатуре предприятия-изготовителя. Предоставить подтверждающий сертификат.
11. Имитости и переплеты, размеры между штапиками витражей входных групп показаны условно. Точные размеры определять изготовителем витражей, по результатам отмеров. Местоположение и направление открывания створки, а также количество ячеек в витражах – не менять.
12. Указать "Техническое помещение" при необходимости монтажа в торговый сети.
13. Указать "Электропиттовая" и предупредительный знак "Опасность поражения электрическим током" поукладываться в торговый сети. Указать "Электропиттовая" и предупредительный знак "Опасность поражения электрическим током" должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 12.4.026-2015 "Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная".
14. Наружная панель, наличники, коробка и петли входных квадратных дверей – металл с полимерным покрытием, цвет RAL 7038 или аналог из стандартной палитры изготовителя, согласовать с авторским надзором. Наружная панель: гладкая. Наличники стандартные. Витражная панель – гладкая, с покрытием ПВХ пленкой «под дерево», типа стандарт «Шведская вишня оригинальная» TF 12 Е-2-10. Цвет фурнитуры "черный". Номер квартиры – не входит в состав дверей.

						1214.2-20-2.1 – АР			
<p>“Неэксплуатиремый жилой дом со второстепенными потребностями обслуживания жилой застройки и подземной автомобильной “Блок 2”, расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54-19-08/010/097/0</p>									
Изм.	Жалоба	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Корпус К2.1	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шаталова						Р	20	
Проверил	Белова								
ГАП	Белова								
Н.Контроль	Карпова					Схемы эл-тов заполнения дверных проемов и витражей. Спецификация эл-тов заполнения дверных проемов и витражей входных групп			
							ООО“Партнер”		

Формат A1K

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

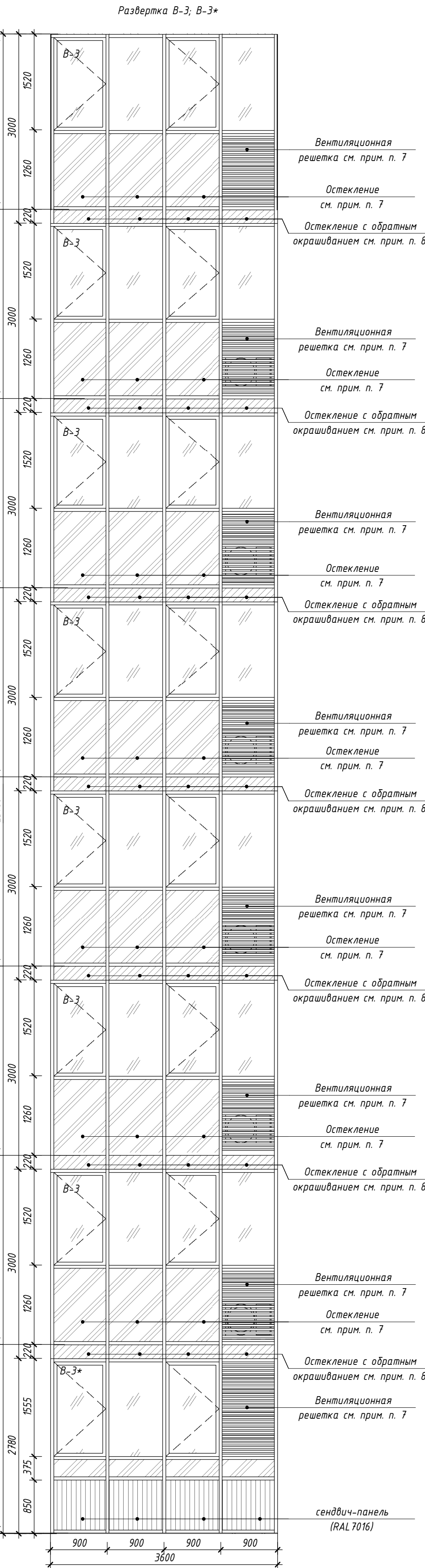
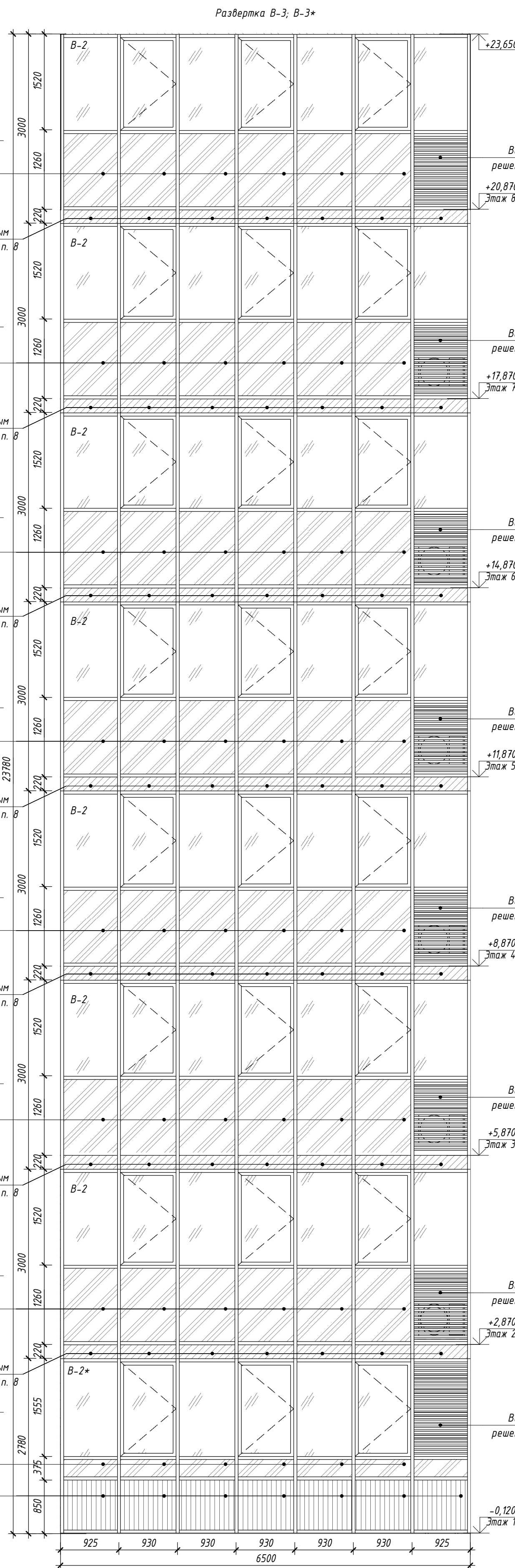
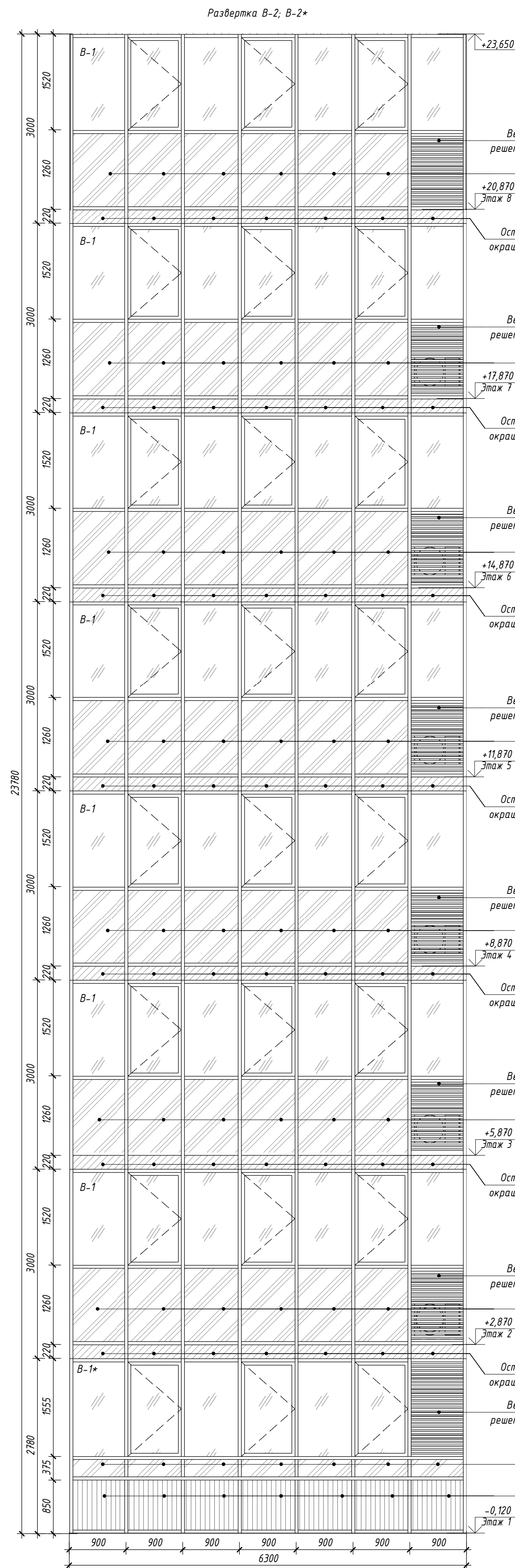


Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество по этажам									Кол-во всего	Масса ед., кг
			Цоколь	1	2	3	4	5	6	7	8		
OK1	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1050(н)-850	0	0	2	2	2	2	2	2	2	14	
OK2	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1350(н)-1650	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	
OK3	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1350(н)-2050	0	9	0	0	0	0	0	0	0	9	
OK4	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1450(н)-1650	9	0	0	0	0	0	0	0	0	9	
OK5	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1450(н)-2050	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2	
OK6	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1700(н)-2050	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	
OK7	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1750(н)-2050	0	0	14	8	14	8	14	8	14	80	
OK8	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1750(н)-2050	0	0	0	6	0	6	0	6	0	18	
OK9	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1700(н)-1650	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	
OK10	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1750(н)-1650	0	0	4	4	4	4	4	4	4	28	
OK11	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1700(н)-2050	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	
OK12	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1750(н)-2050	0	0	4	4	4	4	4	4	4	28	
OK13	ГОСТ 30674-99	Б-П-Б1-2200(н)-1650	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6	
OK14	ГОСТ 30674-99	Б-П-Б1-2250(н)-1650	0	0	6	6	6	6	6	6	6	42	
OK14.1	ГОСТ 30674-99	Б-П-Б1-2250(н)-1650	0	0	6	6	6	6	6	6	6	42	
OK15	ГОСТ 30674-99	Б-П-Б1-2200(н)-1650	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	
OK16	ГОСТ 30674-99	Б-П-Б1-2250(н)-1650	0	0	2	2	2	2	2	2	2	14	
OK17	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1750(н)-850	0	1	2	2	2	2	2	2	2	16	
OK18	ГОСТ 30674-99	О-П-Б1-1750(н)-850	0	1	2	2	2	2	2	2	2	16	

- Данный лист см. совместно с л.л. 8-14;
- Перед изготовлением окон размеры необходимо уточнить по выполненным проемам. Размеры монтажных зазоров уточнить на основании тех. регламентов и рекомендаций предприятия-изготовителя.
- Оконные блоки изготавливаются специализированной организацией по предоставленным схемам. Монтаж оконных блоков производится в соответствии с ГОСТ 30971-2012 "Швы монтажные узлов примыканий оконных блоков к стеновым проемам".
- Цвет оконных и балконных блоков ОК 1 – ОК 3, ОК 6 – ОК 18, с внешней и внутренней стороны-"белый", ОК 4, ОК 5 с внешней стороны темно-серый, типа KDG14-69 «мерцающий антрацит» по каталогу LX Hausus, с внутренней стороны –"белый".
- Оконные отливы окон ОК 1 – ОК 3, ОК 6 – ОК 10, ОК 14.1, ОК 17, ОК 18 выполнить из оцинкованной стали толщиной не менее 7 мм. с полимерным покрытием, цвет RAL9016 "Белый", ОК 4, ОК 5 – "антрацитово-серый" (RAL 7016). Окна ОК 11 – ОК 14, ОК 15, ОК 16 (на лоджиях) без отливов (см. узел 33); Подоконные доски блоков ОК 1 – ОК 12, ОК 15, ОК 16 выполнить из ПВХ по номенклатуре предприятия-изготовителя, цвет белый, внутренние откосы выполнить из ПВХ панелей толщиной 8мм. У оконных блоков ОК 17, ОК 18 подоконные доски выполнить вровень с гранью стены;
- У балконных блоков ОК 13 – ОК 16 двери и открывающиеся створки окон должны оборудоваться запирающими устройствами, позволяющими обеспечить их закрытое положение человеком, находящимся на лоджии, но не препятствующими их открыванию человеком, находящимся в помещении (ручки с двух сторон балконного блока);
- Стекло стеклопакетов должно быть безопасным при эксплуатации - защитным многослойным (или закаленным противоударным) с классом защиты не ниже SM4 и (или) P2A по ГОСТ 30826-2014 «Стекло многослойное»;
- Приведенное сопротивление теплопередаче не ниже 0,735 м2*0С/Вт. Конструкция стеклопакета оконных блоков принять по номенклатуре фирмы-изготовителя. Предоставить подтверждающий сертификат;
- Схемы оконных и балконных блоков даны со стороны фасада. Открывание оконных и балконных блоков, показанное на схемах, обязательно;
- Рабочие чертежи оконных и балконных блоков разрабатываются и выполняются фирмой-изготовителем, имеющей лицензию и сертификаты на их изготовление при условии соблюдения требований, предъявляемых к этим изделиям;
- Верх горизонтального импоста окон ОК 6 – ОК 10, ОК 17, ОК 18 должен располагаться на высоте не менее 1200мм от уровня чистого пола. Нижняя часть оконных блоков и узлы крепления до указанной высоты должны соответствовать требованиям, предъявляемым к ограждениям лоджий, балконов и т.д. и быть рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок в соответствии с действующими нормативами. Расчет и монтаж производится специализированной организацией.
- Оконные блоки ОК 17, ОК 18 выполнить со съемной ручкой. Во время эксплуатации ручки должны находиться в управляющей компании. Использовать для ремонта и мытья окон.
- Внутреннее стекло (крайнее со стороны помещения) стеклопакета нижней ячейки балконного дверного блока выполнить безопасным при эксплуатации с классом защиты не ниже SM3 и P2A по ГОСТ 30826-2014, SM3 по ГОСТ 30698-2014.
- Нижнюю ячейку балконного дверного блока выполнить из ПВХ сендвич-панелей с заполнением из утеплителя. приведенное сопротивление теплоотдачи не ниже 0,735 м²·°C/Вт
- Фрамузу окон ОК 4, ОК5 выполнить из ПВХ сендвич-панелей с заполнением из утеплителя, приведенное сопротивление теплоотдачи не ниже 0,735 м²·°C/Вт, для возможности установки инвесторами системы вентиляции.

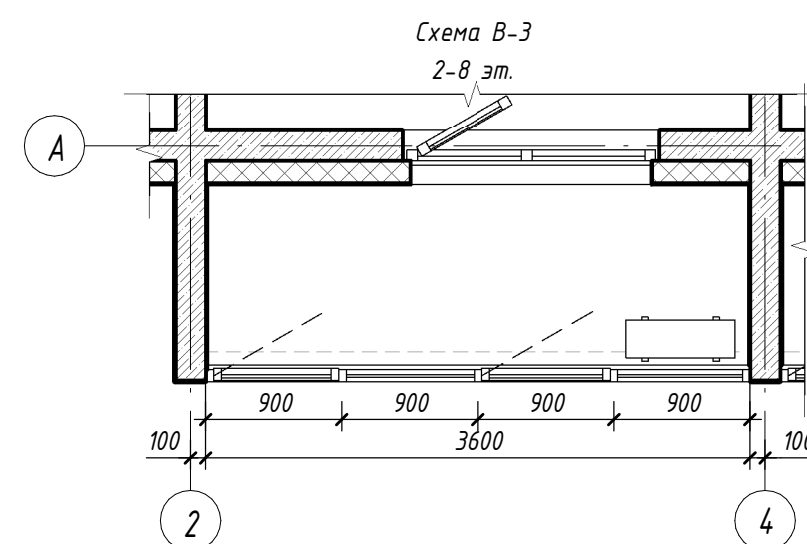
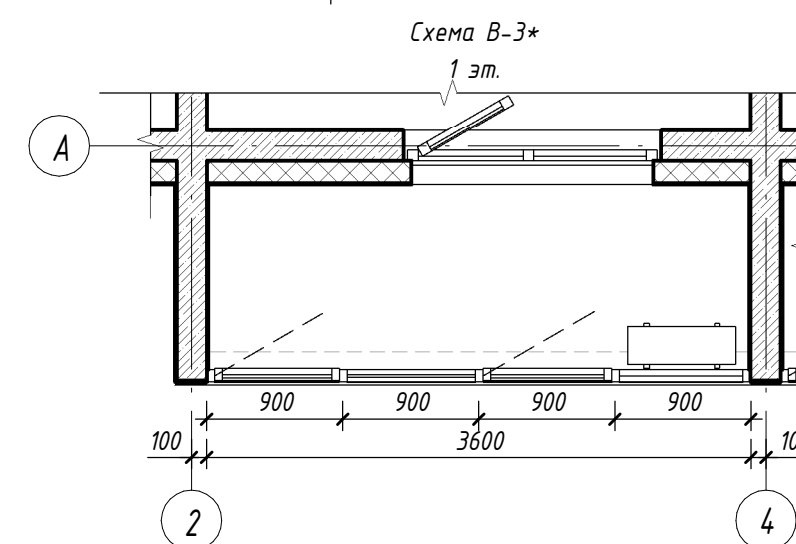
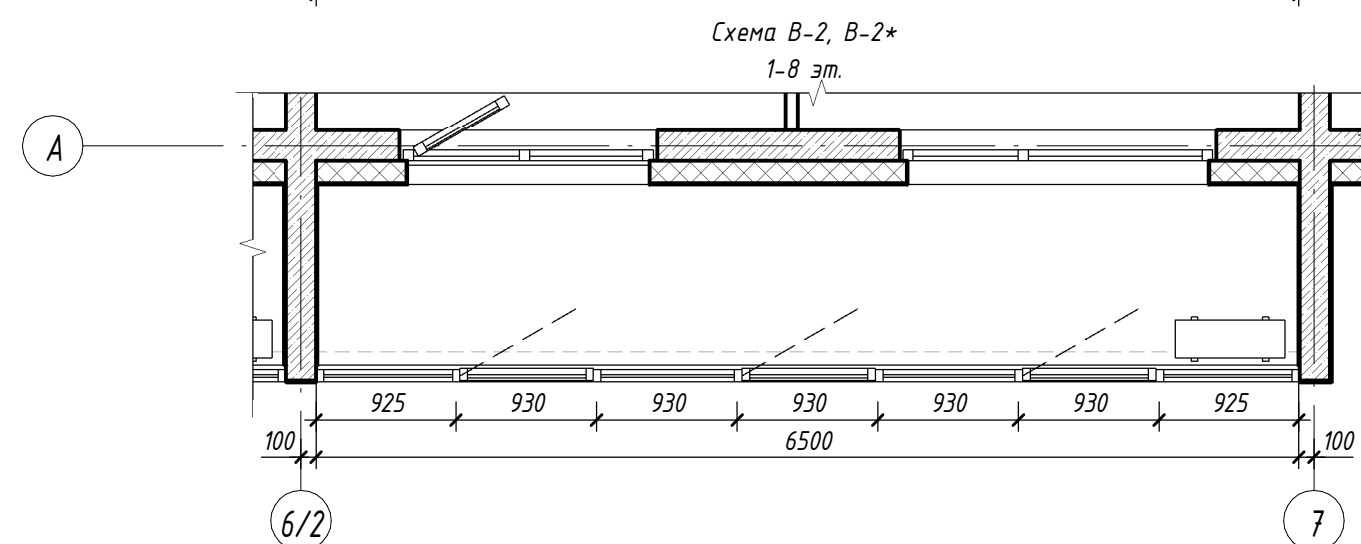
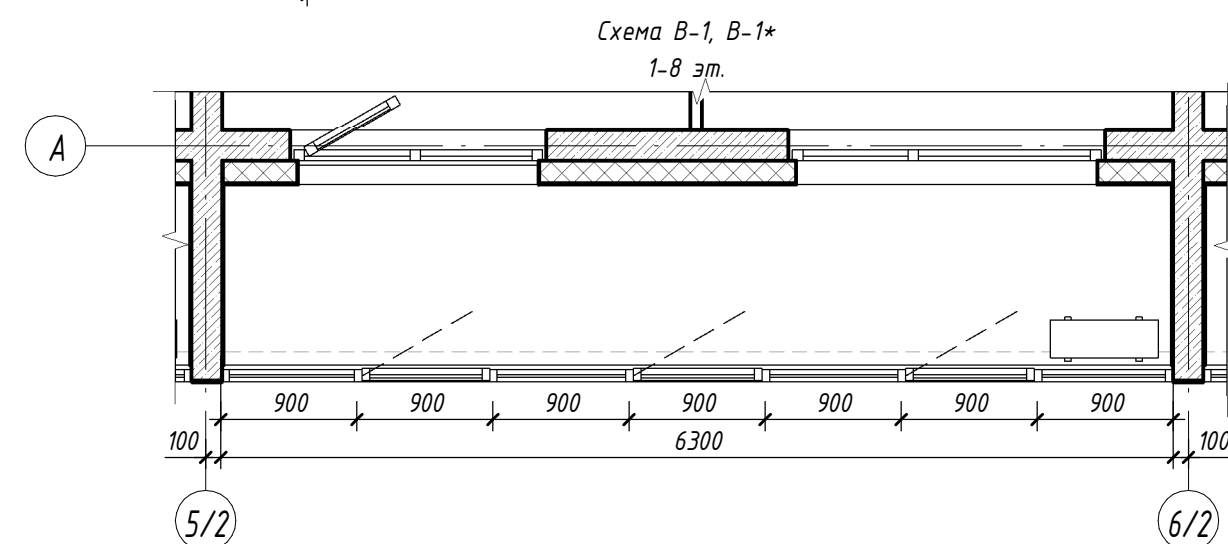
											1214.2-20-2.1 – AP
1	-	Зам.	382-29	Евг	12.25	"Множквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:8979					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата						
Разработал	Борщева	Евг				Корпус К2.1			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Белова	Евг							P	21	
ГАП	Белова	Евг				Схемы элементов заполнения оконных проемов. Спецификация элементов заполнения оконных проемов			ООО"Партнер"		
Н.контроль	Карпова	Евг									



Марка	Обозначение	Наименование	Кол-во на этаж							Кол-во на дом	Примечание
			1эт	2эт	3эт	4эт	5эт	6эт	7эт		
В-1	По номенклатуре предприятия-изготовителя	Витражное остекление, алюминиевый профиль с полимерным покрытием 3000(Н)-6300	0	2	2	2	2	2	2	14	см.прим.п.4
В-1*	По номенклатуре предприятия-изготовителя	Витражное остекление, алюминиевый профиль с полимерным покрытием 2780(Н)-6300	2	0	0	0	0	0	0	2	см.прим.п.4
В-2	По номенклатуре предприятия-изготовителя	Витражное остекление, алюминиевый профиль с полимерным покрытием 3000(Н)-6500	0	2	2	2	2	2	2	14	см.прим.п.4
В-2*	По номенклатуре предприятия-изготовителя	Витражное остекление, алюминиевый профиль с полимерным покрытием 2780(Н)-6500	2	0	0	0	0	0	0	2	см.прим.п.4
В-3	По номенклатуре предприятия-изготовителя	Витражное остекление, алюминиевый профиль с полимерным покрытием 3000(Н)-3600	0	4	4	4	4	4	4	28	см.прим.п.4
В-3*	По номенклатуре предприятия-изготовителя	Витражное остекление, алюминиевый профиль с полимерным покрытием 2780(Н)-3600	4	0	0	0	0	0	0	4	см.прим.п.4

Примечания:

1. Данный лист см. совместно с фасадами (л. 8) и отделочными планами (л. л. 12-14)
2. Перед изготовлением элементов остекления лоджий произвести обмеры выполненных строительных конструкций.
3. Выпукли изготавливаются специализированными организациями по представленным схемам. Схемы выпуклей показаны со стороны фасада. Итогости и переплеты, размеры между итогостями выпуклей показаны условно. Точные размеры изготовителем выпуклей, по результатам обмеров. Местоположение и направление открывание створок, а также количество ячеек в выпуклях - не менять.
4. Выпукли остекления балконов выполнять из холодного алюминиевого профиля, с полимерным покрытием (цвет Антрацитово-серый RAL 7016), в заводских условиях, образец согласовать с Заказчиком и проектным центром.
5. Для обеспечения безопасности в конструкции выпуклого остекления предусмотреть металлическое ограждение (с полимерным покрытием в заводских условиях) (цвет антрацитово-серый RAL 7016), встроенное в конструкцию алюминиевого профиля. Ограждение разрабатывает специализированной организацией, рассчитывается на нагрузку не менее 0,5 кН/м. Рукоять как вертикального профиля в соответствии с требованиями ГОСТ 25722-21 "Ограждения металлические лестниц, балконов, крыш, лестничных маршей и площадок. Общие технические условия"
6. При изготовлении и монтаже выпуклей необходимо учесть, что открывающие створки должны быть выше верха металлоческого ограждения лоджий для беспрепятственного открывания створок.
7. Нижняя часть выпуклей выполнять из закаленного стекла с тонировкой (цвет R Silver 50, процент тонирования 49%, или аналог). Цвет тонировки согласовать с Заказчиком и проектным центром. Также в нижний экран установить вентиляционную решетку, (цвет RAL 7016).
8. Часть выпуклого остекления, закрывающая торцы плиты перекрытия выполнять из закаленного стекла с обратным окрашиванием (цвет RAL 7016 антрацитово-серый). Образец согласовать с заказчиком и проектным центром.
9. В месте примыкания к плите перекрытия на отк.+23,650 выполнить верхний отлив с полимерным покрытием, по нomenclатуре предприятия-изготовителя, см. л. 4 АР-УЗД
10. Площадь каждой открывающейся створки выпуклей должна быть не менее 0,8м², верхняя крошка на высоте не менее 2,5м от пола лоджии.
11. Согласно техническому заданию на проектирование, мытье выпуклей со стороны фасадов будет производиться специализированной организацией.



						1214.2-20-2.1 – AP			
						"Мультиквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилого застройки и подземной автостоянкой, Блок Э", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54-19-0810319-0979			
Изм.	Колуч	Лист	№доп.	Подп.	Дата	Корпус КЗ.1	Статья	Лист	Листов
Разработал	Борщева			Евг			P	22	
Проверил	Белова			Тон					
ГАП	Белова			Тон					
Н.контроль	Карпова			Наф-					
						Схемы расположения элементов остекления лоджий. Спецификация элементов остекления лоджий			
						ООО "Партнер"			

Согласовано			
Инд. № подл.	№ инв.	Взам. инв.	
	Подп. и дата		

Спецификация материалов по устройству кровли К2.1 (начало)			
№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
Состав кровли 1			
1	Стяжка из цементно-песчаного раствора, толщиной 10 мм	м2	933,28
2	Пароизоляционная пленка п-э, толщина 0,15 мм	м2	1026,63
3	Плиты теплоизоляционных из экструзионного пенополистирола, показатели пожарной опасности Г4, В2, Д3, Т2, плотность 32-45 кг/м3, теплопроводность при +10/+25 °С не более 0,034/0,035 Вт/(м*К), прочность на сжатие при 5/10% деформации не менее 0,45/0,5 МПа, толщиной 100мм в 2 слоя	м2	933,28
4	Керамзитовый гравий фр. 20-40мм	м3	110,55
5	Стяжка из цементно-песчаного раствора, толщиной 50 мм	м2	933,28
6	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм размер ячейки 100х100 мм	м2	1073,272
7	Мастика тиоколовая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	419,985
8	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ББС-модифицированный ЭКП, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600Н (±200Н), гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	1063,962
9	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ББС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600Н (±200Н), гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	1530,612
Состав кровли 2			
1	Стяжка из цементно-песчаного раствора, толщиной 10 мм	м2	79,46
2	Пароизоляционная пленка п-э, толщина 0,15 мм	м2	79,46
3	Плиты теплоизоляционные из экструзионного пенополистирола, показатели пожарной опасности Г4, В2, Д3, Т2, плотность 32-45 кг/м3, теплопроводность при +10/+25 °С не более 0,034/0,035 Вт/(м*К), прочность на сжатие при 5/10% деформации не менее 0,45/0,5 МПа, толщиной 100мм в 2 слоя	м2	79,46
4	Керамзитовый гравий фр. 20-40мм	м3	9,412
5	Стяжка из цементно-песчаного раствора, толщиной 50 мм	м2	79,46
6	Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм размер ячейки 100х100 мм	м2	91,43
7	Мастика тиоколовая двухкомпонентная строительного назначения, холодного отверждения	кг	35,775
8	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ББС-модифицированный ЭКП, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600Н (±200Н), гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм	м2	90,63
9	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный ББС-модифицированный ЭПП, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600Н (±200Н), гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм	м2	130,38
Веншакты			
1	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	м2	19,984
2	Плиты теплоизоляционные из экструзионного пенополистирола, показатели пожарной опасности Г4, В2, Д3, Т2, плотность 16-30 кг/м3, теплопроводность при +10 °С не более 0,034 Вт/(м*К), прочность на сжатие при 10% деформации не менее 0,2 МПа, толщина 100-150 мм	м3	2,06
3	Мастика битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,9/0,6 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 при толщине слоя покрытия 2 мм	кг	40,2
Выход на кровлю			
1	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	м2	29,906
2	Плиты теплоизоляционные из экструзионного пенополистирола, показатели пожарной опасности Г4, В2, Д3, Т2, плотность 16-30 кг/м3, теплопроводность при +10 °С не более 0,034 Вт/(м*К), прочность на сжатие при 10% деформации не менее 0,2 МПа, толщина 100-150 мм	м3	3,08
3	Мастика битумно-полимерная гидроизоляционная, кровельная, для строительных конструкций и устройства (ремонта) кровли, холодная, готовая к применению, диапазон температур от -20 до +40 °С, прочность сцепления с металлом/бетоном не менее 0,9/0,6 МПа, расход для гидроизоляции/устройства кровли 2,5-3,5/3,8-5,7 кг/м2 при толщине слоя покрытия 2 мм	кг	60,099

Спецификация материалов по устройству кровли К2.1 (окончание)			
№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
Парапет, ограждения, лестницы			
Оцинкованный парапет			
1	Брандмауэры, парапеты, свесы и т.п. из листовой оцинкованной стали	м2	214,8
Ограждение кровель перилами			
1	Ограждение кровель перилами	м	161,3
2	Секция ограждения сварная из стальных труб размером 40х20 мм, покрытие цинк-порошковая эмаль, длина 2000 мм, высота 1600 мм	шт.	81
Отделка парапета			
1	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен	м2	48,39
2	Акриловая (морозостойкая) краской для фасадов по подготовленной поверхности	м2	48,39
Лестницы			
1	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением	т	0,493
2	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	4,5
3	Краска по металлу за 1 раз (металлический порошок)	м2	12,325

Спецификация материалов к кладочным и отделочным планам К2.1			
№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
Кладочные и отделочные планы (К2.1.1)			
1	Кирпичные перегородки, толщиной 120мм	м2	787,06
2	Кирпичные перегородки, толщиной 250мм	м3	55,89
3	Межкомнатные перегородки из ПГП, толщиной 80мм	м2	989,02
4	Устройство перегородок в МОП с зашивкой листовым материалом типа ГВЛВ по метал. каркасу (в 2 слоя, толщина листа 12,5мм)	м2	147,37
5	Устройство перегородок в квартирах с зашивкой листовым материалом ГВЛВ по метал. каркасу (в 2 слоя, толщина листа 12,5мм)	м2	14,7
Кладочные и отделочные планы (К2.1.2)			
1	Кирпичные перегородки, толщиной 120мм	м2	840,51
2	Кирпичные перегородки, толщиной 250мм	м3	39,31
3	Межкомнатные перегородки из ПГП, толщиной 80мм	м2	986,5
4	Устройство перегородок в МОП с зашивкой листовым материалом типа ГВЛВ по метал. каркасу (в 2 слоя, толщина листа 12,5мм)	м2	143,17
5	Устройство перегородок в МОП с зашивкой листовым материалом типа Акваланель, Фаерборд или аналоги по метал. каркасу (в 2 слоя, толщина листа 12,5мм)	м2	12,29
6	Устройство перегородок в квартирах с зашивкой листовым материалом ГВЛВ по метал. каркасу (в 2 слоя, толщина листа 12,5мм)	м2	15,02

Спецификация материалов к ограждениям балконов К2.1			
№ п/п	Наименование материалов	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
Ограждения балконов			
1	Металлические ограждения балконов с заводским полимерным покрытием	м.п.	206,64

						1214.2-20-2.1-AP				
						"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой. Блок 2", расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером 54:19:081301:8979				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разраб.	Белова					Корпус К2.1		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Тутушкина							Р	23	
						Спецификации материалов К2.1		ООО "Партнёр"		
Н.контр.	Карпова									